



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Ταχ.Δ/ση: Πολυτεχνείου 4
Ταχ.Κώδ. : 104 33 Αθήνα

Πληροφ.: Γ. Θερμογιαννης – Π. Γαλάνης
Τηλέφωνο : 213 21 01 103
Email : georgios.thermogiannis@patt.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»

Αθήνα , 12 /02 /2014

Αρ.Πρωτ. 205623/13
Σχετ.: 192552/13 , 181156/13
Π.Ε : 62

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον
Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής
μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς Υπηρεσίας εποπτείας
ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας), μόνο για παράβαση
Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του
Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/10) και σε προθεσμία δέκα
πέντε (15) ημερών, από την κοινοποίηση της.

ΑΠΟΦΑΣΗ

**ΘΕΜΑ: Κύρωση της με αρ. 1/2011 Πράξης Εφαρμογής στην περιοχή «Α' Κατοικία»
του Δ.Κ. Αναβύσσου του Δήμου Σαρωνικού, Ν. Αττικής**

Ο ΕΝΤΕΤΕΛΜΕΝΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/10) για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 3 παρ. 3 περ. θ, άρθρο 159 παρ. 1 και άρθρο 160 παρ. 2 , όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 145/10 (ΦΕΚ 238Α/10) για τον «Οργανισμό Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την με αρ. 44403/20-10-11 Απόφαση Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 2494/Β/4-11-11).
3. Τις διατάξεις του Ν. 3979/16-6-11 (ΦΕΚ 138Δ/11) «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις και ειδικότερα το άρθρο 44.
4. Τη με αρ. πρωτ. 15351/3-2-12 (ΦΕΚ 703Β/12-3-12) Απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής, που αφορά στη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Δ/σης Χωρικού Σχεδιασμού στον Περιφερειακό Σύμβουλο της Περιφέρειας Αττικής Καλλικράτη Μανιάτη και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Προϊστάμενο Δ/σης Χωρικού Σχεδιασμού.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 8, 9 και 12 του Ν.1337/83 , όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με το άρθρο 8 του Ν.1512/85 (ΦΕΚ 4Α), το άρθρο 12 του Ν.1647/86 (ΦΕΚ 141Α), τα άρθρα 2 και 4 του Ν.1772 (ΦΕΚ 91Α), την Απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε με αρ. 82929/4797/88 (ΦΕΚ 903Β), το άρθρο 98 του Ν.1892/90 (ΦΕΚ 101Α), το άρθρο 5 του Ν.2052/92 (ΦΕΚ 94Α), τα άρθρα 2 και 6 του Ν.2242/94 (ΦΕΚ 162Α), το άρθρο 23 του Ν.2300/95 (ΦΕΚ 69Α) και το Ν. 2508/97 (ΦΕΚ

- 124Α) και ειδικότερα τα άρθρα 20,21 και 25 αυτού, το άρθρο 9 του Ν 3044/02 (ΦΕΚ 197/Α/02) και το άρθρο 11 του Ν 3212/2003 (ΦΕΚ 308Α).
6. Την υπ' αριθμ. 79881/3445/6-12-84 Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί Διαδικασίας και τρόπου σύνταξης Πράξης Εφαρμογής της Πολεοδομικής μελέτης Φ.Ε.Κ. 862/Β/11-12-84.
7. Την από 30-6-88 (ΦΕΚ453Β/4-7-88) κοινή Απόφαση Υπουργών Δικαιοσύνης και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. περί μεταγραφής των Π.Ε.
8. Την υπ' αριθμ. Οικ. 71934/9734/6-12-89 Απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί τεχνικών προδιαγραφών και τιμολογίου για τη σύνταξη της Πράξης Εφαρμογής.
9. Τη με αριθμ. 93027/7188/1994 (ΦΕΚ877Β) Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί «Χρόνου και τρόπου δημοσιότητας της πρόσκλησης για υποβολή δηλώσεων ιδιοκτησίας, το περιεχόμενο αυτών , προθεσμίες υποβολής και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια».
10. Τη με αριθμό ΔΤΕ/β/οικ.6504/344/13-30/3/2001 (ΦΕΚ346Β) Απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. , με την οποία εγκρίθηκαν οι Τεχνικές Προδιαγραφές σύνταξης των Πράξεων Εφαρμογής.
11. Την Εγκύκλιο με αρ. 30/2004 (ΔΤΕ/β/οικ.10891/406/05-03-2004) του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί «Διατάξεων για την Εισφορά σε Γη».
12. Την Εγκύκλιο με αρ. 31/2004 (ΔΤΕ/β/οικ.10888/405/05-03-2004) του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί «Διατάξεων για την Εισφορά σε Χρήμα».
13. Το από 23-07-2010 Π.Δ.(Φ.Ε.Κ.313 ΑΑΠ/03-08-2010) περί έγκρισης Πολεοδομικής Μελέτης της περιοχής «Α' κατοικίας» Δ.Κ. Αναβύσσου, Δήμου Σαρωνικού.
14. Τη με αρ. 98682/26-10-2011 Απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής , με την οποία κυρώθηκε η μελέτη Μεμονωμένης Πράξης Εφαρμογής στα Ο.Τ. 183 και Ο.Τ. 185 της περιοχής Α' Κατοικίας Δ.Κ. Αναβύσσου του Δήμου Σαρωνικού , η οποία μεταγράφηκε στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κερατέας στις 30/11/2011 στον Τόμο 537 και με Αυξ. Αρ. 203.
15. Την υπ' αριθμ.οικ. 66777/22-7-2011 Απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής, όπως αυτή τροποποιήθηκε στη συνέχεια με την υπ' αριθμ. Οικ.117891/7-8-2012 Απόφαση (ΑΔΑ:Β4Γ7Λ7-ΔΨ6) για τον ορισμό επιβλεπόντων μηχανικών για την εν λόγω μελέτη.
16. Την **Πρώτη ανάρτηση** της Μελέτης , που έγινε με την υπ' αρ. 3433/23-03-2011 Πρόσκληση του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας , για την υποβολή δηλώσεων ιδιοκτησίας και ενστάσεων.
17. Τα υπ' αριθμ. Πρωτ. 23550/17-11-2011, 23927/22-11-2011 και 8706/25-4-21012 έγγραφα του Δήμου Σαρωνικού, με τα οποία διαβιαβάστηκε η μελέτη με τις υποβληθείσες κατά την Α' Ανάρτηση ενστάσεις.
18. Τις εμπρόθεσμες ενστάσεις που υπεβλήθησαν κατά τη διαδικασία της Α' ανάρτησης:
- 1)Της Αγγελίδη Βαρβάρας , για την ιδιοκτησία 0301001
 - 2)Των Μπούκη Κων/νου και Μπούκη Νικόλαου,για τις ιδιοκτησίες 0301002 και 0301008
 - 3)Της Παρασκευαΐδη Σοφίας, για την ιδιοκτησία 0301003
 - 4)Του Παπανικολάου Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0301007
 - 5)Της Παπανικολάου Ελευθερίας, για την ιδιοκτησία 0301007
 - 6)Της Παπανικολάου Φωτεινής, για την ιδιοκτησία 0301007
 - 7)Της Κετέογλου Όλγας και Ιορδάνη , για την ιδιοκτησία 0301008
 - 8)Του Κυριακού Κυριάκου, για την ιδιοκτησία 0301013
 - 9)Του Κυριακού Σταύρου, για την ιδιοκτησία 0301013
 - 10) Της Παναγιώτογλου Ελευθερίας, για την ιδιοκτησία 0301013
 - 11)Της Παναγιώτογλου Ελισάβετ, για την ιδιοκτησία 0301013
 - 12)Του Παναγιώτογλου Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0301013
 - 13)Της Παναγιώτογλου Παρθενόπης, για την ιδιοκτησία 0301013

- 14)Του Μπαλφούσια Δημητρίου, για την ιδιοκτησία 0301014
- 15)Του Βρούτση Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0302001
- 16)Της Βογιατζόγλου Δέσποινας , για την ιδιοκτησία 0302004
- 17)Του Εμμανουηλίδη Γεράσιμου, για την ιδιοκτησία 0302006
- 18)Της Θωμοπούλου Δήμητρας, για την ιδιοκτησία 0302006
- 19)Της Κετέογλου Όλγας και Ιορδάνη, για την ιδιοκτησία 0302010
- 20)Του Τζωρτζάτου Ανδρέα, για την ιδιοκτησία 0302015
- 21)Της Ρέρρα Ευφροσύνης, για την ιδιοκτησία 0302017
- 22)Της Ρέρρα Ευφροσύνης, για την ιδιοκτησία 0302017
- 23)Της Ρέρρα Ευφροσύνης, για την ιδιοκτησία 0302017
- 24)Του Παλταλίδη Θεόδωρου, για την ιδιοκτησία 0302018
- 25)Του Παλταλίδη Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0302018
- 26)Του Παλταλίδη Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0302018
- 27)Του Παλταλίδη Στυλιανού για την ιδιοκτησία 0302018
- 28)Της Ασλάνογλου Δέσποινας, για την ιδιοκτησία 0302023
- 29)Της Μαυρομάτη Χιονίας, για την ιδιοκτησία 0302025
- 30)Του Δαλάκογλου Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0303001
- 31)Του Δαλάκογλου Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0303001
- 32)Του Δαλάκογλου Θεόδωρου, για την ιδιοκτησία 0303001
- 33)Του Δαλάκογλου Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0303001
- 34)Της Δαλάκογλου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0303001
- 35)Της Δαλάκογλου Σμαρώς, για την ιδιοκτησία 0303001
- 36)Της Δαλάκογλου Σμαρώς, για την ιδιοκτησία 0303001
- 37)Του Λούλου Δημήτριου, για τις ιδιοκτησίες 0303002
- 38)Της Τσελεπή Όγας, για την ιδιοκτησία 0303002
- 39)Της Χατζηκυριάκου Γεωργίας, για την ιδιοκτησία 0303003
- 40)Της Χατζηκυριάκου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0303003
- 41)Του Κοκκινόπουλου Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0303007
- 42)Του Πάστρα Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0303007
- 43)Του Αγγελίδη Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0303009
- 44)Του Αγγελίδη Μηνά, για την ιδιοκτησία 0303009
- 45)Του Αγγελίδη Σάββα, για την ιδιοκτησία 0303009
- 46)Της Πασσαλίδου Αλεξάνδρας, για την ιδιοκτησία 0303009
- 47)Της Τσάμη Ευανθίας, για την ιδιοκτησία 0303009
- 48)Του Μανκιγιάν Γκαρμπη, για την ιδιοκτησία 0303013
- 49)Της Μανκιγιάν Χαρουτιούν, για την ιδιοκτησία 0303013
- 50)Της Γαζή Αργυρώς, για την ιδιοκτησία 0304005
- 51)Της Γαζή Αργυρώς, για την ιδιοκτησία 0304005
- 52)Των Κορωνιά Κων/νου και Κορωνιά Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0304007
- 53)Της Σαπουνά Βασιλικής, για την ιδιοκτησία 0304009
- 54)Του Σαπουνά Χρήστου, για την ιδιοκτησία 0304009
- 55)Του Γιαννούλη Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0304011
- 56)Των Ζενζεφύλλη Γεώργιου και Μαστραντρέα Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0304013
- 57)Της Ιωάννου Παναγιώτας, για την ιδιοκτησία 0304014
- 58)Του Σάρρα Βασίλειου, για την ιδιοκτησία 0304014
- 59)Του Βαμβακού Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.13)
- 60)Της Δραγώτη Παναγιώτας, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.13)
- 61)Της Ευσταθίου Δέσποινας, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.1)
- 62)Του Ζούρου Ιγνάτιου, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.20)
- 63)Της Θωμαόγλου Ελισσάβετ, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.3)
- 64)Της Κακογιάννου Αναστασίας, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.15)

- 65)Της Κακογιάννου Ευαγγελίας, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.15)
66)Της Κανάρη Παρασκευής, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.9)
67)Της Καπορδέλη Αγλαΐας, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.14)
68)Του Καρούσου Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.7)
69)Της Κοντοπόδη Ιωάννας, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.11)
70)Της Κυριακουλάκη Άννας, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.14)
71)Της Κυριακουλάκη Μαργαρίτας, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.4)
72)Του Λαπιδάκη Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.11)
73)Του Μάινα Ιάκωβου, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.21)
74)Της Μανωλιάδου Ευφροσύνης, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.18)
75)Του Μπαλάσκα Αριστείδη, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.12)
76)Της Μπαλή Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.2)
77)Της Μπεσίνη Ευσταθίας, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.5)
78)Του Μπεσίνη Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.5)
79)Της Μπιλεντέρ Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0305002
80)Του Νικολινάκου Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.19)
81)Του Ξάνθου Γρηγόριου, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.17)
82)Της Παπαμιχαήλ Λουίζας, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.17)
83)Του Πετσίνη Αθανάσιου, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.14)
84)Του Πουλάκη Πέτρου, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.9)
85)Της Προβοπούλου Ευαγγελίας, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.19)
86)Της Σωτηράκη Πηνελόπης, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.3)
87)Του Σωτηράκη Παντελεήμων, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.3)
88)Του Τσιτάκη Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.8)
89)Της Ψύχου Ανδρονίκης, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.7)
90)Της Ψύχου Κωνσταντίας, για την ιδιοκτησία 0305002 (καθ.6)
91)Του Μπαλάσκα Αριστείδη, για την ιδιοκτησία 0305005
92)Της Κανελλοπούλου Παγώνας, για την ιδιοκτησία 0305006
93)Του Καπορδέλη Πολύκαρπου, για την ιδιοκτησία 0305006
94)Της Θεοδώρου Χαρίκλεια, για την ιδιοκτησία 0305006
95)Του Λαμπίρη Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0305006
96)Της Ματθαϊάκη Ευαγγελίας, για την ιδιοκτησία 0305006
97)Της Παπατζιτζέ Νεκταρίας, για την ιδιοκτησία 0305006
98)Του Παπαπιτζέ Αθανάσιου, για την ιδιοκτησία 0305006
99)Της Πετσίνη Ειρήνης, για την ιδιοκτησία 0305006
100)Της Σαντίκου Βασιλικής, για την ιδιοκτησία 0305006
101)Της Τσαρμακλή Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0305006
102)Του Φίλη Θεόδωρου, για την ιδιοκτησία 0305006
103)Του Πάλλα Αθανάσιου, για την ιδιοκτησία 0306001
104)Των Μακροδημήτρη Σωτήριου και Μακροδημήτρη Όλγας, για την ιδιοκτησία 0306004
105)Της Μεθενίτη Σοφίας, για την ιδιοκτησία 0306007
106)Του Φιλίππου Ερμή, για την ιδιοκτησία 0306012
107)Του Φιλίππου Ερμή, για την ιδιοκτησία 0306014
108)Της Γκίνη Ελευθερίας, για την ιδιοκτησία 0306018
109)Του Δεβριάδη Παντελή, για την ιδιοκτησία 0306020
110)Της Μακροδημήτρη Αναστασίας, για την ιδιοκτησία 0306021
111)Της Μακροδημήτρη Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0306021
112)Της Χατζηρουσσέα Βασιλικής, για την ιδιοκτησία 0306022
113)Του Χριστοδούλου Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0306027
114)Του Γεωργάτου Θεοχάρη, για την ιδιοκτησία 0306028

- 115)Του Φιλίππου Μιχαήλ, για την ιδιοκτησία 0306042(παλ.ΚΑ), 0306047 (νέος ΚΑ)
- 116)Της Χριστογιαννοπούλου Ελένης, για την ιδιοκτησία 0306042
- 117)Της Άλφα Δημήτρας, για την ιδιοκτησία 0307001
- 118)Της Παρασκευά Αργυρώς, για την ιδιοκτησία 0307001
- 119)Του Φιλίππου Μιχαήλ, για τις ιδιοκτησίες 0307010 & 0307006
- 120)Του Φιλίππου Σταμάτιου, για τις ιδιοκτησίες 0307010 & 0307006
- 121)Της Δήμα Φιλίως, για την ιδιοκτησία 0307011
- 122)Του Σπυρίδη Σάββα, για την ιδιοκτησία 0307015
- 123)Του Χατζηρουσσέα Δημήτριου, για τις ιδιοκτησίες 0307016 & 0307017
- 124)Του Χατζηρουσσέα Ιορδάνη, για τις ιδιοκτησίες 0307016 & 0307017
- 125)Του Χατζηρουσσέα Νικόλαου, για τις ιδιοκτησίες 0307016 & 0307017
- 126)Της Λαμπροπούλου Δημήτρας, για την ιδιοκτησία 0307018
- 127)Της Τσοπουροπούλου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0307018
- 128)Του Βαγιού Νικόλαου, για τις ιδιοκτησίες 0307021 & 0307049
- 129)Του Τζιβίλογλου Γεώργιου, για τις ιδιοκτησίες 0307021 & 0307049
- 130)Του Παππά Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0307023
- 131)Της Καριπίδου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0307027
- 132)Του Παπαδόπουλου Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0307027
- 133)Του Παππά Βασίλειου, για την ιδιοκτησία 0307029
- 134)Του Παππά Βασίλειου, για την ιδιοκτησία 0307029
- 135)Του Ευφραιμίδη Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0307030
- 136)Της Καριπίδου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0307031
- 137)Του Παπαδόπουλου Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0307031
- 138)Του Αγκούτογλου Απόστολου, για την ιδιοκτησία 0307032
- 139)Του Τατόγλου Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0307034
- 140)Του Παπαδόπουλου Βασίλειου, για την ιδιοκτησία 0307038
- 141)Του Παπαϊωάννου Χρήστου, για την ιδιοκτησία 0307040
- 142)Του Χατζηρουσέα Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0307041
- 143) Των Μπούκη Κων/νου και Μπούκη Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0307042
- 144)Της Καραγιώργου Σταματίνας, για την ιδιοκτησία 0307044
- 145)Του Φώσκολου Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0307045
- 146)Του Φώσκολου Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0307045
- 147)Του Παπαδόπουλου Αριστείδη, για την ιδιοκτησία 0307046
- 148)Του Παπαδόπουλου Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0307046
- 149)Του Λιονή Χαράλαμπου, για την ιδιοκτησία 0307009 (τμήμα)
- 150)Του Κανάκη Απόστολου, για την ιδιοκτησία 0308001 (καθ.7-8)
- 151)Του Κανάκη Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0308001 (καθ.7-8)
- 152)Της Κανέλλου Ιωάννας, για την ιδιοκτησία 0308001(καθ.37-38)
- 153)Της Κατσαδάκη Σοφίας, για την ιδιοκτησία 0308001 (καθ.3)
- 154)Του Κατσαδάκη Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0308001 (καθ.3)
- 155)Του Κουλίκη Ευστάθιου, για την ιδιοκτησία 0308001 (καθ.2)
- 156)Του Κουλίκη Κυριάκου, για την ιδιοκτησία 0308001 (καθ.2)
- 157)Της Μανωλάκη Καλής, για την ιδιοκτησία 0308001 (καθ.35-36)
- 158)Της ΑΕΤΟ ΑΕ, για την ιδιοκτησία 0308001 (καθ.39 έως 47)
- 159)Του Μυλωνόπουλου Στυλιανού, για την ιδιοκτησία 0308001 (καθ.6)
- 160)Των Νανάκη Στυλιανού και Παπαλεξάκη Ειρήνης, για την ιδιοκτησία 0308001 (καθ.15 έως 18)
- 161)Της Σαρρή Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0308001 (καθ.7)
- 162)Της Χαμηλοθώρη Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0308001 (καθ.39-40)
- 163)Του Σκαλίδη Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0308001
- 164)Του Τζαμαλή Αναστάσιου, για την ιδιοκτησία 0308001 (καθ.39-40)

- 165)Του Χαββά Χρήστου, για την ιδιοκτησία 0308001 (καθ.33-34)
166)Του Χουίδη Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0308001 (καθ.35-36)
167)Της Μαρή Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0308001 (καθ.19 έως 28)
168)Της Αλλαγιάννη Αιμιλίας, για την ιδιοκτησία 0309002
169)Του Radoja Gjon, για την ιδιοκτησία 0309003 (καθ.3)
170)Του Αμαξόπουλου Θεόδωρου, για την ιδιοκτησία 0309003 (καθ.3)
171)Του Βεργέτη Αλέξιου, για την ιδιοκτησία 0309003 (καθ.9/5)
172)Της Λεβαδίτου Βικτώριας, για την ιδιοκτησία 0309003
173)Του Μπάνου Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0309003 (καθ.6)
174)Της Κακογιάννη Βασιλικής, για την ιδιοκτησία 0309003 (καθ.6)
175)Της Σενούντα Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0309003 (καθ.5)
176)Του Σενούντα Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0309003 (καθ.5)
177)Του Χαββά Χρήστου, για την ιδιοκτησία 0309003 (καθ.7)
178)Του Γκιόρκα Σωκράτη, για την ιδιοκτησία 0309003 (καθ.9/2)
179)Του Χριστοφόρου Χριστάκη, για την ιδιοκτησία 0309003 (καθ.1α-1β)
180)Του Μεθενίτη Αλέξανδρου, για τις ιδιοκτησίες 0309020 & 0310019
181)Του Μεθενίτη Σπυρίδων, για τις ιδιοκτησίες 0309020 & 0310019
182)Του Κιούση Αθανάσιου, για τις ιδιοκτησίες 0309021 & 0309023
183)Του Κιούση Μιχάλη, για τις ιδιοκτησίες 0309021 & 0309023
184)Του Μεθενίτη Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0310001
185)Του Πισχιτζή Μιχαήλ, για την ιδιοκτησία 0310003
186)Του Ποτισιου Ηρακλή, για την ιδιοκτησία 0310003
187)Του Βερναρδάκη Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0310007 (καθ.5-6)
188)Της Ντούσκα Γεωργίας, για την ιδιοκτησία 0310007 (καθ.8)
189)Της ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ, για την ιδιοκτησία 0310007 (καθ.9)
190)Του Κουμιτζέλη Βασίλειου, για την ιδιοκτησία 0310007 (καθ.3)
191)Της Λεουτσάκου Αφροδίτης, για την ιδιοκτησία 0310007 (καθ.2)
192)Του Σμαριανάκη Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0310007 (καθ.1)
193)Της Τσάη Ανθούλας, για την ιδιοκτησία 0310007 (καθ.7)
194)Του Νικολάου Αθανάσιου, για την ιδιοκτησία 0310010
195)Της Τσάη Ανθούλας, για την ιδιοκτησία 0310012
196)Της Χατζηπαρασκευά Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0311003
197)Της Παπαναστασίου-Λάζου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0311010
198)Του Δρόσου Χρήστου, για την ιδιοκτησία 0311011
199)Της Μπάλλιου Αργυρώς, για την ιδιοκτησία 0311013
200)Της Κωνσταντινίδου Αθηνάς, για την ιδιοκτησία 0311014
201)Της Μαλεβίτη Αγγελικής, για την ιδιοκτησία 0311016
202)Της Ντέμου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0311018
203)Του Χριστοδούλου Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0311023
204)Του Τσιούνη Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0311027
205)Του Μιχαλά Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0311028
206)Του Μιχαλά Ανάργυρου, για την ιδιοκτησία 0311028
207)Του Μητρόπουλου Αναστάσιου, για την ιδιοκτησία 0311033
208)Της Ξενοπούλου Σταματίας, για την ιδιοκτησία 0311033
209)Της Ελευθεριάδου Χρυσούλας, για την ιδιοκτησία 0311035 (καθ.4)
210)Της Καργιάννη Φανής, για την ιδιοκτησία 0311035 (καθ.2)
211)Της Μαγγούρα Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0311035 (καθ.3)
212)Της Μαγγούρα Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0311035 (καθ.3)
213)Της Μαγγούρα Λεμονιάς, για την ιδιοκτησία 0311035 (καθ.3)
214)Της Μαγγούρα Λεμονιάς, για την ιδιοκτησία 0311035 (καθ.3)
215)Του Μαγγούρα Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0311035 (καθ.3)

- 216)Της Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, για την ιδιοκτησία 0311035
217)Της Παπαδοπούλου Μακρίνας, για την ιδιοκτησία 0311035
218)Του Παπαδόπουλου Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0311035
219)Του Χαρακόπουλου Νικόλαου, για τις ιδιοκτησίες 0311037 & 0311054
220)Του Χαρακόπουλου Στέφανου, για τις ιδιοκτησίες 0311037 & 0311054
221)Της Βογιατζόγλου Δέσποινας, για τις ιδιοκτησίες 0311038 & 0311052
222)Του Πάντου Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0311040
223)Του Απίκου Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0311041
224)Του Απίκου Νικήτα, για την ιδιοκτησία 0311041
225)Του Κυριαζή Ευάγγελου, για την ιδιοκτησία 0311041
226)Του Μαυροειδή Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0311051
227)Της Θεοφανίδου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0311053
228)Του Φιλίππου Αναστάσιου, για την ιδιοκτησία 0311058
229)Του Σακαρικού Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0311063
230)Της Σακαρικού Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0311063
231) Του Φιλίππου Αναστάσιου, για την ιδιοκτησία 0311066
232)Της Τσουβαλά Περσεφόνης, για την ιδιοκτησία 0311069
233) Της Τσουβαλά Χρυσάνθης, για την ιδιοκτησία 0311069
234)Του Τσουβαλά Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0311069
235)Της Μοάτσου Εριφύλλης, για την ιδιοκτησία 0312012
236)Του Πρασιανάκη Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0312013
237)Του Καταξάκη Ματθαίου, για την ιδιοκτησία 0312014
238)Του Καμπαδέλλη Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0312019
239)Του Οικοδ/κού Συν/σμού Θεομήτωρ, για τις ιδιοκτησίες 0312020 & 0314007
240)Της Δερμάτη Ειρήνης, για τις ιδιοκτησίες 0312030 & 0312031
241)Της Πάλλη Αναστασίας, για τις ιδιοκτησίες 0313001 & 0313031
242)Του Δερβεντζή Ευθύμιου, για την ιδιοκτησία 0313002
243)Της Βιτάλη Καλομοίρας, για την ιδιοκτησία 0313002
244)Της Γατσιάς Αλεξάνδρας, για την ιδιοκτησία 0313002
245)Της Γατσιάς Αλεξάνδρας, για την ιδιοκτησία 0313002
246)Του Καψογεώργου Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0313002
247)Του Λιάπη Ευστράτιου, για την ιδιοκτησία 0313002
248)Του Μαρκή Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0313002
249)Του Μαρκή Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0313002
250)Του Μογκολιά Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0313002
251)Της Παπασταματίου Φλωρεντίας, για την ιδιοκτησία 0313002
252)Του Ασλάνογλου Μιχαήλ, για τις ιδιοκτησίες 0313002,0313024 & 0408007
253)Της Ασλάνογλου Δέσποινας, για τις ιδιοκτησίες 0313002,0313024,0408007 & 0302023
254)Της Κετέογλου Αθανασίας, για την ιδιοκτησία 0313007
255)Της Βαρδοπούλου Ποθητής, για την ιδιοκτησία 0313008
256)Της Παπασταματίου Φλωρεντίας, για την ιδιοκτησία 0313015
257)Του Μουλά Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0313016
258)Της Λεοντίση Κλαίρης, για την ιδιοκτησία 0313025
259)Του Λεοντίση Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0313025
260)Του Γλύπτη Νικόλαου, για τις ιδιοκτησίες 0313024 & 0313002
261)Της Κικάλου Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0313030
262)Του Κουγιουμτζάκη Αναστάσιου, για την ιδιοκτησία 0313033
263)Της Βαρδοπούλου Ευαγγελίας, για την ιδιοκτησία 0314002
264)Της Αθανασιάδου Ζωής, για την ιδιοκτησία 0314003
265)Της Τσαβαλά-Θεοδοσιάδου Ζωής, για την ιδιοκτησία 0314003

- 266)Της Κικάλου Δαρείας, για την ιδιοκτησία 0316006
267)Της Αντωνίου Μαρίας, για τις ιδιοκτησίες 0319003,0319004 & 0319005
268)Της Μακροδημήτρη Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0319006
269)Της Μωραΐτη Χαρίκλειας, για την ιδιοκτησία 0319007
270)Του Τσιτούρη Γεώργιου, για τις ιδιοκτησίες 0319008,031910,0319011,0319012 & 0320008
271)Των Τσιμπόγλου Χαράλαμπου, Σάββα, Κων/νας, Ελισσάβετ, Καλομοίρας και Σταυρούλας, για την ιδιοκτησία 0319009
272)Του Μωραΐτη Αρμόδιου, για την ιδιοκτησία 0319013
273)Του Μωραΐτη Αρμόδιου, για την ιδιοκτησία 0319013
274)Της Μωραΐτη Χαρίκλειας, για την ιδιοκτησία 0319015
275)Της Παπασπύρου Βασιλικής, για την ιδιοκτησία 0319015
276)Του Πάλλη Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0319016
277)Του Κελαϊδίτη Ευάγγελου, για την ιδιοκτησία 0320001
278)Της Μωραΐτη Χαρίκλειας, για την ιδιοκτησία 0320001
279)Της Ψιμάρνη Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0320001
280)Του Λυκιαρδόπουλου Ελευθέριου, για την ιδιοκτησία 0320001
281)Της Αντωνοπούλου Πολυξένης, για την ιδιοκτησία 0320001
282)Της Ντορμπούδη Όλγας, για την ιδιοκτησία 0320011
283)Της Ηλιοπούλου Μιρέλας, για την 0320014
284)Του Κορέ Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0320014
285)Της Γιαβρίδου Δημητρούλας, για την ιδιοκτησία 0320015
286)Της Γιαβρίδου Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0320015
287)Του Μαλτέζου Ιωάννη, για τις ιδιοκτησίες 0321015 & 0321014
288)Του Λιονή Νικόλαου, για τμήμα της ιδιοκτησίας 0321016
289)Της Βασιλειάδου Ευαγγελίας, για την ιδιοκτησία 0322001
290)Της Ζαχαριά Ελένης, για την ιδιοκτησία 0322001
291)Του Καραχρήστου Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0322001
292)Της Καραχρήστου Κων/νας, για την ιδιοκτησία 0322001
293)Των Χαντζή Νικόλαου και Χαντζή Γεωργίας, για την ιδιοκτησία 0322001
294)Του Σιγάλα Δημήτριου, για τμήματα των ιδιοκτησιών 0322007 & 0320008
295)Του Σιγάλα Δημήτριου, για τμήματα των ιδιοκτησιών 0322007 & 0320008
296)Του Βαγιού Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0322011
297)Του Καλημέρη Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0322011
298)Της Ραϊμαν-Κυπραίου Αγγελικής, για την ιδιοκτησία 0322011
299)Του Τζιβίλογλου Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0322011
300)Των Τζακώστα Διονυσίας, Σταματούλας και Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0322023
301)Του Τζακώστα Θωμά, για την ιδιοκτησία 0322024
302)Της Κουντούρη Δήμητρας, για την ιδιοκτησία 0323002
303)Του Χατζηπαρασκευά Ιωσήφ, για την ιδιοκτησία 0323007
304)Της Τσοπουροπούλου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0323008
305)Του Τσακίριδη Λύσανδρου, για την ιδιοκτησία 0323010
306)Του Πάλλη Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0323012
307)Του Πάλλη Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0323012
308)Του Πάλλη Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0323015
309)Του Πάλλη Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0323015
310)Του Λαμπρόπουλου Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0323018
311)Της Τσοπουροπούλου Αικατερίνης, για τις ιδιοκτησίες 0323021 & 0307018
312)Του Χατζηπαρασκευά Ευάγγελου, για την ιδιοκτησία 0323023
313)Της Χατζηπαρασκευά Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0323024

- 314)Της Καββαδία Σπυριδούλας, για την ιδιοκτησία 0323026
315)Του Νάνου Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0323026
316)Του Νάνου Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0323026
317)Του Νάνου Χρήστου, για την ιδιοκτησία 0323026
318)Των Νάνου Φωτεινή, Στυλιανού, Ευαγγελίας και Κλεοπάτρας, για την ιδιοκτησία 0323026
319)Της Νάνου Δήμητρας, για την ιδιοκτησία 0323029
320)Του Στάμου Γαβριήλ, για την ιδιοκτησία 0323032
321)Της Στάμου Χριστίνας, για την ιδιοκτησία 0323032
322)Του Στουραϊτή Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0323032
323)Του Μακροδημήτρη Σωτήριου, για την ιδιοκτησία 0323034
324)Του Πάλλη Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0323035
325)Του Πάλλη Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0323035
326)Του Πάλλη Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0323036
327)Του Πάλλη Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0323036
328)Του Πάλλη Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0323037
329)Του Πάλλη Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0323037
330)Της Ασλάνογλου Σοφίας, για την ιδιοκτησία 0323039
331)Της Νικήτα Βασιλικής, για την ιδιοκτησία 0324066
332)Του Πασχάλη Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0325010
333)Της Στυλιανού Αγλαΐας, για την ιδιοκτησία 0325010
334)Του Κείσογλου Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0325013
335)Του Χατζηκυριάκου Αβραάμ, για την ιδιοκτησία 0325014
336)Του Γιαννουκάρη Απόστολου, για την ιδιοκτησία 0325015
337)Του Γιαννουκάρη Εμμανουήλ, για την ιδιοκτησία 0325015
338)Του Γιαννουκάρη Σταύρου, για την ιδιοκτησία 0325015
339)Του Χατζηπαρασκευαΐδη Ευάγγελου, για την ιδιοκτησία 0325017
340)Της Προδρομίδου Ιωάννας, για την ιδιοκτησία 0325018
341)Της Ρέρρα Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0403001
342)Του Παχατούρογλου Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0403002
343)Της Εμμανουηλίδη Διαμαντούλας, για την ιδιοκτησία 0403003
344)Της Τριανταφύλλου Θεοδοσίας, για την ιδιοκτησία 0403007
345)Της Απίκου Αικατερίνης, για τις ιδιοκτησίες 0403008 & 0403017
346)Της Αβραμίδου Ειρήνης, για τις ιδιοκτησίες 0403011, 0403012 & 0403015
347)Της Αβραμίδου Ευμορφίας, για τις ιδιοκτησίες 0403011, 0403012 & 0403015
348)Της Αβραμίδου Ειρήνης, για την ιδιοκτησία 0403012
349)Της Αβραμίδου Ευμορφίας, για την ιδιοκτησία 0403012
350)Του Δαλάκογλου Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0403013
351)Του Δαλάκογλου Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0403013
352)Του Δαλάκογλου Θεόδωρου, για την ιδιοκτησία 0403013
353)Του Δαλάκογλου Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0403013
354)Της Δαλάκογλου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0403013
355)Της Δαλάκογλου Σμαρώς, για την ιδιοκτησία 0403013
356)Της Δαλάκογλου Σμαρώς, για την ιδιοκτησία 0403013
357)Της Κωστοπούλου Βασιλικής, για την ιδιοκτησία 0403013
358)Των Μαλούπα Ιωάννας, Χατζημιχαηλίδου Χαραλαμπίας & Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0403014
359)Της Χατζή Ευτυχίας, για την ιδιοκτησία 0403022
360)Της Χατζή Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0403022
361)Του Χατζή Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0403022

362)Της Παπάζογλου Χριστίνας, για την ιδιοκτησία 0403023
363)Του Καρολίδη Ανανία, για την ιδιοκτησία 0403026
364)Του Χατζηλιάδη Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0403029
365)Της Χατζημιχαηλίδου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0403029
366)Της Γιαννούλη Κων/νας, για την ιδιοκτησία 0403031
367)Του Γιαννούλη Αλέξανδρου, για την ιδιοκτησία 0403031
368)Της Σιδέρη Ελένης, για την ιδιοκτησία 0403031
369)Της Σιδέρη Καλλιόπης, για την ιδιοκτησία 0403031
370)Της Τσιακάλου Αναστασίας, για την ιδιοκτησία 0403031
371)Της Φωσκόλου Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0403032
372)Της Κοκκορη Αγγελικής, για την ιδιοκτησία 0403033
373)Της Κοσμά Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0403033
374)Της Παπαδοπούλου Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0403033
375)Του Πασχαλίδη Χαράλαμπου, για την ιδιοκτησία 0403033
376)Της Κετέογλου Όλγας, για την ιδιοκτησία 0403034
377)Της Παρασκευαΐδου Σοφίας, για την ιδιοκτησία 0403035
378)Του Χατζηπαρασκευαΐδη Πρόδρομου, για την ιδιοκτησία 0403035
379)Του Παναγιώτογλου Βασίλειου, για την ιδιοκτησία 0403036
380)Της Παναγιώτογλου Ελισάβετ, για την ιδιοκτησία 0403036
381)Του Παναγιώτογλου Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0403036
382)Των Παπάζογλου Μιχαήλ & Κλεάνθη, για την ιδιοκτησία 0403040
383)Του Κυριακόπουλου Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0403042
384)Της Φάτση Βασιλικής, για την ιδιοκτησία 0404004
385)Του Φάτση Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0404004
386)Του Φάτση Μιχαήλ, για την ιδιοκτησία 0404004
387)Της Αδαναλόγλου Αικατερίνης, για τις ιδιοκτησίες 0404005 & 0405004
388)Του Σωτηρόγλου Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0404006
389)Της Κοξένογλου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0404010
390)Της Τροχίδου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0404014
391)Της Παπαδοπούλου Αναστασίας, για την ιδιοκτησία 0404015
392)Της Παπαδοπούλου Σουλτάνας, για την ιδιοκτησία 0404015
393)Της Κετέογλου Μακρίνας, για την ιδιοκτησία 0404016
394)Της Καραγιάννη Σωτηρίας, για την ιδιοκτησία 0404017
395)Του Σταφυλάτου Ευστάθιου, για την ιδιοκτησία 0404017
396)Της Κιουρτσόγλου Ελισσάβετ, για την ιδιοκτησία 0405006
397)Του Χαρίτου Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0405008
398)Του Μυστίλογλου Παρασκευά, για την ιδιοκτησία 0405009
399)Του Αδαναλόγλου Θεόδωρου, για την ιδιοκτησία 0405010
400)Του Αδαναλόγλου Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0405010
401)Του Χατζηκυριάκου Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0405011
402)Του Χατζηκυριάκου Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0405011
403)Του Αγγελίδη Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0405014
404)Του Αγγελίδη Μηνά, για την ιδιοκτησία 0405014
405)Του Αγγελίδη Σάββα, για την ιδιοκτησία 0405014
406)Της Πασσαλίδου Αλεξάνδρας, για την ιδιοκτησία 0405014
407)Της Τσάμη Ευανθίας, για την ιδιοκτησία 0405014
408)Της Ρέρρα Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0405020
409)Του Ζούμα Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0405024
410)Της Ρέρρα Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0405033
411)Της Χαρακοπούλου Αναστασίας, για την ιδιοκτησία 0406003
412)Του Χιντόπουλου Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0406003

- 413)Της Χιντοπούλου Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0406003
414)Της Ανδρουλάκη Ιωάννας, για την ιδιοκτησία 0406004
415)Του Παπαδόπουλου Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0406004
416)Του Παπαδόπουλου Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0406004
417)Της Χαρίτου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0406005
418)Του Μαμά Αναστάσιου, για την ιδιοκτησία 0406006
419)Των Βασιλείου Μαρίας και Άννας, για την ιδιοκτησία 0406012
420)Των Μαλούπα Ιωάννας, Δελτσίδου Ευφροσύνης και Χατζημιχαηλίδου
Δέσποινας, για την ιδιοκτησία 0406012
421)Του Κανάκη Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0406014
422)Του Φουρίκη Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0406017
423)Του Δράκου Βασίλειου, για την ιδιοκτησία 0407001
424)Του Τσουμάκα Θεοφάνη, για την ιδιοκτησία 0407003
425)Του Τσουμάκα Θεοφάνη, για την ιδιοκτησία 0407003
426)Του Ασλάνογλου Μιχαήλ, για την ιδιοκτησία 0407004
427)Του Δαλάκογλου Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0407005
428)Του Δαλάκογλου Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0407005
429)Του Δαλάκογλου Θεόδωρου, για την ιδιοκτησία 0407005
430)Του Δαλάκογλου Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0407005
431)Της Δαλάκογλου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0407005
432)Της Δαλάκογλου Σμαρώς, για την ιδιοκτησία 0407005
433)Της Δαλάκογλου Σμαρώς, για την ιδιοκτησία 0407005
434)Του Κωστόπουλου Θεόδωρου, για την ιδιοκτησία 0407005
435)Του Κωστόπουλου Σωτήριου, για την ιδιοκτησία 0407005
436)Της Κωστοπούλου Βασιλικής, για την ιδιοκτησία 0407005
437)Του Δαλάκογλου Θεόδωρου, για τις ιδιοκτησίες 0407005, 0403013 & 0303001
438)Του Κουλιεράκη Ιάκωβου, για την ιδιοκτησία 0407008
439)Του Κουλιεράκη Ιορδάνη, για την ιδιοκτησία 0407008
440)Των Αθανασόπουλου Ιωάννη και Μωραΐτου Ευφροσύνης, για την ιδιοκτησία
0407012
441)Του Κάβουρα Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0407014
442)Του Ασλάνογλου Ηλία, για την ιδιοκτησία 0407020
443)Του Αβραμίδη Μιχάλη, για την ιδιοκτησία 0408003
444)Της Αβραμίδου Σοφίας, για την ιδιοκτησία 0408003
445)Της Παρασκευαΐδη Ελευθερίας, για την ιδιοκτησία 0408004
446)Του Ανδρουλάκη Παντελή, για την ιδιοκτησία 0408005
447)Του Καψάλη Ανδρέα, για την ιδιοκτησία 0408005
448)Του Σουρέτη Πέτρου, για την ιδιοκτησία 0408005
449)Του Σακαρίκου Χρήστου, για την ιδιοκτησία 0408006
450)Της Σακαρίκου Βασιλικής, για την ιδιοκτησία 0408006
451)Της Σακαρίκου Βελισσαρίας, για την ιδιοκτησία 0408006
452)Της Σακαρίκου Γεωργίας, για την ιδιοκτησία 0408006
453)Της Σακαρίκου Γιαννούλας, για την ιδιοκτησία 0408006
454)Της Σακαρίκου Σπυριδούλας, για την ιδιοκτησία 0408006
455)Της Σεφέρη ή Καλιάρη Βαΐας, για τις ιδιοκτησίες 0408007 & 0407021
456)Του Ασλάνογλου Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0408009
457)Του Αναστασόπουλου Στυλιανού, για την ιδιοκτησία 0408011
458)Της Παλταλίδου Αναστασίας, για την ιδιοκτησία 0408011
459)Του Χατζημιχαηλίδη Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0408011
460)Του Χατζημιχαηλίδη Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0408011
461)Της Χατζημιχαηλίδου Αθηνάς, για την ιδιοκτησία 0408011

462)Του Τοψόγλου Θεόδωρου, για την ιδιοκτησία 0408015
 463)Της Πατσαβούρα Γεωργίας, για την ιδιοκτησία 0409001
 464)Του Χατζημιχαηλίδη Αλέξανδρου, για την ιδιοκτησία 0409001
 465)Του Χατζημιχαηλίδη Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0409001
 466)Του Χατζημιχαηλίδη Χαράλαμπου, για την ιδιοκτησία 0409001
 467)Του Καρατζόγλου Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0410001
 468)Της Χατζηκυριάκου Αναστασίας, για την ιδιοκτησία 0410001
 469)Του Τοπάλογλου Ιορδάνη, για την ιδιοκτησία 0410002
 470)Της Χατζηανδρέου Καλλιόπης, για την ιδιοκτησία 0410002
 471)Του Τζιβίλογλου Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0410003
 472)Του Τζιβίλογλου Παρασκευά, για την ιδιοκτησία 0410003
 473)Του Καρακατσάνη Ελευθέριου, για την ιδιοκτησία 0410005 (καθ.2)
 474)Της Παπαχαρίτων Εύας, για την ιδιοκτησία 0410005 (καθ.2)
 475)Της Χατζηρουσέα Παναγιώτας, για την ιδιοκτησία 0410005 (καθ.3)
 476)Του Χατζηρουσέα Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0410005 (καθ.1)
 477)Του Ευτάξα Φώτιου, για την ιδιοκτησία 0410006
 478)Της Θωμοπούλου Σάρρας, για την ιδιοκτησία 0410008
 479)Της Φώσκολου Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0410009
 480)Του Φώσκολου Εμμανουήλ, για την ιδιοκτησία 0410010
 481)Του Φώσκολου Μάρκου, για την ιδιοκτησία 0410013
 482)Του Φώσκολου Μιχαήλ, για την ιδιοκτησία 0410011
 483)Του Φώσκολου Στέφανου, για την ιδιοκτησία 0410011
 484)Της Ρουμπειδου Δέσποινας, για την ιδιοκτησία 0410012
 485)Του Νικητάκη Γρηγόριου, για την ιδιοκτησία 0410012
 486)Του Μιχαηλίδη Κοσμά, για την ιδιοκτησία 0410018
 487)Της Κουτσομιχάλη Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0411001
 488)Του Τσιμπλάκη Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0411001
 489)Του Τσιμπλάκη Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0411001
 490)Της Αδανολόγλου Αναστασίας, για την ιδιοκτησία 0411002
 491)Της Χατζή Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0411002
 492)Των Χατζηπαρασκευά Ναζελή και Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0411003
 493)Του Εξωραϊστικού, Πολιτιστικού Συλλόγου Αγ. Τριάδος Βούρλων, γενική
 494)Του Εξωραϊστικού, Πολιτιστικού Συλλόγου Αγ. Τριάδος Βούρλων, γενική
 495)Της Παππά Μαργαρίτας, χωρίς Κ.Α.
 496)Της Κώνστα Σταματίνας για την ιδιοκτησία με Κ.Α. 0306015
 497)Του Γκίνη Αλεξάνδρου για την ιδιοκτησία με Κ.Α. 0309003
 498)Του Γκίνη Αλεξάνδρου για την ιδιοκτησία με Κ.Α. 0309025
 499)Του Νότη Αριστείδη για την ιδιοκτησία με Κ.Α. 0314004
 500)Του Νότη Αθανασίου για την ιδιοκτησία με Κ.Α. 0314004
 501)Του Μόσχου Άγγελου για την ιδιοκτησία με Κ.Α. 0310007

19. Τις εκπρόθεσμες ενστάσεις που υπεβλήθησαν κατά τη διαδικασία της Α' ανάρτησης, οι οποίες όμως εξετάστηκαν επί της ουσίας
 - 1)Της Δήμα Φιλιώς, για την ιδιοκτησία 0307011
 - 2)Του Φιλίππου Αναστάσιου, για την ιδιοκτησία 0311066
20. Το υπ' αριθμ. 24390/9-1-2012 έγγραφο του Δήμου Σαρωνικού με το οποίο διαβιβάστηκε εκ νέου η μελέτη διορθωμένη μετά την επεξεργασία των δηλώσεων ιδιοκτησίας και τις γνωμοδοτήσεις επί των ενστάσεων της Α' Ανάρτησης.
21. Τη **Δεύτερη Ανάρτηση** της μελέτης που έγινε μετά το με αρ. πρωτ. 165840/12-11-2012 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής, για υποβολή δηλώσεων και ενστάσεων .

22. Τις εμπρόθεσμες ενστάσεις που κατατέθηκαν κατά τη δεύτερη ανάρτηση:

- 1) Της Παπαθεοδωράκου Παναγιώτας, για την ιδιοκτησία 0304016
- 2) Της Παπανικολάου Ελευθερίας, για την ιδιοκτησία 0301007
- 3) Του Παπανικολάου Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0301007
- 4) Της Παπανικολάου Φωτεινής, για την ιδιοκτησία 0301007
- 5) Του Κορδωτού Εμμανουήλ, για την ιδιοκτησία 0301011
- 6) Των Μπαλφούσια Σπυριδούλας, Μπαλφούσια Φαίδων και Μπαλφούσια Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0301014
- 7) Της Χατζημιχαηλίδου Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0301017
- 8) Της Χατζημιχαηλίδου Εύας, για την ιδιοκτησία 0301017
- 9) Του Βρούτση Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0302001
- 10) Του Εμμανουηλίδη Γεράσιμου, για την ιδιοκτησία 0302006
- 11) Της Λάζου Αναστασίας, για την ιδιοκτησία 0302010
- 12) Του Βαρσαμίδη Βασίλειου, για την ιδιοκτησία 0302014
- 13) Της Κοξένογλου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0302014
- 14) Της Χριστοπούλου Τριανταφυλλιάς, για την ιδιοκτησία 0304009
- 15) Της Σαπουνά Βασιλικής, για την ιδιοκτησία 0304009
- 16) Του Σαπουνά Χρήστου, για την ιδιοκτησία 0304009
- 17) Της Μανωλιάδου Ευφροσύνης, για την ιδιοκτησία 0305002
- 18) Της Κυριακουλάκη Άννας, για την ιδιοκτησία 0305002
- 19) Της Κυριακουλάκη Μαργαρίτας, για την ιδιοκτησία 0305002
- 20) Του Πετσίνη Αθανάσιου, για την ιδιοκτησία 0305002
- 21) Της Καπορδέλη Αγλαΐας, για την ιδιοκτησία 0305002
- 22) Του Ξάνθου Γρηγόρη, για την ιδιοκτησία 0305002
- 23) Της Δραγώτη Παναγιώτας, για την ιδιοκτησία 0305002
- 24) Της Ψύχου Ανδρονίκης, για την ιδιοκτησία 0305002
- 25) Του Βαμβακού Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0305002
- 26) Της Παπαμιχαήλ Λουΐζας, για την ιδιοκτησία 0305002
- 27) Του Καρούσου Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0305002
- 28) Της Κανάρη Παρασκευής, για την ιδιοκτησία 0305002
- 29) Του Πουλάκη Πέτρου, για την ιδιοκτησία 0305002
- 30) Του Τσιτάκη Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0305002
- 31) Της Ψύχου Κωνσταντίας, για την ιδιοκτησία 0305002
- 32) Της Λυγερού Ευσταθίας, για την ιδιοκτησία 0305002
- 33) Του Μπεσίνη Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0305002
- 34) Της Ευσταθίου Δέσποινας, για την ιδιοκτησία 0305002
- 35) Του Ζούρου Ιγνατίου, για την ιδιοκτησία 0305002
- 36) Του Σωτηράκη Παντελεήμων, για την ιδιοκτησία 0305002
- 37) Της Σωτηράκη Πηνελόπης, για την ιδιοκτησία 0305002
- 38) Της Θωμάδου Ελισσάβετ, για την ιδιοκτησία 0305002
- 39) Της Μπαλή Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0305002
- 40) Του Νικολινάκου Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0305002
- 41) Της Προβοπούλου Ευαγγελίας, για την ιδιοκτησία 0305002
- 42) Του Πατιδάκη Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0305002
- 43) Της Κοντοπόδη Ιωάννας, για την ιδιοκτησία 0305002
- 44) Του Μπαλάσκα Αριστείδη, για την ιδιοκτησία 0305002
- 45) Της Κακογιάννου Αναστασίας, για την ιδιοκτησία 0305002
- 46) Της Κακογιάννου Ευαγγελίας, για την ιδιοκτησία 0305002
- 47) Του Μπαλάσκα Αριστείδη, για την ιδιοκτησία 0305005
- 48) Της Πετσίνη Ειρήνης, για την ιδιοκτησία 0305006

- 49) Της Ματθαϊάκη Ευαγγελίας, για την ιδιοκτησία 0305006
- 50) Της Παπαπιτζέ Νεκταρίας, για την ιδιοκτησία 0305006
- 51) Του Παπαπιτζέ Αθανάσιου, για την ιδιοκτησία 0305006
- 52) Της Κανελλοπούλου Παγώνας, για την ιδιοκτησία 0305006
- 53) Της Τσαρμακλή Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0305006
- 54) Της Σαντίκου Βασιλικής, για την ιδιοκτησία 0305006
- 55) Του Φίλη Θεόδωρου, για την ιδιοκτησία 0305006
- 56) Του Καπορδέλη Πολύκαρπου, για την ιδιοκτησία 0305006
- 57) Του Χριστακόπουλου Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0306019 (2 ενστάσεις)
- 58) Της Μαρινάκη Χρυσάνθης, για την ιδιοκτησία 0306019 (2 ενστάσεις)
- 59) Των Μακροδημήτρη Μαρίας και Μακροδημήτρη Αναστασίας, για την ιδιοκτησία 0306021
- 60) Του Χριστακόπουλου Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0306023
- 61) Του Βασιλόπουλου Ζήση, για την ιδιοκτησία 0306031
- 62) Του Αρσλανίδη Βασίλειου, για την ιδιοκτησία 0307003
- 63) Του Συρίγα Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0307007
- 64) Της Οικονομίδου Θεοπίστης, για την ιδιοκτησία 0307011
- 65) Των Σταυροπούλου Μαρίας Άννας και Σταυροπούλου Αθανασίας, για την ιδιοκτησία 0307016
- 66) Του Παππά Βασίλειου, για την ιδιοκτησία 0307029
- 67) Της Παπαδοπούλου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0307031
- 68) Του Παπαδόπουλου Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0307031
- 69) Του Αγκούτογλου Απόστολου, για την ιδιοκτησία 0307032
- 70) Των Μπούκη Κωνσταντίνου και Μπούκη Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0307042
- 71) Του Φώσκολου Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0307045
- 72) Της Σαρρή Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0308001 (2 ενστάσεις)
- 73) Της ΑΕΤΟ ΑΕ, για την ιδιοκτησία 0308001
- 74) Της Μαρή Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0308001
- 75) Του Μυλωνόπουλου Στυλιανού, για την ιδιοκτησία 0308001
- 76) Του Γκίνη Αλέξανδρου, για την ιδιοκτησία 0309003
- 77) Του Χατζηρουσέα Κωνσταντίνου, για την ιδιοκτησία 0309004
- 78) Του Γκίνη Αλέξανδρου, για την ιδιοκτησία 0309025
- 79) Της Τρικαλιώτη Σταματίας, για την ιδιοκτησία 0310002
- 80) Της Λεωτσάκου Αφροδίτης, για την ιδιοκτησία 0310007
- 81) Του Σμαριανάκη Κωνσταντίνου, για την ιδιοκτησία 0310007
- 82) Του Σμαριανάκη Βασίλειου, για την ιδιοκτησία 0310007
- 83) Του Σμαριανάκη Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0310007
- 84) Του Βερναρδάκη Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0310007
- 85) Του Κουμιτζέλη Βασίλειου, για την ιδιοκτησία 0310007
- 86) Της Κορίτα Ελεονώρας Μαρίας Ανθής, για την ιδιοκτησία 0310007
- 87) Της Μεθενίτη Βασιλικής, για την ιδιοκτησία 0310008
- 88) Του Νικολάου Αθανάσιου, για την ιδιοκτησία 0310010
- 89) Του Αγαδάκη Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0311012
- 90) Της Μπάλλιου Αργυρώς, για την ιδιοκτησία 0311013
- 91) Των Πασαλάρη Σταμάτιου και Πασαλάρη Ελένης, για την ιδιοκτησία 0311015
- 92) Του Τσιούνη Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0311027
- 93) Της Καργιάννη Φανής, για την ιδιοκτησία 0311035
- 94) Του Κοντοχρήστου Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0311035
- 95) Των Μαγγούρα Λεμονιάς και Μαγγούρα Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0311035
- 96) Του Απίκου Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0311041

- 97) Του Απίκου Νικήτα, για την ιδιοκτησία 0311041
98) Του Κυριαζή Ευάγγελου, για την ιδιοκτησία 0311041
99) Του Κυριακόπουλου Ηλία, για την ιδιοκτησία 0311042
100) Του Μαυροειδή Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0311051
101) Του Λαμπράκη Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0311056
102) Του Τζιβίλογλου Παρασκευά, για την ιδιοκτησία 0312006
103) Της Τζιβίλογλου Αιβάζη Αναστασίας, για την ιδιοκτησία 0312006
104) Της Μοάτσου Εριφύλλης, για την ιδιοκτησία 0312012
105) Του Καμπαδέλλη Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0312019
106) Του Μαρκή Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0313002
107) Της Ρουμπείδου Άννας, για την ιδιοκτησία 0313004
108) Της Κετέογλου Αθανασίας, για την ιδιοκτησία 0313007
109) Της Βαρδοπούλου Ποθητής, για την ιδιοκτησία 0313008
110) Του Αναστασόπουλου Στυλιανού, για την ιδιοκτησία 0313032
111) Του Σακαρικού Χρήστου, για την ιδιοκτησία 0314006
112) Του Παναγόπουλου Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0316002
113) Της Κικάλου Δαρείας, για την ιδιοκτησία 0316006
114) Των Βάζου Αθανάσιου, Δάφνη Αργυρώς, Κουσίδου Αθανασίας, Λυκιαρδόπουλου Ελευθέριου, Σεφεριάδη Παναγιώτη, Σεφεριάδου Αικατερίνης, Σεφεριάδου Ανδριάνας, Σουίβερ Έριχ, Ψιμάρνη Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0320001
115) Του Μαλτέζου Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0321015
116) Των Βασιλειάδου Ευαγγελίας, Τσόγκα Αμαλίας και Τσόγκα Ελπίδας, για την ιδιοκτησία 0322001
117) Του Χαντζή Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0322001
118) Του Κελαϊδίτη Ευάγγελου, για την ιδιοκτησία 0322001
119) Του Καραχρήστου Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0322001
120) Της Πάντου Γεωργίας, για την ιδιοκτησία 0322001
121) Της Πάντου Σταματίνας, για την ιδιοκτησία 0322001
122) Του Καλημέρη Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0322001
123) Της Παπασταυροπούλου Ευαγγελίας Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0322001
124) Του Καραχρήστου Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0322001
125) Του Βαγιού Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0322011
126) Του Τζακώστα Θωμά, για την ιδιοκτησία 0322024
127) Της Καρδάρα Δήμητρας, για την ιδιοκτησία 0323002
128) Του Κοντογγόνα Ευάγγελου, για την ιδιοκτησία 0323006
129) Της Τσοπουροπούλου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0323008
130) Της Τσοπουροπούλου Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0323008
131) Του Λαμπρόπουλου Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0323008
132) Της Χατζηκυριάκου Στυλιανής, για την ιδιοκτησία 0323016
133) Του Χατζημιχαηλίδη Μιχαήλ, για την ιδιοκτησία 0323016
134) Του Στουραίτη Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0323032
135) Του Παρθενίου Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0323033
136) Του Παρθενίου Μιχάλη, για την ιδιοκτησία 0323033
137) Του Δόντα Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0324072
138) Του Κουφογιάννη Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0325009
139) Της Στυλιανού Αγλαΐας, για την ιδιοκτησία 0325009
140) Του Πασχάλη Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0325009
141) Του Γιαννουκάρη Σταύρου, για την ιδιοκτησία 0325015
142) Της Αβραμίδου Ειρήνης, για την ιδιοκτησία 0403012
143) Του Παντελή Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 040312

- 144) Της Χατζή Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0403022
- 145) Της Χατζή Ευτυχίας, για την ιδιοκτησία 0403022
- 146) Της Χατζημιχαηλίδου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0403029
- 147) Του Χατζηλιάδη Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0403029
- 148) Της Φωσκόλου Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0403032
- 149) Του Χατζηπαρασκευαΐδη Πρόδρομου, για την ιδιοκτησία 0403035
- 150) Του Ιωαννίδη Μιχαήλ, για την ιδιοκτησία 0403038
- 151) Του Κοξένογλου Κυριάκου, για την ιδιοκτησία 0404010
- 152) Της Παπαδοπούλου Αναστασίας, για την ιδιοκτησία 0404015
- 153) Της Παπαδοπούλου Σουλτάνας, για την ιδιοκτησία 0404015
- 154) Της Τσουβαλά Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0405005
- 155) Του Μυστίλογλου Παρασκευά, για την ιδιοκτησία 0405009
- 156) Του Χατζηκυριάκου Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0405011
- 157) Του Χατζηκυριάκου Ανανία, για την ιδιοκτησία 0405011
- 158) Της Ρέρρα Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0405033
- 159) Της Γκούφα Αναστασίας και Χιντοπούλου Κυριακής, για την ιδιοκτησία 0406002
- 160) Του Μαμά Αναστάσιου, για τις ιδιοκτησίες 0406006 (2 ενστάσεις)
- 161) Του Μαμά Αναστάσιου, για την ιδιοκτησία 0406016
- 162) Του Παλταλίδη Θεόδωρου, για την ιδιοκτησία 0406007
- 163) Του Φουρίκη Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0406017
- 164) Του Τσουμάκα Θεοφάνη, για την ιδιοκτησία 0407003
- 165) Του Κουλιεράκη Ιορδάνη, για την ιδιοκτησία 0407008
- 166) Του Κουλιεράκη Ιάκωβου, για την ιδιοκτησία 0407008
- 167) Του Κάβουρα Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0407014
- 168) Της Παρασκευαΐδη Ελευθερίας, για την ιδιοκτησία 0408004
- 169) Του Ασλάνογλου Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0408009
- 170) Του Χατζημιχαηλίδη Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0408011
- 171) Του Χατζημιχαηλίδη Νικόλαου του Ελευθερίου, για την ιδιοκτησία 0408011
- 172) Της Παλταλίδου Αθηνάς, για την ιδιοκτησία 0408011
- 173) Της Παλταλίδου Αναστασίας, για την ιδιοκτησία 0408011
- 174) Του Χατζημιχαηλίδη Νικόλαου του Μιχαήλ, για την ιδιοκτησία 0408011
- 175) Της Ζερέφου Δήμητρας, για την ιδιοκτησία 0408011
- 176) Του Χατζημιχαηλίδη Αντώνιου, για την ιδιοκτησία 0409001
- 177) Του Χατζημιχαηλίδη Νικόλαου του Αβραάμ, για την ιδιοκτησία 0409007
- 178) Του Καρατζόγλου Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0410001
- 179) Της Φωσκόλου Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0410009
- 180) Των Γκούμα Ανθούλας και Γιαλελή Ουρανίας, για την ιδιοκτησία 0410028
- 181) Του Καρακωνσταντή Ηλία, για τις ιδιοκτησίες 0303016 & 0303020
- 182) Του Ρουκουνάκη Ιωάννη, για τις ιδιοκτησίες 0304020, 0304019 & 0304006
- 183) Της Στάμου Χριστίνας, για τις ιδιοκτησίες 0305011, 0323043, 0323044 & 0312007
- 184) Του Σπυρίδη Μιχαήλ, για τις ιδιοκτησίες 0307014 & 0307015
- 185) Της Πρέκα Αναστασίας, Ιωάννη, Καλλιόπης και Μιλτιάδη, για τις ιδιοκτησίες 0311004 & 0311008
- 186) Του Χαρακόπουλου Νικόλαου, για τις ιδιοκτησίες 0311054 & 0311037
- 187) Του Χαρακόπουλου Στέφανου, για τις ιδιοκτησίες 0311054 & 0311037
- 188) Του Τσιτούρη Γεώργιου, για τις ιδιοκτησίες 0319008 & 0320008
- 189) Του Χατζηκυριάκου Ιωάννη του Κανέλλη, για τις ιδιοκτησίες 0323016 & 0405011

- 190) Του Χατζηκυριάκου Ιωάννη του Διονυσίου, για τις ιδιοκτησίες 0323016 & 0405011
- 191) Του Εξωραϊστικού Πολιτιστικού Συλλόγου Αγ. Τριάδος Βούρλων
- 192) Του Χατζημιχαηλίδη Νικόλαου του Μιχαήλ, για τις ιδιοκτησίες 0323016 & 0325002
23. Το υπ' αριθμ. 8032/23-4-2013 έγγραφο του Δήμου Σαρωνικού με το οποίο διαβιβάστηκε εκ νέου η μελέτη διορθωμένη μετά την επεξεργασία των δηλώσεων ιδιοκτησίας και τη γνωμοδότηση επί των ενστάσεων της Β' Ανάρτησης.
24. Τη **Τρίτη Ανάρτηση** της μελέτης που έγινε μετά το με αρ. πρωτ. 81081/26-04-2013 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής, για υποβολή δηλώσεων και ενστάσεων .
25. Τις εμπρόθεσμες ενστάσεις που κατατέθηκαν κατά τη τρίτη ανάρτηση:
- 1) Των Μπούκη Κων/νου και Μπούκη Νικόλαου του Αριστομένη, για την ιδιοκτησία 0301002
 - 2) Του Κορδωτού Εμμανουήλ του Θεοδώρου, για την ιδιοκτησία 0301011
 - 3) Του Βρούτση Γεώργιου του Στεφάνου, για την ιδιοκτησία 0302001
 - 4) Του Χριστοδουλόπουλου Χρήστου του Νικολάου, για την ιδιοκτησία 0302021
 - 5) Της Λούλου Όλγας του Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0303002
 - 6) Του Λούλου Δημήτριου του Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0303002
 - 7) Της Γιαβρίδου Δημητρούλα του Νεκταρίου, για την ιδιοκτησία 0303010
 - 8) Του Γιαβρίδη Νεκταρίου του Δημητρίου, για την ιδιοκτησία 0303010
 - 9) Της Παπαθεοδώρου-Κλουβάτου Παναγιώτας του Χρήστου, για την ιδιοκτησία 0304016
 - 10) Του Παπαδόπουλου Παναγιώτη του Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0307027
 - 11) Των Μπούκη Κων/νου και Μπούκη Νικόλαου του Αριστομένη, για την ιδιοκτησία 0307042
 - 12) Του Νανάκη Στυλιανού, για την ιδιοκτησία 0308001
 - 13) Της ΑΕΤΟ ΑΕ, για την ιδιοκτησία 0308001
 - 14) Του Χατζηλιάδη Ιωακείμ του Αναστασίου, για την ιδιοκτησία 0311035
 - 15) Της Μαγγούρα Αικατερίνης του Νικολάου, για την ιδιοκτησία 0311035
 - 16) Της Μαγγούρα Λεμονιάς του Νικολάου, για την ιδιοκτησία 0311035
 - 17) Του Απίκου Νικήτα του Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0311041
 - 18) Του Κυριαζή Ευάγγελου του Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0311041
 - 19) Του Απίκου Δημήτριου του Αριστείδη, για την ιδιοκτησία 0311041
 - 20) Της Φώτου Αικατερίνης του Δημητρίου, για την ιδιοκτησία 0311065
 - 21) Των Αγγελόπουλου Δημητρίου του Αγγελή και Τρύφωνα Νικόλαου του Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0313015
 - 22) Των Μπρέζα Χαράλαμπου του Φιλίππου και Μπρέζα Ελένη του Φιλίππου, για την ιδιοκτησία 0319002
 - 23) Της Σεφεριάδου Αικατερίνης του Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0320001
 - 24) Του Σεφεριάδη Παναγιώτη του Γεωργίου, για την ιδιοκτησία 0320001
 - 25) Της Σεφεριάδου Ανδριάνας του Παναγιώτη και Βάζου Αθανάσιου, για την ιδιοκτησία 0320001
 - 26) Των Λυκιαρδόπουλου Ελευθέριου του Γερασίμου και Ψιμάρη Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0320001
 - 27) Του Καραχρήστου Σπυρίδων του Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0322001
 - 28) Του Χαντζή Νικόλαου του Βασιλείου, για την ιδιοκτησία 0322001
 - 29) Της Καρδάρη-Κουντούρη Δήμητρας του Χρήστου, για την ιδιοκτησία 0323002
 - 30) Του Κεϊσογλου Δημήτριου του Προδρόμου, για την ιδιοκτησία 0323008
 - 31) Του Χατζηγιωαννίδη Χρήστου του Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0323027

- 32) Του Στουραϊτή Παναγιώτη του Βασιλείου, για την ιδιοκτησία 0323032
- 33) Των Τσιακάλου Νικόλαου του Δημητρίου και Σουλιώτη Δημήτριου του Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0325001
- 34) Του Κεϊσογλου Κωνσταντίνου του Προδρόμου, για την ιδιοκτησία 0325013
- 35) Του Χατζηκυριάκου Αβραάμ του Βασιλείου, για την ιδιοκτησία 0325014
- 36) Του Γιαννουκάρη Εμμανουήλ του Αποστόλου, για την ιδιοκτησία 0325015
- 37) Του Γιαννουκάρη Σταύρου του Αποστόλου, για την ιδιοκτησία 0325015
- 38) Του Χατζηπαρασκευά Ευάγγελου του Παρασκευά, για την ιδιοκτησία 0325017
- 39) Της Μαλούπα Ιωάννας του Χαραλάμπου, για την ιδιοκτησία 0325018
- 40) Της Αγκούτογλου Αικατερίνης του Ιακώβου, για την ιδιοκτησία 0325020
- 41) Των Κουλιεράκη Ιάκωβου και Κουλιεράκη Μιχαήλ του Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0325020
- 42) Του Κύρου Τσακάλου Χριστόδουλου, για την ιδιοκτησία 0325020
- 43) Της Κύρου Τσακάλου Ελένης του Κώστακη, για την ιδιοκτησία 0325020
- 44) Των Θηβαίου Λουκά του Βασιλείου, Θηβαίου Ζωής του Βασιλείου και Θηβαίου Θεοδώρας, για την ιδιοκτησία 0325020
- 45) Της Βαγιού Βασιλικής, για την ιδιοκτησία 0325020
- 46) Της ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΠΕ, για την ιδιοκτησία 0325020
- 47) Της Παλταλίδου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0325020
- 48) Της Βαγιού Παναγιώτας, για την ιδιοκτησία 0325020
- 49) Της Λυγνού Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0325020
- 50) Της Αβραμίδου Ευμορφίας του Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0403012
- 51) Της Αβραμίδου Ειρήνης του Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0403012
- 52) Της Παρθενίου Δήμητρας του Μιχαήλ, για την ιδιοκτησία 0403019
- 53) Της Παρθενίου Δημήτρας του Μιχαήλ, για την ιδιοκτησία 0403019
- 54) Των Φωσκόλου Αικατερίνης και Φωσκόλου Θεόφιλου του Στεφάνου, για την ιδιοκτησία 0403032
- 55) Του Κυριαζή Άγγελου του Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0405007
- 56) Του Απίκου Αντώνιου του Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0405007
- 57) Της Λαυρεντιάδου Φωτεινής του Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0406033
- 58) Των Σακαρίκου Γεωργίας, Βελισσαρίας, Σπυριδούλας, Γιαννούλας, Βασιλικής και Χρήστου, για την ιδιοκτησία 0408006
- 59) Της Πατσαβούρα Γεωργίας του Ευαγγέλου, για την ιδιοκτησία 0409006
- 60) Της Πατσαβούρα Μάρθας του Προδρόμου, για την ιδιοκτησία 0409006
- 61) Των Καρατζόγλου Νικόλαου και Καρατζόγλου Αναστασίας του Αβραάμ, για την ιδιοκτησία 0410001
- 62) Των Ευτάξα Φώτιου και Ευτάξα Δήμητρας, για την ιδιοκτησία 0410006
- 63) Του Φωσκόλου Στέφανου του Μάρκου, για την ιδιοκτησία 0410009
- 64) Των Χατζηιωαννίδη Χρήστου, Χατζηιωαννίδου Χαρίκλειας και Χατζηιωαννίδου Αγγελικής του Δημητρίου, για την ιδιοκτησία 0410014
- 65) Του Τσιτούρη Γεώργιου του Νικολάου, για τις ιδιοκτησίες 0319008 & 0320008
- 66) Της Βογιατζόλου Δέσποινας του Αβράαμ, για τις ιδιοκτησίες 0303012, 0302004, 0311052, 0311001 & 0311073
- 67) Των Τσισμενάκη Αβραάμ και Τσισμενάκη Ζωής του Κων/νου, για τις ιδιοκτησίες 0303012 & 0311001
- 68) Του Χαρακόπουλου Ανδρέα του Ιωάννη
- 69) Του Εξωραϊστικού-Πολιτιστικού Συλλόγου Αγ. Τριάδος Βούρλων
- 70) Του Παλταλίδη Κυριάκου του Νικολάου, για την ιδιοκτησία 0406007
- 71) Του Σακαρίκου Ηλία του Λάμπρου, για την ιδιοκτησία 0314006
- 72) Της Νυχά Μαρίας του Σταύρου, για την ιδιοκτησία 0307003
- 73) Του Χατζημιχαηλίδη Θεοδόσιου, για την ιδιοκτησία 0325019

26. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 16077/18-7-2013 έγγραφο του Δήμου Σαρωνικού με το οποίο διαβιβάστηκε εκ νέου η μελέτη διορθωμένη μετά την υποβολή δηλώσεων ιδιοκτησίας και τη γνωμοδότηση επί των ενστάσεων της Γ' Ανάρτησης της μελέτης.
27. Το με αρ. πρωτ. 142925/26-07-13 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής, μετά το οποίο έγιναν ατομικές προσκλήσεις σε ιδιοκτήτες, όπως ο πίνακας αποδεκτών, για υποβολή δηλώσεων και ενστάσεων .
28. Τις ενστάσεις επί των **ατομικών προσκλήσεων** :
 - 1) Χατζηιωαννίδου Χαρίκλειας, Αγγελικής και Χρήστου του Δημητρίου, για την ιδιοκτησία 0410014
 - 2) Μπρέζα Χαράλαμπου και Ελένης του Φιλίππου, για την ιδιοκτησία 0319002
 - 3) Γκούμα Ανθούλας, για την ιδιοκτησία 0410028
 - 4) Χατζηιωαννίδη Χρήστου του Δημητρίου, για την ιδιοκτησία 0323027
 - 5) Σιγάλα Δημήτριου του Εμμανουήλ, για τις ιδιοκτησίες 0322007 & 0322030
 - 6) Κώνστα Σταματίνας του Σωτηρίου, για την ιδιοκτησία 0306015
 - 7) Γιαβρίδου Δημητρούλας του Νεκταρίου, για την ιδιοκτησία 0303010
 - 8) Γιαβρίδη Νεκταρίου του Δημητρίου, για την ιδιοκτησία 0303010
 - 9) Τμήμα Τοπογραφίας Εποικισμού & Αναδασμού Π.Ε. Ανατολικής Αττικής, για τις ιδιοκτησίες 0323049, 0323048, 0323045, 0322032, 0321013, 0324020, 0321016, 0319011, 0319004 & 0324017
29. Την εκπρόθεσμη ένσταση που υποβλήθηκε επί των ατομικών προσκλήσεων:
 - 1) Χριστοδουλόπουλου Χρήστου του Νικολάου, για την ιδιοκτησία 0302021.
30. Τις εκπρόθεσμες ενστάσεις που κατατέθηκαν μετά την **Τρίτη Ανάρτηση** και παραδόθηκαν από τον Δήμο στις 05-09-2013 :
 - 1) Ευφραιμιάδη Νικόλαου του Γεωργίου, για την ιδιοκτησία 0404003
 - 2) Μιχαήλ Δέσποινας του Βασιλείου, για την ιδιοκτησία 0322008
 - 3) Χατζηλιάδη Νικόλαου του Αναστασίου, για την ιδιοκτησία 0403034
 - 4) Χατζηλιάδη Νικόλαου του Αναστασίου, για την ιδιοκτησία 0403029
 Και στις 11-10-2013 :
 - 5) Τζακώστα Μαρίας του Θεοδώρου, για την ιδιοκτησία 0322023
31. Την με αρ. πρωτ. 24079/21-10-2013 και με αρ. 1/2011 Πράξη Εφαρμογής που συντάχθηκε από το Δήμο Σαρωνικού σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 94 του Ν. 3852/2010, με συνημμένα τα Κτηματογραφικά Διαγράμματα, τους πίνακες εφαρμογής και τους πίνακες επικειμένων, που συνοδεύουν την υπ' όψιν πράξη , όπως αυτά συμπληρώθηκαν κατά την επεξεργασία των δηλώσεων ιδιοκτησίας και των ενστάσεων.

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ

Α. Τηρήθηκε η διαδικασία σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και δημοσιεύτηκαν οι σχετικές ανακοινώσεις, όπως αναφέρεται στο υπ' αριθμ. 28997/19-12-2013 έγγραφο του Δήμου Σαρωνικού , με το οποίο απεστάλησαν στην Υπηρεσία μας τα αποδεικτικά δημοσίευσης της εκπονούμενης πράξης εφαρμογής :

1. Για την 1^η ανάρτηση της μελέτης αντίγραφα των εφημερίδων ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ (31-3-2011 και 1-4-2011) και ΕΠΙΚΑΙΡΑ (2-4-2011).

2. Για τη 2^η ανάρτηση της μελέτης αντίγραφα των εφημερίδων ΕΣΤΙΑ (15-11-2012 και 16-11-2012), Η ΑΥΓΗ (16-11-2012 και 17-11-2012) και ΕΠΙΚΑΙΡΑ (17-11-2012 και 21-11-2012)
3. Για την 3^η ανάρτηση της μελέτης αντίγραφα των εφημερίδων ΕΣΤΙΑ (2-5-2013 και 3-5-2013), Η ΑΥΓΗ (30-4-2013 και 2-5-2013), ΕΠΙΚΑΙΡΑ (4-5-2013 και 11-5-2013) και ΕΒΔΟΜΗ (4-5-2013 και 11-5-2013)
4. Για την 4^η ανάρτηση της μελέτης αντίγραφο του υπ' αριθμ. 19573/28-8-2013 εγγράφου του Δήμου Σαρωνικού προς τη Διεύθυνση Πολιτικής Γής της Περιφέρειας Αττικής καθώς και σαράντα εννέα (49) εκθέσεις επίδοσης.

Β. Η Πράξη έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές του Υ.ΠΕ.Κ.Α και την κείμενη νομοθεσία, έχει δε καλώς από τεχνικής άποψης.

Γ. Κατά τη Α' Ανάρτηση της Πράξης :

1. Οι ισχυρισμοί της Αγγελίδη Βαρβάρας , για την ιδιοκτησία 0301001 , που αφορούν την αφαίρεση της εισφοράς της ιδιοκτησίας της από το νότιο τμήμα αυτής, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς λαμβάνεται η θεωρητική απαιτούμενη εισφορά σε γη, για την απόδοσή της σε όμορες ιδιοκτησίες.
2. Οι ισχυρισμοί των Μπούκη Κων/νου και Μπούκη Νικόλαου , για τις ιδιοκτησίες 0301002 & 0301008 , που αφορούν στα αιτήματα τους για: **i)** την καταχώρηση των στοιχείων των ιδιοκτητών, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι Πίνακες μετά την υποβολή νέων δηλώσεων ιδιοκτησίας, **ii)** την διόρθωση του εμβαδού των ιδιοκτησιών, **κρίνονται βάσιμοι** και εφαρμόζονται οι Διανομές του Υπ. Γεωργίας και **iii)** την προτεινόμενη τακτοποίηση των ιδιοκτησιών, **κρίνονται βάσιμοι** καθώς οι δημιουργούμενες τελικές ιδιοκτησίες, είναι καλύτερα πολεοδομικά αξιοποιήσιμες.
3. Οι ισχυρισμοί της Παρασκευαίδη Σοφίας , για την ιδιοκτησία 0301003 , που αφορούν στα αιτήματα της για: **i)** την διόρθωση του εμβαδού, **κρίνονται βάσιμοι** και εφαρμόζονται οι Διανομές του Υπ. Γεωργίας, **ii)** την διόρθωση της εισφοράς σε γη, **κρίνονται αβάσιμοι** καθώς αυτή υπολογίσθηκε σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
4. Οι ισχυρισμοί των Παπανικολάου Γεώργιου, Παπανικολάου Ελευθερίας και Παπανικολάου Φωτεινής, για την ιδιοκτησία 0301007, που αφορούν την αφαίρεση της εισφοράς από το δυτικό τμήμα της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**, καθώς ο τρόπος λήψης της οφειλόμενης εισφοράς, κατά την Α' ανάρτηση, αντίβαινει στις διατάξεις του Ν.690/48, σύμφωνα με τον οποίο : *«Η τακτοποίηση των οικοπέδων ενεργείται μεταβαλλομένων εν ανάγκη αυτών κατά τη θέση, το σχήμα και το μέγεθος, έτσι ώστε κάθε ένα από αυτά να αποκτήσει διάταξη που να ανταποκρίνεται πληρέστερα στις ανάγκες και το σκοπό της χρησιμοποίησης αυτού και του συνόλου των οικοδομήσιμων οικοπέδων που βρίσκονται στην ίδια πόλη, κώμη κτλ ή απλώς αυτών που βρίσκονται στην ίδια περιοχή και διέπονται από κοινές διατάξεις. Κατά την τακτοποίηση αυτή αποκλείεται οποιαδήποτε μεταβολή των τμημάτων των τακτοποιητέων οικοπέδων που καταλαμβάνονται από οικοδομές»* και *« Όταν, από τις κείμενες περί σχεδίων πόλεων διατάξεις, εκτός των ελαχίστων ορίων εμβαδού και διαστάσεων των οικοπέδων, επιβάλλεται η τήρηση ορισμένων ακαλύπτων αποστάσεων μεταξύ των ορίων του οικοπέδου και της οικοδομής ή ποσοστού ακαλύπτου του οικοπέδου από την οικοδομή, απαγορεύεται, μετά την ανέγερση της οικοδομής, ή με οποιονδήποτε τρόπο μεταβίβαση της κυριότητας μέρους του οικοπέδου, κατά τρόπο που να καθιστά το οικόπεδο, επί του οποίου βρίσκεται η οικοδομή μη άρτιο ή που να μειώνει τις ακάλυπτες αποστάσεις ή το ακάλυπτο ποσοστό κάτω από το επιβεβλημένο ελάχιστο όριο»*.

5. Οι ισχυρισμοί της Κετέογλου Όλγας, για την ιδιοκτησία 0301008, που αφορούν στα αιτήματα για : **i)** την δημιουργία του 04N οικοπέδου, **κρίνονται βάσιμοι**, καθώς το 04N νέο οικόπεδο που δημιουργείτο κατά τη Α' ανάρτηση, δεν πληρούσε τα ελάχιστα όρια αρτιότητας της περιοχής και **ii)** την μετατροπή της οφειλόμενης εισφορά γης σε χρήμα, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η λήψη αυτής είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη.
6. Οι ισχυρισμοί των Κυριακού Κυριάκου, Κυριακού Σταύρο, Παναγιωτόγλου Ελευθερίας, Παναγιωτόγλου Ελισάβετ, Παναγιωτόγλου Κων/νου και Παναγιωτόγλου Παρθενόπης, για την ιδιοκτησία 0301013, που αφορούν στα αιτήματα τους για: **i)** για τη λήψη της οφειλόμενης εισφοράς γης για τη δημιουργία νέου οικοπέδου, **κρίνονται αβάσιμοι** καθώς η θεωρητικά οφειλόμενη εισφορά σε γη έχει υπολογιστεί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και την Εγκ. 30/2004 του ΥΠΕΚΑ, η λήψη δε αυτής είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη για τη δημιουργία νέου οικοπέδου και **ii)** για την διατήρηση του προσώπου της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και η οφειλόμενη εισφορά σε γη της ιδιοκτησίας, για τη δημιουργία νέου οικοπέδου λαμβάνεται από τα πλάγια όρια της ιδιοκτησίας, χωρίς τη μεταβολή του προσώπου αυτής .
7. Οι ισχυρισμοί του Μπαλφούσια Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0301014, που αφορούν την διόρθωση του εμβαδού της ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς από την εφαρμογή των Διανομών του Υπ. Γεωργίας, ή των τίτλων του ιδιοκτήτη και των όμορων ιδιοκτητών, προκύπτουν τα όρια της ιδιοκτησίας.
8. Οι ισχυρισμοί του Βρούτση Γεώργιου , για την ιδιοκτησία 0302001 , που αφορούν την μείωση της αγοραστικής αξίας του οικοπέδου του λόγω της μείωσης της προσόψεως αυτού, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς λαμβάνεται η οφειλόμενη εισφορά σε γη, για τη δημιουργία του 10N οικοπέδου. Η λήψη της εισφοράς από το προτεινόμενο μέρος της ιδιοκτησίας δεν είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη.
9. Οι ισχυρισμοί της Βογιατζόγλου Δέσποινας , για την ιδιοκτησία 0302004 , που αφορούν την διόρθωση του σχήματος του οικοπέδου, **κρίνονται βάσιμοι**, βάσει των τίτλων ιδιοκτησίας και τις Διανομές του Υπ. Γεωργίας.
10. Οι ισχυρισμοί του Εμμανουηλίδη Γεράσιμου , για την ιδιοκτησία 0302006 , που αφορούν στα αιτήματα του για: **i)** την διόρθωση του εμβαδού της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και εφαρμόζονται οι τίτλοι ιδιοκτησίας , καθώς και οι Διανομές του Υπ. Γεωργίας και **ii)** την καταχώρηση της συνιδιοκτήτριας Εμμανουηλίδου Σάρρα, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς έχει υποβληθεί Δ.Ι. από την Θωμοπούλου Δήμητρα.
11. Οι ισχυρισμοί της Θωμοπούλου Δήμητρας , για την ιδιοκτησία 0302006 , που αφορούν την διόρθωση του εμβαδού της αρχικής ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και της αποδίδεται το με αριθμό 06N οικόπεδο, στο Ο.Τ. 168, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50%.
12. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Κετέογλου Όλγας και Κετέογλου Ιορδάνη , για την ιδιοκτησία 0302010 , που αφορούν τα στοιχεία του ιδιοκτήτη, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά το επισυναπτόμενο στην ένσταση συμβόλαιο.
13. Οι ισχυρισμοί του Τζωρτζάτου Ανδρέα , για την ιδιοκτησία 0302015, που αφορούν στην επιζήμια αφαίρεση εισφοράς, **κρίνονται βάσιμοι και** η οφειλόμενη εισφορά αφαιρείται από το βόρειο τμήμα με τρόπο , ώστε να μην θίγεται η υφιστάμενη γεώτρηση.
14. Οι ισχυρισμοί της Ρέρρα Ευφροσύνης , για την ιδιοκτησία 0302017 , που αφορούν στα αιτήματα για: **i)** την διόρθωση του εμβαδού της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και εφαρμόζονται οι Διανομές του Υπ. Γεωργίας, **ii)** την καταχώρηση των επικαρπωτών Ρέρρα Αλέξανδρου και της ιδίας, **κρίνονται βάσιμοι** εν μέρει, διότι

- σύμφωνα με τα υποβληθέντα συμβόλαια, η ενιστάμενη δεν είναι συμβαλλόμενη και η επικαρπία θα περιέλθει σε αυτήν, μετά τον θάνατο του συζύγου της.
15. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Παλταλίδη Θεόδωρου, Παλταλίδη Νικόλαου του Γεωργίου, Παλταλίδη Νικόλαου του Εμμανουήλ και Παλταλίδη Στυλιανού, για την ιδιοκτησία 0302018, που αφορούν στα αιτήματα τους για τον υπολογισμό της εισφοράς σε γη και την τελική ιδιοκτησία που τους αποδίδεται, **κρίνονται βάσιμοι** μετά την υποβολή νέων δηλώσεων ιδιοκτησίας
 16. Οι ισχυρισμοί της Ασλάνογλου Δέσποινας, για την ιδιοκτησία 0302023, που αφορούν στα αιτήματα για τον υπολογισμό της εισφοράς σε γη και την τελική ιδιοκτησία που τους αποδίδεται, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι κτηματολογικοί πίνακες και τα Διαγράμματα της Π.Ε.
 17. Οι ισχυρισμοί της Μαυρομμάτη Χιονιάς, για την ιδιοκτησία 0302025, που αφορούν την μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα , ώστε να προκύψουν δύο (2) άρτια οικόπεδα, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την υποβολή νέων δηλώσεων ιδιοκτησίας, καθώς επανυπολογίζεται η θεωρητικά οφειλόμενη εισφορά σε γη, που μετά τη λήψη αυτής η τελικά αποδιδόμενη ιδιοκτησία είναι υπεάρτια.
 18. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Δαλάκογλου Δημήτριου του Θεόδωρου, Δαλάκογλου Δημήτριου του Κων/νου, Δαλάκογλου Θεόδωρου, Δαλάκογλου Κων/νου, Δαλάκογλου Μαρίας, Δαλάκογλου Σμαρώς του Θεόδωρου και Δαλάκογλου Σμαρώς του Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0303001, που αφορούν στα αιτήματά τους για: **ι)** την διόρθωση των στοιχείων των ιδιοκτητών **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την υποβολή νέων δηλώσεων ιδιοκτησίας και **ii)** τον υπολογισμό της εισφοράς σε γη, **κρίνονται βάσιμοι**, βάσει των αποδεικτικών στοιχείων περί της αιτούμενης μείωσης της θεωρητικά απαιτούμενης εισφοράς σε γη και εφαρμόζεται η παρ.4, του αρ.12, του Ν.1647/86.
 19. Οι ισχυρισμοί των Λούλου Δημήτριου και Τσελέπη Όλγας, για την ιδιοκτησία 0303002, που αφορούν στην επιζήμια και μη αξιοποιήσιμη πολεοδομικά αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη, **κρίνονται βάσιμοι**, σύμφωνα με τις παρ. β & γ του αρ.2 και την παρ. γ του αρ.1, της με αρ. 10315/2335/98 απόφασης του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
 20. Οι ισχυρισμοί των Χατζηκυριάκου Γεωργίας και Χατζηκυριάκου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0303003, που αφορούν στον υπολογισμό εισφοράς σε γη, **κρίνονται βάσιμοι**, σύμφωνα με τους κτηματολογικούς πίνακες της διανομής «Τουρκοχώραφο», έτους 1931, σε συνδυασμό με τον με αρ. 23559/65 αρχικό τίτλο του πατέρα τους.
 21. Οι ισχυρισμοί του Κοκκινόπουλου Σπυρίδωνα, για την ιδιοκτησία 0303007, που αφορούν στα αιτήματα: **ι)** όσον αφορά στην επιζήμια λήψη της εισφοράς σε γη από το δυτικό τμήμα της ιδιοκτησίας και την αδυναμία κατάτμησης της, **κρίνονται βάσιμοι**, καθόσον η λήψη της οφειλόμενης εισφοράς σε γη δεν είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη αφού δεν δημιουργείται άρτιο οικόπεδο και **ii)** όσον αφορά στη λήψη της εισφοράς από το βόρειο τμήμα, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθόσον αυτό αποτελεί το ρυμοτομούμενο τμήμα της και για το λόγο αυτό δεν αφορά στην παρούσα μελέτη πράξης εφαρμογής.
 22. Οι ισχυρισμοί του Πάστρα Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0303007, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)** όσον αφορά στην επιζήμια λήψη της εισφοράς σε γη από το δυτικό τμήμα της ιδιοκτησίας και την αδυναμία κατάτμησης της, **κρίνονται βάσιμοι**, καθόσον η λήψη της οφειλόμενης εισφοράς σε γη δεν είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη αφού δεν δημιουργείται άρτιο οικόπεδο και **ii)** την ενέργεια ένταξης στο πρόγραμμα ΕΣΠΑ των αντιπλημμυρικών έργων στην περιοχή, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι δεν αφορά σε διαδικασίες της παρούσας μελέτης Π/Ε.

23. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Αγγελίδη Γεώργιου, Αγγελίδη Μηνά, Πασσαλίδου Αλεξάνδρας και Τσάμη Ευανθίας, για την ιδιοκτησία 0303009, που αφορούν στα αιτήματα τους για: **ι)** την καταχώρηση των στοιχείων τους, **κρίνονται βάσιμοι**, ύστερα από την κατάθεση νέων δηλώσεων ιδιοκτησίας και **ii)** την διόρθωση του εμβαδού της ιδιοκτησίας τους, **κρίνονται βάσιμοι**, όπως προκύπτει από την, σύμφωνα με την παρ.4 του αρ.12, του Ν.1647/86 , προβλεπόμενη μείωση στον υπολογισμό της εισφοράς σε γη.
24. Οι ισχυρισμοί των Μανκιγιάν Γκαρμπη και Μανκιγιάν Χαρουτιούν, για την ιδιοκτησία 030313, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)** την επιζήμια για την ιδιοκτησία τους αφαίρεση εισφοράς σε γη και την μετατροπή τμήματος αυτής σε ισάξια χρηματική καταβολή, **κρίνονται βάσιμοι**, και διορθώνονται σύμφωνα με την παρ.γ, του αρ.1, της με αρ. 10315/2335/98 απόφασης του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και **ii)** την ενέργεια ένταξης στο πρόγραμμα ΕΣΠΑ των αντιπλημμυρικών έργων στην περιοχή, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι δεν αφορά σε διαδικασίες της παρούσας μελέτης Π/Ε.
25. Οι ισχυρισμοί της Γαζή Αργυρώς, για την ιδιοκτησία 0304005, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)** την επιζήμια αφαίρεση της εισφοράς σε γη από το βόρειο και ανατολικό τμήμα της ιδιοκτησίας της, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι όσον αφορά στο βόρειο τμήμα, στρέφονται κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, όσον αφορά δε στο ανατολικό τμήμα, τούτο αποτελεί τμήμα μόνο της οφειλόμενης πέραν της ρυμοτόμησης της εισφοράς σε γη, **ii)** την μη καταστροφή των υφιστάμενων υποδομών (αποθήκη, BBQ, κλπ), **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι τα νομίμως υφιστάμενα συστατικά της ιδιοκτησίας αποζημιώνονται από το Δήμο.
26. Οι ισχυρισμοί των Κορωνιά Κων/νου και Κορωνιά Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0304007, που αφορούν στα αιτήματα τους για: **ι)** τα συστατικά της ιδιοκτησίας τους, που βρίσκονται στην προτεινόμενη θέση εισφοράς, **κρίνονται αβάσιμοι**, κατόπιν αυτοψίας που διενεργήθηκε από τον ανάδοχο μελετητή και της εισηγήσεως του αρμόδιου για τη σύνταξη της παρούσας Πράξης Δήμου Σαρωνικού, **ii)** τη μείωση του προσώπου στο νότιο τμήμα της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**, και διορθώνονται οι κτηματολογικοί πίνακες και διαγράμματα της Π/Ε και **iii)** την εισφορά σε χρήμα, τη μη αποζημίωση των συστατικών της ιδιοκτησίας και την ακύρωση της πράξης εφαρμογής, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι η εισφορά σε χρήμα κατά το αρθ.9 του Ν.1337/83 είναι υποχρεωτική, τα συστατικά της ιδιοκτησίας που αποξενώνονται από αυτήν, αποζημιώνονται από το Δήμο, ενώ η ακύρωση της Π/Ε, δεν προβλέπεται, για τους λόγους που επικαλούνται, από τις Κείμενες Διατάξεις.
27. Οι ισχυρισμοί των Σαπουνά Βασιλικής και Σαπουνά Χρήστου, για την ιδιοκτησία 0304009, που αφορούν στο λανθασμένο υπολογισμό εισφοράς σε γη της ιδιοκτησίας τους, λόγω του ιδιοκτήτη 10/03/82, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς δεν έχουν προσκομισθεί στοιχεία για τους ιδιοκτήτες 10/03/82 στο σύνολο της ιδιοκτησίας.
28. Οι ισχυρισμοί του Γιαννούλη Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0304011, που αφορούν στην επιζήμια αφαίρεση της εισφοράς της ιδιοκτησίας του και των όμορων ιδιοκτησιών, με την προτεινόμενη μετακίνηση των ορίων τους, **κρίνονται βάσιμοι**, , κατόπιν αυτοψίας που διενεργήθηκε από τον ανάδοχο μελετητή και της εισηγήσεως του αρμόδιου για τη σύνταξη της παρούσας Πράξης Δήμου Σαρωνικού .
29. Οι ισχυρισμοί των Ζενζεφύλλη Γεώργιου και Μαστραντρέα Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0304013, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)** την επιζήμια αφαίρεση εισφοράς της ιδιοκτησίας τους, στο δυτικό τμήμα αυτής, λόγω αποξένωσής της από τα υφιστάμενα συστατικά, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι αυτά περιλαμβάνονται στον πίνακα επικειμένων της πράξης και αποζημιώνονται από το Δήμο, **ii)** την προτεινόμενη μετατόπιση του δυτικού ορίου της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**, διότι η αφαιρούμενη εισφορά σε γη δεν αξιοποιείται πολεοδομικά και **iii)** την

- ακύρωση της πράξης εφαρμογής για την ιδιοκτησία του, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθόσον η πράξη εφαρμογής συντάσσεται συνολικά για την περιοχή «Α' κατοικίας» Δ.Κ. Αναβύσσου, Δήμου Σαρωνικού, όπως εγκρίθηκε με το από 23-07-2010 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ.313 ΑΑΠ/03-08-2010) .
- 30.Οι ισχυρισμοί των Ιωάννου Παναγιώτας και Σάρρα Βασίλειου, για την ιδιοκτησία 0304014, που αφορούν στη τακτοποίηση της ιδιοκτησίας με σκοπό τη μελλοντική κατάτμησή της, με μικρή μετατόπιση των ορίων, **κρίνονται βάσιμοι**, καθώς τμήμα της οφειλόμενης εισφοράς σε γη, εκτάσεως 35,2 τμ, είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμο και αποδίδεται στην ιδιοκτησία 0304015, ενώ μετατρέπεται 94,30 τμ σε εισφορά σε χρήμα, καθώς η λήψη του συνόλου της εισφοράς δεν είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη.
- 31.Οι κοινοί ισχυρισμοί των Βαμβακού Νικολάου, Δραγώτη Παναγιώτας, Ευσταθίου Δέσποινας, Ζούρου Ιγνατίου, Θωμαόγλου Ελισσάβετ, Κακογιάννου Αναστασίας, Κακογιάννου Ευαγγελίας, Κανάρη Παρασκευής, Καπορδέλη Αγλαΐας, Καρούσου Σπυρίδωνα, Κοντοπόδη Ιωάννας, Κυριακουλάκη Άννας, Κυριακουλάκη Μαργαρίτας, Λατιδάκη Γεώργιου, Μάινα Ιάκωβου, Μανωλιάδου Ευφροσύνης, Μπαλάσκα Αριστείδη, Μπάλη Αικατερίνης, Μπεσίνη Ευσταθίας, Μπεσίνη Παναγιώτη, Μπιλενλερ Μαρίας, Νικολινάκου Δημήτριου, Ξάνθου Γρηγόριου, Παπαμιχαήλ Λουίζας, Πετσίνη Αθανάσιου, Πουλάκη Πέτρου, Προβοπούλου Ευαγγελίας, Σωτηράκη Πηνελόπης, Σωτηράκη Παντελεήμωνα , Τσιτάκη Νικόλαου, Ψύχου Ανδρονίκης, Ψύχου Κωνσταντίας, για την ιδιοκτησία 0305002, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)** για τον υπολογισμό της εισφοράς και την αξία της ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι υπολογίστηκαν βάσει του αρθ.8 του Ν.1337/83, στο σύνολο των ιδιοκτησιών που κατείχε ο ιδιοκτήτης στις 10/03/82, **ii)** την τροποποίηση ή την αλλαγή των ποσοστών συνιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.690/48: *«Η τακτοποίηση των οικοπέδων ενεργείται μεταβαλλομένων εν ανάγκη αυτών κατά τη θέση, το σχήμα και το μέγεθος, έτσι ώστε κάθε ένα από αυτά να αποκτήσει διάταξη που να ανταποκρίνεται πληρέστερα στις ανάγκες και το σκοπό της χρησιμοποίησης αυτού και του συνόλου των οικοδομήσιμων οικοπέδων που βρίσκονται στην ίδια πόλη, κώμη κτλ ή απλώς αυτών που βρίσκονται στην ίδια περιοχή και διέπονται από κοινές διατάξεις. Κατά την τακτοποίηση αυτή αποκλείεται οποιαδήποτε μεταβολή των τμημάτων των τακτοποιητέων οικοπέδων που καταλαμβάνονται από οικοδομές»* και *«Όταν, από τις κείμενες περί σχεδίων πόλεων διατάξεις, εκτός των ελαχίστων ορίων εμβαδού και διαστάσεων των οικοπέδων, επιβάλλεται η τήρηση ορισμένων ακαλύπτων αποστάσεων μεταξύ των ορίων του οικοπέδου και της οικοδομής ή ποσοστού ακαλύπτου του οικοπέδου από την οικοδομή, απαγορεύεται, μετά την ανέγερση της οικοδομής, ή με οποιονδήποτε τρόπο μεταβίβαση της κυριότητας μέρους του οικοπέδου, κατά τρόπο που να καθιστά το οικόπεδο, επί του οποίου βρίσκεται η οικοδομή μη άρτιο ή που να μειώνει τις ακάλυπτες αποστάσεις ή το ακάλυπτο ποσοστό κάτω από το επιβεβλημένο ελάχιστο όριο»*.
- 32.Οι ισχυρισμοί του Μπαλάσκα Αριστείδη, για την ιδιοκτησία 0305005, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)** την ρυμοτόμηση και την επιζήμια αφαίρεση της εισφοράς της ιδιοκτησίας του και **ii)** την μετατροπή σε αντίστοιχη χρηματική αποζημίωση, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι κτηματολογικοί πίνακες και τα διαγράμματα της Π/Ε.
- 33.Οι κοινοί ισχυρισμοί των Κανελλοπούλου Παγώνας, Καπορδέλη Πολύκαρπου, Θεοδώρου Χαρίκλειας, Λαμπίρη Κων/νου, Ματθαϊάκη Ευαγγελίας, Παπαπιτζέ Νεκταρίας, Παπαπιτζέ Αθανάσιου, Πετσίνη Ειρήνης, Σαντίκου Βασιλικής, Τσαρμακλή Αικατερίνης και Φίλη Θεόδωρου, για την ιδιοκτησία 0305006, που αφορούν στα αιτήματα τους για: **ι)** για τον υπολογισμό της εισφοράς, να ληφθεί

- υπόψη στο συνολικό εμβαδό το τμήμα της δουλείας διόδου, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι τμήματα της ιδιοκτησίας που έχουν “οπωσδήποτε” αφεθεί σε κοινή χρήση, δεν μπορούν να συμπεριληφθούν στην αρχική ιδιοκτησία των ενιστάμενων και ως εκ τούτου να αποτελέσουν αντικείμενα εισφοράς σε γη της ιδιοκτησίας και **ii)** την μετατροπή του υπολοίπου της εισφοράς, πέραν της ρυμοτόμησης, σε χρηματική καταβολή, **κρίνονται βάσιμοι**, δεδομένου ότι λόγω της υπάρχουσας δόμησης στα υπόλοιπα κάθετα τμήματα της ιδιοκτησίας, δεν είναι δυνατή η αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς γης αναλογικά και σύμφωνα με τα ποσοστά τους.
34. Οι ισχυρισμοί του Πάλλα Αθανάσιου, για την ιδιοκτησία 0306001, που αφορούν στα αιτήματα για: **i)** «να συμπεριληφθεί στο συνολικό εμβαδό της ιδιοκτησίας ο δρόμος στο νότιο τμήμα του οικοπέδου», **κρίνονται βάσιμοι**, δεδομένου ότι τα όρια δεν είναι υλοποιημένα και εφαρμόζεται το τοπογραφικό που συνοδεύει τον υπ’ αρ. 14788/01 τίτλο, μέχρι τα όρια της υπάρχουσας Διανομής του έτους 1931 και **ii)** την μετατροπή της εισφοράς σε ισάξια χρηματική καταβολή, **κρίνονται βάσιμοι**, διότι η εναπομένουσα μετά τη ρυμοτόμηση της ιδιοκτησίας εισφορά σε γη, σε συνδυασμό με την αντίστοιχη εισφορά της όμορης ιδιοκτησίας 0306012, δεν επαρκούν για τη δημιουργία άρτιου νέου οικοπέδου και δεν είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμες, σύμφωνα με το αρθ.1 της με αρ. 10315/2335/98 απόφασης του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
35. Οι ισχυρισμοί των Μακροδημήτρη Σωτήριου και Μακροδημήτρη Όλγας, για την ιδιοκτησία 0306004, που αφορούν στον επανυπολογισμό και επανακαθορισμό των εισφορών σε γη, **κρίνονται βάσιμοι**, επειδή το εναπομένον τμήμα της ιδιοκτησίας μετά τη ρυμοτόμηση, εντός του ΟΤ 147 παραμένει οικοδομήσιμο και γωνιακό. Η ιδιοκτησία τακτοποιείται στην αρχική της θέση.
36. Οι ισχυρισμοί της Μεθενίτη Σοφίας, για την ιδιοκτησία 0306007, που αφορούν στη λήψη της οφειλόμενης εισφοράς σε γη κατά τέτοιο τρόπο ώστε αυτή να μην καταστεί μη άρτια, **κρίνονται βάσιμοι**, δεδομένου ότι η ιδιοκτησία έχει προέλθει από τρεις συνεχόμενα τμήματα, τα οποία μετά την ανέγερση εντός αυτών υφιστάμενης οικίας επέφερε νομικά τη συνένωση τους. Για το λόγο αυτό ενοποιούνται τα τρία αυτά τμήματα, ενοποιούνται οι κωδικοί αριθμοί κτηματογράφησης 0306007, 0306008 και 0306033, αποδίδεται ένας κωδικός αριθμός κτηματογράφησης, 0306007, και λαμβάνεται οφειλόμενη εισφορά σε γη της ιδιοκτησίας από την ιδιοκτησία 0306031, ενώ αποδίδεται στην ιδιοκτησία 0306007 η οφειλόμενη εισφορά σε γη όμορων ιδιοκτησιών προκειμένου αυτή να καταστεί άρτια και οικοδομήσιμη.
37. Οι ισχυρισμοί του Φιλίππου Ερμή, για την ιδιοκτησία 0306012, που αφορούν στον υπολογισμό της εισφοράς σε γη, διότι υπερβαίνει κατά τον ενιστάμενο κατά πολύ το νόμιμο, **κρίνονται αβάσιμοι**, γιατί η εισφορά υπολογίζεται σύμφωνα με την παρ.5 του αρθ.8 του Ν.1337/83 στο σύνολο των ιδιοκτησιών που κατείχε ο ιδιοκτήτης στις 10/03/82.
38. Οι ισχυρισμοί του Φιλίππου Ερμή, για την ιδιοκτησία 0306014, που αφορούν στα αιτήματα για: **i)** την εξαίρεση από τη θέση εισφοράς σε γη, των δύο υφιστάμενων βοηθητικών κτισμάτων, **κρίνονται βάσιμοι**, καθώς η λήψη της οφειλόμενης εισφοράς σε γη της ιδιοκτησίας συντελείται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι ο οικείος Δήμος υπόχρεος αποζημίωσης επικειμένων και **ii)** την μετατροπή της εισφοράς σε χρήμα, λόγω μείωσης των αποστάσεων Δ, **κρίνονται αβάσιμοι**, σύμφωνα με τις παρ.β) & δ) του αρθ.2 της με αρ. 10315/2335/98 απόφασης του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., διότι δεν έχουν προσκομισθεί στοιχεία νομιμότητας των κτισμάτων
39. Οι ισχυρισμοί της Γκίνη Ελευθερίας, για την ιδιοκτησία 0306018, που αφορούν στην κατάτμηση της ιδιοκτησίας σε δύο άρτια οικόπεδα των 500τμ, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η τελική αποδιδόμενη ιδιοκτησία, είναι αυτή που προκύπτει μετά τον υπολογισμό των υποχρεώσεων και την ρυμοτόμηση αυτής.

- 40.Οι ισχυρισμοί του Δεβριάδη Παντελή, για την ιδιοκτησία 0306020, που αφορούν στη λανθασμένη αποτύπωση της οικίας σε μικρότερη έκταση, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την εξέταση του συνημμένου στην ένσταση τοπογραφικού.
- 41.Οι ισχυρισμοί των Μακροδημήτρη Αναστασίας και Μακροδημήτρη Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0306021, που αφορούν στη διόρθωση του εμβαδού της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**, εφαρμόζονται τα όρια Διανομής του Υπ. Γεωργίας, έτους 1931, και διορθώνονται και οι τελικώς αποδιδόμενες ιδιοκτησίες.
- 42.Οι ισχυρισμοί της Χατζηρουσσέα Βασιλικής, για την ιδιοκτησία 0306022, που αφορούν στη διόρθωση του εμβαδού της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**, εφαρμόζονται τα όρια Διανομής του Υπ. Γεωργίας, έτους 1931, και διορθώνονται και οι τελικώς αποδιδόμενες ιδιοκτησίες.
- 43.Οι ισχυρισμοί του Χριστοδούλου Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0306027, που αφορούν στα αιτήματα για : **ι)** την διόρθωση του εμβαδού της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**, εφαρμόζονται τα όρια Διανομής του Υπ. Γεωργίας, έτους 1931, και διορθώνονται και οι τελικώς αποδιδόμενες ιδιοκτησίες και **ιι)** τη επιζήμια αφαίρεση εισφοράς σε γη, η οποία περιορίζει την κατάτμηση του οικοπέδου σε δύο άρτια οικόπεδα, και την προτίμησή του για αντίστοιχη χρηματική καταβολή, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η εισφορά σε γη της ιδιοκτησίας του, είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη, και μετά την αφαίρεση της, το οικόπεδο απομένει άρτιο και οικοδομήσιμο.
- 44.Οι ισχυρισμοί του Γεωργάτου Θεοχάρη, για την ιδιοκτησία 0306028, που αφορούν στη μείωση του προσώπου κατά 1,5 μ και όχι 3,0 μ., **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την προσκόμιση των προβλεπόμενων κατά νόμο στοιχείων των ιδιοκτητών των ελεγχόμενων ημερομηνιών, καθώς και την εφαρμογή των Διανομών του Υπ. Γεωργίας, έτους 1931.
- 45.Οι ισχυρισμοί του Φιλίππου Μιχαήλ, για την ιδιοκτησία 0306042 (παλιός ΚΑ), 0306047 (νέος ΚΑ), που αφορούν στη μετατροπή της οφειλόμενης εισφοράς γη σε χρήμα της ιδιοκτησίας του, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι η λήψη αυτής είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη.
- 46.Οι ισχυρισμοί της Χριστογιαννοπούλου Ελένης, για την ιδιοκτησία 0306042, που αφορούν στη μετατροπή της οφειλόμενης εισφοράς σε γη της ιδιοκτησίας του, σε χρήμα, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι η λήψη αυτής είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη.
- 47.Οι κοινοί ισχυρισμοί των Άλφα Δήμητρας και Παρασκευά Αργυρώς, για την ιδιοκτησία 0307001, που αφορούν στη διόρθωση του εμβαδού της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την υποβολή νέων δηλώσεων ιδιοκτησίας και το επισυναπτόμενο σε αυτές συμβόλαιο.
- 48.Οι κοινοί ισχυρισμοί των Φιλίππου Μιχαήλ και Φιλίππου Σταμάτιου, για τις ιδιοκτησίες 0307006 & 0307010, που αφορούν στην τακτοποίηση των τελικών ιδιοκτησιών, έτσι ώστε να είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμες, **κρίνονται βάσιμοι**, και διορθώνεται η πράξη εφαρμογής.
- 49.Οι ισχυρισμοί της Δήμα Φιλίως, για την ιδιοκτησία 0307011, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)** τη μη ορθή εφαρμογή των τίτλων ιδιοκτησίας και της με αρ. 33120/09 απόφασης του Πολ. Πρωτοδικείου Αθηνών, **κρίνονται βάσιμοι**, και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε. σύμφωνα με τα παραπάνω υποβαλλόμενα δικαιολογητικά, και **ιι)** την αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη από την ιδιοκτησία της, για τη δημιουργία του 15N οικοπέδου, ως και οι ισχυρισμοί, με τους οποίους ζητά να τεθεί ως νέος συνιδιοκτήτης του εν λόγω νέου οικοπέδου, ο σύζυγος της, προκειμένου να αποκατασταθεί για την οφειλόμενη προς αυτόν έκταση, **κρίνονται βάσιμοι**.
- 50.Οι ισχυρισμοί του Σπυρίδη Σάββα, για την ιδιοκτησία 0307015, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)** τη διόρθωση του εμβαδού της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**,

σύμφωνα με τα υποβληθέντα στοιχεία των όμορων ιδιοκτησιών, και **ii)** τη τακτοποίηση των τελικών ιδιοκτησιών του με αρ.10 & 11, έτσι ώστε προς το βορρά όριό τους να αποτελεί ευθεία γραμμή, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.

51. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Χατζηρουσέα Δημήτριου, Χατζηρουσέα Ιορδάνη και Χατζηρουσέα Νικόλαου, για τις ιδιοκτησίες 0307016 & 0307017, που αφορούν στα αιτήματα για: **i)** τη συμπλήρωση των κτισμάτων και υποδομών της ιδιοκτησίας του 0307016, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται τα διαγράμματα της Π.Ε., **ii)** την ιδιοκτησία 0307016, να αποδοθούν ανεξάρτητες ιδιοκτησίες, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς αποτελούν αντικείμενο δικαιοπραξιών μεταξύ των συνιδιοκτητών των ακινήτων αυτών **iii)** την απόδοση δύο ανεξάρτητων ιδιοκτησιών από κοινού στα ΟΤ 127 & 129, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνεται η Π.Ε., **iv)** το ποσοστό που έχει στην ιδιοκτησία 0307017, να αποδοθεί ενσωματωμένο στην τελική ιδιοκτησία 0307016, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς ο συνιδιοκτήτης της ιδιοκτησίας αυτής οφείλει μετά τη λήψη της εισφοράς σε γη 93,60 τμ, τα οποία μετατρέπονται σε αντίστοιχη χρηματική καταβολή και δεν επαρκούν για την ενσωμάτωση της ιδιοκτησίας 0307017 και **v)** την τακτοποίηση τμήματος λωρίδας 1,0 μ. που αφαιρείται από το βόρειο τμήμα της ιδιοκτησίας, με συνέπεια να μην εξυπηρετεί τη διέλευση οχημάτων και τη λειτουργία της επιχείρησης, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνεται η Π.Ε.
52. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Λαμπροπούλου Δήμητρας και Τσοπουροπούλου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0307018, που αφορούν στη μη αρτιότητα της τελικής ιδιοκτησίας που τους αποδίδεται, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
53. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Βαγιού Νικόλαου και Τζιβίλογλου Γεώργιου, για τις ιδιοκτησίες 0307021 & 0307049, που αφορούν στα αιτήματα για: **i)** τη συμπλήρωση των στοιχείων των ιδιοκτητών, **κρίνονται βάσιμοι**, σύμφωνα με την κατάθεση των υποβληθεισών δηλώσεων ιδιοκτησίας, **ii)** τον υπολογισμό της εισφοράς, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς αυτή έχει υπολογισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ.8 του Ν.1337/83 και την Εγκ. 30/2004 και **iii)** την απόδοση τελικών οικοπέδων, τα οποία θα είναι άρτια και οικοδομήσιμα, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
54. Οι ισχυρισμοί του Παππά Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0307023, που αφορούν στα αιτήματα για: **i)** τη διόρθωση του εμβαδού της αρχικής ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται η Π.Ε., σύμφωνα με τα υποβληθέντα στοιχεία και **ii)** να παραμείνει το οικόπεδο του στο ίδιο Ο.Τ., **κρίνονται αβάσιμοι**, επειδή η ιδιοκτησία του βρίσκεται εξ ολοκλήρου σε Κ.Χ.
55. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Παπαδόπουλου Παναγιώτη και Καριπίδου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0307027, που αφορούν στη διόρθωση του εμβαδού της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**, καθώς τα όρια της ιδιοκτησίας και των γειτονικών ιδιοκτησιών δεν είναι υλοποιημένα και διορθώνονται το σχήμα και το εμβαδόν αυτής, με βάση τη διανομή του Υπ. Γεωργίας, έτους 1931 και τον επικαλούμενο τίτλο.
56. Οι ισχυρισμοί του Παππά Βασίλειου για την ιδιοκτησία 0307029, που αφορούν στα αιτήματα για: **i)** τη διόρθωση του εμβαδού της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**, καθώς τα όρια της ιδιοκτησίας και των γειτονικών ιδιοκτησιών δεν είναι υλοποιημένα και διορθώνονται το σχήμα και το εμβαδόν αυτής, με βάση τη διανομή του Υπ. Γεωργίας, έτους 1931 και τον υποβληθέντα τίτλο και **ii)** να παραμείνει το οικόπεδο του στο ίδιο Ο.Τ., **κρίνονται αβάσιμοι**, επειδή αναφέρεται στην ιδιοκτησία του αδελφού του με ΚΑ 0307023, για την οποία έχει υποβληθεί ένσταση από τον ίδιο.
57. Οι ισχυρισμοί του Ευφραιμίδη Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0307030, που αφορούν στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας του, σύμφωνα με την οποία θίγεται η υφιστάμενη

οικία του μονίμου μορφής, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται τα διαγράμματα της Π.Ε.

- 58.Οι κοινοί ισχυρισμοί των Παπαδόπουλου Παναγιώτη και Καριπίδου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0307031, που αφορούν στη διόρθωση του εμβαδού της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**, διορθώνονται το σχήμα και το εμβαδόν αυτής, με βάση τη διανομή του Υπ. Γεωργίας, έτους 1931 και τον επικαλούμενο τίτλο.
- 59.Οι ισχυρισμοί του Αγκούτογλου Απόστολου, για την ιδιοκτησία 0307032, που αφορούν στη θέση της αποδιδόμενης ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και του αποδίδεται η τελική ιδιοκτησία 04 και σε ποσοστό εξ αδιαιρέτου το 04N νέο οικόπεδο στο ΟΤ 121.
- 60.Οι ισχυρισμοί του Τατόγλου Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0307034, που αφορούν στην καταχώρησή του ως ιδιοκτήτη στους πίνακες, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την υποβολή νέας δήλωσης ιδιοκτησίας και διορθώνεται ο πίνακας της Π.Ε.
- 61.Οι ισχυρισμοί του Παπαδόπουλου Βασιλείου, για την ιδιοκτησία 0307038, που αφορούν στον συμψηφισμό της οφειλόμενης εισφοράς σε γη, με την αντίστοιχη για το ποσοστό ιδιοκτησίας του που κατέχει στην 0311035, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
- 62.Οι ισχυρισμοί του Παπαιωάννου Χρήστου, για την ιδιοκτησία 0307040, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)** τη διόρθωση των πινάκων , όσον αφορά στα στοιχεία του ιδιοκτήτη μετά τη μεταβίβαση της ιδιοκτησίας 0307040 καθώς και της 0304004, **κρίνονται βάσιμοι**, σύμφωνα με τα υποβληθέντα συμβόλαια και **ii)** νέα εμβαδομέτρηση και την παρουσία του κατά την εκδίκαση της ένστασης, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς απ' ενός τα όρια της ιδιοκτησίας του αποτυπώνονται ως αυτά βρέθηκαν υλοποιημένα, και απ' ετέρου δεν προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις η παρουσία του ενιστάμενου κατά την κρίση αυτών από την αρμόδια Υπηρεσία.
- 63.Οι ισχυρισμοί του Χατζηρουσέα Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0307041, που αφορούν στη μεταβίβαση από αυτόν της , σε άλλο ιδιοκτήτη με ΚΑ 0410005 ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε. , σύμφωνα με τα προσκομισθέντα στοιχεία.
- 64.Οι κοινοί ισχυρισμοί των Μπούκη Κων/νου και Μπούκη Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0307042, που αφορούν στα αιτήματα για τη διόρθωση των στοιχείων των ιδιοκτητών και τη διόρθωση του εμβαδού των με ΚΑ 0307042 και 0410002 ιδιοκτησιών, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την υποβολή νέων δηλώσεων ιδιοκτησίας και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε. , σύμφωνα με τα συνημμένα συμβόλαια.
- 65.Οι ισχυρισμοί της Καραγιώργου Σταματίνας, για την ιδιοκτησία 0307044, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)** τη διόρθωση των στοιχείων του ιδιοκτήτη, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την υποβολή νέας δήλωσης ιδιοκτησίας και διορθώνονται οι πίνακες της Π.Ε. και **ii)** την τακτοποίηση του οικοπέδου , έτσι ώστε να το καθιστά άρτιο, με το ελάχιστο απαιτούμενο πρόσωπο, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται τα διαγράμματα της Π.Ε.
- 66.Οι ισχυρισμοί του Φώσκολου Σπυρίδωνα, για την ιδιοκτησία 0307045, που αφορούν στη διόρθωση του εμβαδού της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**, καθώς τα όρια των ιδιοκτησιών δεν είναι υλοποιημένα. Εφαρμόζεται ο τίτλος ιδιοκτησίας και διορθώνονται ο πίνακας και τα διαγράμματα της Π.Ε.
- 67.Οι κοινοί ισχυρισμοί των Παπαδόπουλου Αριστείδη και Παπαδόπουλου Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0307046, που αφορούν στη μη αρτιότητα του 10N και ως εκ τούτου και στην παράνομη δημιουργία του, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
- 68.Οι ισχυρισμοί του Λιονή Χαράλαμπου, για την ιδιοκτησία που αποτελεί τμήμα της 0307009, που αφορούν στην καταχώρηση των στοιχείων των ιδιοκτητών, **κρίνονται**

βάσιμοι και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε., σύμφωνα με τα υποβληθέντα στις νέες δηλώσεις ιδιοκτησίας.

- 69.Οι κοινοί ισχυρισμοί των Κανάκη Απόστολου, Κανάκη Ιωάννη, Κανέλλου Ιωάννας, Κατσαδάκη Σοφίας, Κατσαδάκη Δημήτριου, Κουλίκη Ευστάθιου, Κουλίκη Κυριάκου, Μανωλάκη Καλής, Σαρρή Μαρίας, Μυλωνόπουλου Στυλιανού, Νανάκη Στυλιανού, Παπαλεξάκη Ειρήνης, Τζαμάλη Στυλιανού, Χουλίδη Γεώργιου, Μάρη Αικατερίνης και ΑΕΤΟ ΑΕ, για την ιδιοκτησία 0308001, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)**τη λήψη της εισφοράς σε γη, κατ' εφαρμογή της Εγκ. 66/92 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε., και **ii)**τη μετατροπή της εισφοράς γης σε χρήμα, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η λήψη της εισφοράς σε γη είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη.
- 70.Οι κοινοί ισχυρισμοί των Χαμηλοθώρη Αικατερίνης και Σκαλίδη Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0308001, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)**τη ρυμοτόμηση τμήματος της οικίας βρίσκεται εντός πρασιάς, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι δεν αφορά στην παρούσα πράξη εφαρμογής, αλλά στην εγκεκριμένη πολεοδομική μελέτη και **ii)**τη λήψη της εισφοράς σε γη, κατ' εφαρμογή της Εγκ. 66/92 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
- 71.Οι ισχυρισμοί του Χαββά Χρήστου, για την ιδιοκτησία 0308001, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)**τον λανθασμένο υπολογισμό της εισφοράς σε γη, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς αυτή υπολογίζεται με βάση το αρθ.8 του Ν.1337/83, στο σύνολο των ιδιοκτησιών του ιδιοκτήτη την 10/03/82, και **ii)**τη λήψη της εισφοράς σε γη, κατ' εφαρμογή της Εγκ. 66/92 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
- 72.Οι ισχυρισμοί της Αλλαγιάννη Αιμιλίας, για την ιδιοκτησία 0309002, που αφορούν στην εσφαλμένη αποτύπωση της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**, διότι τμήμα της ιδιοκτησίας στο ανατολικό όριο αυτής, εκ παραδρομής δεν συμπεριλήφθηκε. Συνεπώς, διορθώνεται κατά σχήμα και έκταση, σύμφωνα με τα προσκομισθέντα στοιχεία.
- 73.Οι κοινοί ισχυρισμοί του Radoga Gjon, Σενούντα Μαρίας, Σενούντα Δημήτριου και Χαββά Χρήστου για την ιδιοκτησία 0309003, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)**την επιζήμια εισφορά σε γη, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς αυτές έχουν υπολογισθεί σύμφωνα με το αρθ.8, του Ν.1337/83 και την εγκ. 30/2004 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., **ii)**την παραμονή της ιδιοκτησίας του στο ίδιο ΟΤ, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς είναι συνιδιοκτήτης της με ΚΑ 0309003 ιδιοκτησίας και εφαρμόζονται τα οριζόμενα στην Εγκ. 66/92 και **iii)**τη μη συμπεριλαμβανομένης στην πράξη ιδιωτικής οδού, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς αυτή έχει συμπεριληφθεί στην πράξη.
- 74.Οι ισχυρισμοί του Αμαξόπουλου Θεόδωρου, για την ιδιοκτησία 0309003, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)**την τακτοποίηση ή μετακίνηση των ορίων της αποκλειστικής χρήσης τμήματος της κάθετης ιδιοκτησίας του, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι δεν αφορούν στη μελέτη πράξης εφαρμογής, αλλά στις ιδιωτικές συμφωνίες των συνιδιοκτητών και **ii)**την προσκύρωση της καταργηθείσας δημοτικής οδού στο βόρειο τμήμα της ιδιοκτησίας, σε όμορες ιδιοκτησίες, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι αυτός αποτελεί θέση εισφοράς για την τακτοποίηση των όμορων ιδιοκτησιών.
- 75.Οι κοινοί ισχυρισμοί των Βεργέτη Αλέξιου, Λεβαδίτου Βικτώριας, Μπάνου Γεώργιου και Κακογιάννη Βασιλικής, για την ιδιοκτησία 0309003, που αφορούν στην αφαίρεση εισφοράς σε γη, καθώς και το εναπομείναν τμήμα της αποκλειστικής χρήσης μεταξύ των ΟΤ 104 & 105 να διαμεριστεί στους υπόλοιπους συνιδιοκτήτες, **κρίνονται αβάσιμοι** και η συνιδιοκτησία 0309003 τακτοποιείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Εγκ. 66/92 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
- 76.Οι ισχυρισμοί του Γκιόρκα Σωκράτη, για την ιδιοκτησία 0309003, που αφορούν στη ρυμοτόμηση της βεράντας της οικίας του, **κρίνονται αβάσιμοι**, ως στρεφόμενοι

αποκλειστικά κατά του ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται κατά τη σύνταξη της Π.Ε.

77. Οι ισχυρισμοί του Χριστοφόρου Χριστάκη, για την ιδιοκτησία 0309003, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)** τη ρυμοτόμηση της βεράντας της οικίας του, **κρίνονται αβάσιμοι**, ως στρεφόμενοι αποκλειστικά κατά του ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται κατά τη σύνταξη της Π.Ε. και **ιι)** την προσκύρωση του αγροτικού δρόμου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η συνιδιοκτησία 0309003 αντιμετωπίζεται σύμφωνα με την Εγκ. 66/92 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
78. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Μεθενίτη Αλέξανδρου και Μεθενίτη Σπυρίδωνα, για τις ιδιοκτησίες 0309020 & 0310019, ότι η οδός μεταξύ των με ΚΑ 0310018 και 0309019 ιδιοκτησιών του εμπεριέχεται στους τίτλους τους, και δεν έχει αφεθεί σε κοινή χρήση, **κρίνονται βάσιμοι**, όπως προκύπτει από την εφαρμογή των διανομών του Υ.Γ., έτους 1931 και σύμφωνα με τους προσκομισθέντες τίτλους ιδιοκτησίας, διορθώνονται τα όρια των αρχικών ιδιοκτησιών, καθώς και οι κωδικοί αριθμοί κτηματογράφησης.
79. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Κιούση Αθανάσιου και Κιούση Μιχάλη, για τις ιδιοκτησίες 0309021 & 0309023, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)** τη λήψη της εισφοράς σε γη, μόνο από την 0309023 ιδιοκτησία, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς από τους προσκομισθέντες τίτλους ιδιοκτησίας, οι με ΚΑ 0309021 & 0309023 αποτελούν μια αρχική ιδιοκτησία ως συνεχόμενα γήπεδα ιδίων ιδιοκτητών, με ίδια ποσοστά συνιδιοκτησίας, **ιι)** τον λανθασμένο υπολογισμό των εισφορών γης, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι για τις ιδιοκτησίες αυτές δεν υπάγονται στις επικαλούμενες στην ένσταση τους σχετικές διατάξεις του αρθ.12 παρ.4 του Ν.1647/86 και **ιιι)** τη μετατροπή της οφειλόμενης εισφοράς σε γη των ιδιοκτησιών σε χρηματική καταβολή, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι αυτή είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη.
80. Οι ισχυρισμοί του Μεθενίτη Σπυρίδωνα, για την ιδιοκτησία 0310001, που αφορούν στην αφαίρεση της εισφοράς από άλλες ιδιοκτησίες του στα ΟΤ 105 και 101, **κρίνονται βάσιμοι**, και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε., σύμφωνα με τους προσκομισθέντες τίτλους.
81. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Πισχιτζή Μιχαήλ και Πότσιου Ηρακλή, για την ιδιοκτησία 0310003, που αφαιρούν στον υπολογισμό εισφοράς σε γη, λόγω εσφαλμένης αναγραφής των ιδιοκτητών κατά την ελεγχόμενη ημερομηνία, **κρίνονται βάσιμοι**, και ως εκ τούτου επανυπολογίζονται οι εισφορές σύμφωνα με τα συνυποβαλλόμενα στοιχεία.
82. Οι ισχυρισμοί του Βερναρδάκη Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0310007, που αφορούν στη μη αφαίρεση της αναλογούσας εισφοράς σε γη στα κάθετα τμήματα 5 και 6 της 0310007 ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**, διότι είναι φανερά επιζήμια για αυτή (παρ. Δ. αρ.2 της 10315/2335/98 αποφ. Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.- ΦΕΚ 272Δ/98).
83. Οι ισχυρισμοί της Ντούσκα Γεωργίας, για την ιδιοκτησία 0310007, που αφορούν στη συνένωση της ιδιοκτησίας με όμορο οικόπεδο, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι σύμφωνα με την αναρτηθείσα πράξη εφαρμογής, η ιδιοκτησία της παραμένει στην αρχική της θέση σαν αυτοτελές οικόπεδο του αρθ.25 του Ν.1337/83.
84. Οι ισχυρισμοί της εταιρείας Γεώργιος Ιωαννίδης & ΣΙΑ ΕΕ, για την ιδιοκτησία 0310007, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)** τη διόρθωση του ποσοστού της ιδιοκτησίας και τη συνολική έκταση αυτής, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την υποβολή νέας δήλωσης ιδιοκτησίας και για το λόγο αυτό διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της πράξης εφαρμογής και **ιι)** την ενοποίηση των επί μέρους καθέτων τμημάτων της ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στην ιδιοκτησία έχει εφαρμοστεί η Εγκ. 66/92 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
85. Οι ισχυρισμοί του Κουμιτζέλη Βασίλειου, για την ιδιοκτησία 0310007, που αφορούν στη μετατροπή της εισφοράς γης σε χρήμα λόγω επικειμένων υψηλής αξίας,

- κρίνονται αβάσιμοι**, διότι αυτά αποζημιώνονται από το Δήμο με βάση τις κείμενες διατάξεις και επιπρόσθετα είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη.
86. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Λεουτσάκου Αφροδίτης και Σμαριανάκη Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0310007, που αφορούν στη μετατροπή της εισφοράς γης σε χρήμα λόγω επικειμένων υψηλής αξίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι αυτά αποζημιώνονται από το Δήμο. Επειδή όμως τμήμα, της κατά τα παραπάνω αφαιρεθείσας εισφοράς βρίσκεται εντός των υποχρεωτικών πλαγίων αποστάσεων κατά ΓΟΚ της υφιστάμενης οικοδομής, μετατρέπεται σε ισάξια χρηματική αποζημίωση (παρ.β, αρ.2 της με αρ. 10315/2335/98 απόφασης Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.- ΦΕΚ 272Δ/98).
87. Οι ισχυρισμοί της Τσάη Ανθούλας, για τις ιδιοκτησίες 0310007 & 0310012, που αφορούν: **ι)στη** διόρθωση του επωνύμου αυτής, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την προσκόμιση σχετικής απόφασης Νομάρχη και διορθώνονται οι πίνακες της Π.Ε. και **ii)στο** δυσανάλογο τρόπο αφαίρεσης της συνολικής εισφοράς σε γη, από τα επί μέρους κάθετα τμήματα, **κρίνονται βάσιμοι** και ως εκ τούτου διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε. σύμφωνα με την Εγκ. 66/92 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
88. Οι ισχυρισμοί του Νικολάου Αθανάσιου, για την ιδιοκτησία 0310010, που αφορούν στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας του με όμορο οικόπεδο, **κρίνονται αβάσιμοι** και του αποδίδεται το 07Ν στο ΟΤ 78.
89. Οι ισχυρισμοί της Χατζηπαρασκευά Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0311003, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)τον** επαναπροσδιορισμό των ορίων της αρχικής ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς έχουν εφαρμοστεί τα όρια σύμφωνα με τους προσκομισθέντες τίτλους και **ii)την** αφαίρεση της εισφοράς από την πίσω πλευρά του οικοπέδου, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
90. Οι κοινοί ισχυρισμοί της Παπαναστασίου-Λάζου Μαρίας και του Λάζου Σωτήρη, για την ιδιοκτησία 0311010, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)την** διορθωση των πινάκων και των διαγραμμάτων της εκπονούμενης πράξης, καθώς δεν αποτελεί μία ενιαία ιδιοκτησία, αλλά δύο αυτοτελείς και ανεξάρτητες ιδιοκτησίες, βάσει προσκομισθέντων δηλώσεων και τίτλων ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε., **ii)την** αποτύπωση υφιστάμενου δρόμου μεταξύ των ιδιοκτησιών 0311011 & 0311012, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε. και **iii)την** συνένωση των ιδιοκτησιών σε μία των 500τμ, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς μετά την απόδοση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη, τους αποδίδονται 2 αυτοτελή, άρτια και οικοδομήσιμα οικόπεδα.
91. Οι ισχυρισμοί του Δρόσου Χρήστου, για την ιδιοκτησία 0311011, που αφορούν στην αποτύπωση υφιστάμενου δρόμου μεταξύ των ιδιοκτησιών 0311011 & 0311012, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
92. Οι ισχυρισμοί της Μπάλλιου Αργυρώς, για την ιδιοκτησία 0311013, που αφορούν στα αιτήματα για την επιζήμια εισφοράς σε γη και τη μείωση του προσώπου της ιδιοκτησίας, με την προτεινόμενη μετατόπιση των ορίων της, **κρίνονται αβάσιμοι** καθώς δεν έχουν προσκομιστεί τίτλοι ιδιοκτησίας.
93. Οι ισχυρισμοί της Κωνσταντινίδου Αθηνάς, για την ιδιοκτησία 0311014, που αφορούν στη μείωση του προσώπου της ιδιοκτησίας την προτεινόμενη αφαίρεση εισφοράς σε γη από το δυτικό όριο, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς δεν έχουν προσκομιστεί τίτλοι ιδιοκτησίας.
94. Οι ισχυρισμοί της Μαλεβίτη Αγγελικής, για την ιδιοκτησία 0311016, που αφορούν στη μετατροπή της οφειλόμενης εισφοράς γης σε χρηματική αποζημίωση, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την αποδοχή των ενστάσεων των ιδιοκτητών της με ΚΑ 0311035 ιδιοκτησίας, από την οποία προέκυψε ότι η εισφορά σε γη δεν μπορεί να αξιοποιηθεί

πολεοδομικά και για το λόγο αυτό προτείνεται η μετατροπή της σε ισάξια χρηματική αποζημίωση.

95. Οι ισχυρισμοί της Ντέμου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0311018, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς προβάλλονται αόριστα και χωρίς να υποβάλλονται ταυτόχρονα και τα απαιτούμενα κατά το νόμο δικαιολογητικά (τίτλοι ιδιοκτησίας κλπ).
96. Οι ισχυρισμοί του Χριστοδούλου Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0311023, που αφορούν στο εμβαδό της αρχικής ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε. , σύμφωνα με τα προσκομισθέντα στοιχεία.
97. Οι ισχυρισμοί του Τσιούνη Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0311027, που αφορούν στην αναγκαστική προτεινόμενη από την εκπονούμενη πράξη εφαρμογής συνένωση με τη βόρεια ιδιοκτησία **καθώς** και η αίτησή του για την προσκύρωση της ιδιοκτησίας του στην όμορη ιδιοκτησία 0311069, **κρίνονται βάσιμοι** , γιατί η ιδιοκτησία του με Κ.Α.Κ 0311027, μετά την ρυμοτομία, απομένει μη άρτια, μη υπαγόμενη στο άρθρο 25 του Ν1337/83 και προσκυρώνεται στην άρτια κατ' εμβαδόν όμορη ιδιοκτησία με Κ.Α.Κ 0311069, προκειμένου αυτή άρτιο πρόσωπο .
98. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Μιχαλά Δημήτριου και Μιχαλά Ανάργυρου, για την ιδιοκτησία 0311028, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)** τη μετατροπή της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η λήψη αυτής είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη, ενώ η ιδιοκτησία παραμένει άρτια και οικοδομήσιμη και **ii)** τη θέση λήψης της οφειλόμενης εισφοράς, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς αυτή λαμβάνεται από το πίσω όριο της ιδιοκτησίας, ζημιώνοντάς τη στο ελάχιστο.
99. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Μητρόπουλου Αναστάσιου και Ξενοπούλου Σταματίας, για την ιδιοκτησία 0311033, που αφορούν στο αίτημά τους για απόδοση τελικής ιδιοκτησίας άρτιας και οικοδομήσιμης, **κρίνονται βάσιμοι**, καθώς με τη λήψη της οφειλόμενης εισφοράς σε γη ομόρων ιδιοκτησιών αυτή καθίσταται άρτια και οικοδομήσιμη. Αποδίδεται η ιδιοκτησία 09 στο ΟΤ 89 και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
100. Οι ισχυρισμοί της Ελευθεριάδου Χρυσούλας, για την ιδιοκτησία 0311035, που αφορούν στην επανεξέταση της ρυμοτόμησης της ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται κατά του ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται κατά τη σύνταξη της Π.Ε.
101. Οι ισχυρισμοί της Καργιάννη Φανής, για την ιδιοκτησία 0311035, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)** να αποτελέσει ο υφιστάμενος μανδρότοιχος ρυμοτομική γραμμή και να μετατεθεί η οδός Αγ. Θεοδώρων, **κρίνονται αβάσιμοι** , ως στρεφόμενοι αποκλειστικά κατά του ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με την Π.Ε. και **ii)** την διόρθωση των ορίων της αρχικής ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**, σύμφωνα με τα υποβληθέντα από τους συνιδιοκτήτες της 0311035 ιδιοκτησίας, και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
102. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Μαγγούρα Αικατερίνης και Μαγγούρα Λεμονιάς, για την ιδιοκτησία 0311035, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)** τη διόρθωση του εμβαδού, **κρίνονται βάσιμοι**, σύμφωνα με τα προσκομισθέντα στοιχεία, **ii)** την αφαίρεση εισφοράς σε γη, ότι είναι καθ' υπέρβαση της υπ' αρ. 66/92 Εγκ. 'του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., **κρίνονται βάσιμοι** και τηρείται η εν λόγω εγκύκλιος για τον καθορισμό του τρόπου λήψης της εισφοράς σε γη, **iii)** τη διόρθωση του αριθμού των συνιδιοκτητών από 6 σε 5, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς εφαρμόστηκαν οι τίτλοι ιδιοκτησίας των συνιδιοκτητών, **iv)** την προσμέτρηση στο συνολικό εμβαδόν του ακινήτου, της ιδιοκτησίας που συνορεύει με την εκκλησία των Αγ. Θεοδώρων, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε. και **v)** τη ρυμοτόμηση του βορεινού τοιχίου και την χάραξη του πεζόδρομου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς δεν αφορούν στην παρούσα μελέτη Π.Ε., αλλά στην εγκεκριμένη πολεοδομική μελέτη.

103. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, Παπαδοπούλου Μακρίνας και Παπαδόπουλου Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0311035, που αφορούν στον τρόπο λήψης της εισφοράς, **κρίνονται βάσιμοι**, και εφαρμόζεται η υπ' αρ. 66/92 Εγκ. Του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
104. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Χαρακόπουλου Νικόλαου και Χαρακόπουλου Στέφανου, για τις ιδιοκτησίες 0311037 & 0311054, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)** την υπέρμετρη ρυμοτόμηση της ιδιοκτησία τους, **κρίνονται αβάσιμοι** ως στρεφόμενοι κατά του ρυμοτομικού σχεδίου, **ii)** τον υπολογισμό της εισφοράς, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η θεωρητικά οφειλόμενη εισφορά υπολογίστηκε σύμφωνα με την Εγκ. 30/01 και **iii)** τον τρόπο λήψης της εισφοράς, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η λήψη αυτής είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη στη δημιουργία του 09N στο ΟΤ 81, συνεννοούμενη με τις οφειλόμενες εισφορές ομόρων ιδιοκτησιών.
105. Οι ισχυρισμοί της Βογιατζόγλου Δέσποινας, για τις ιδιοκτησίες 0311038 & 0311052, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς προβάλλονται αόριστα χωρίς την προσκόμιση τίτλων ιδιοκτησίας.
106. Οι ισχυρισμοί του Πάντου Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0311040, που αφορούν στο σχήμα και στο εμβαδόν της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**, όπως προκύπτει από τους νεοϋποβληθέντες τίτλους και για το λόγο αυτό διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα, σύμφωνα με τις νέες δηλώσεις ιδιοκτησίας.
107. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Απίκου Δημήτριου, Απίκου Νικήτα και Κυριαζή Ευάγγελου, για την ιδιοκτησία 0311041, που αφορούν στη συνολική παραχωρηθείσα στην εκκλησία έκταση των 160 τμ, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι δεν μπορούν να συμπεριληφθούν στο σημερινό τίτλο του, καθόσον παραχωρήθηκαν με συμβολαιογραφική πράξη.
108. Οι ισχυρισμοί του Μαυροειδή Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0311051, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)** την διόρθωση των ορίων της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**, και ως εκ τούτου διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε. σύμφωνα με τα προσκομισθέντα στοιχεία και **ii)** την τακτοποίηση της ιδιοκτησίας του, **κρίνονται βάσιμοι**, διότι στο νέο οικόπεδο, που του αποδίδεται, υπάρχει κτίσμα μόνιμου μορφής και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
109. Οι ισχυρισμοί της Θεοφανίδου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0311053, που αφορούν στη μείωση του πλάτους του οικοπέδου, με συνέπεια τη μείωση της αξίας του πολεοδομικά, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς έχει ληφθεί από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Μαркоπούλου η με αρ. πρωτ. 4508/10-05-12 έγκριση οικοδόμησης, πριν την κύρωση της Π.Ε.
110. Οι ισχυρισμοί του Φιλίππου Αναστάσιου, για την ιδιοκτησία 0311058, που αφορούν στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας με σκοπό την περαιτέρω κατάτμηση αυτής σε τρία άρθια οικόπεδα, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι μετά την αφαίρεση της νόμιμης εισφοράς σε γη, αποκαθίσταται από κοινού με την 0307056 ιδιοκτησία στο 08N νέο οικόπεδο, στο ΟΤ 129.
111. Οι ισχυρισμοί του Σακαρικού Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0311063, που αφορούν στα αιτήματα για: **ι)** την διόρθωση του εμβαδού της ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι τμήμα της ιδιοκτησίας, εντός της υφιστάμενης οδού Μ. Ασίας, έχει περιέλθει σε κοινή χρήση (παρ.11 αρθ.8 Ν.1337) και **ii)** την τακτοποίηση της ιδιοκτησίας, με την αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη, για τη δημιουργία του 08N νέου οικοπέδου, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά τον υπολογισμό της συνολικής εισφοράς σε γη, με βάση τα νεοϋποβληθέντα στοιχεία.
112. Οι ισχυρισμοί της Σακαρικού Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0311063, που αφορούν στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας, με την αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη, για τη δημιουργία του 08N νέου οικοπέδου, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά τον υπολογισμό της συνολικής εισφοράς σε γη, με βάση τα νεοϋποβληθέντα στοιχεία.

113. Οι ισχυρισμοί του Φιλίππου Αναστάσιου, για την ιδιοκτησία 0311066, που αφορούν στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας του, με τρόπο ,ώστε να γίνεται χρήση του πηγαδιού, **κρίνονται αβάσιμοι**, μετά την εκπρόθεσμη υποβολή της με αρ. πρωτ. 23291/11 νέας συμπληρωματικής ένστασής του, στην οποία ζητά τη μεταφορά και συνένωση του οικοπέδου του με την ΚΑ 0307011 ιδιοκτησία της συζύγου του.
114. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Τσουβαλά Περσεφόνης, Τσουβαλά Χρυσάνθης και Τσουβαλά Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0311069, που αφορούν στη θέση , από την οποία λαμβάνεται η οφειλόμενη εισφορά σε γη, διότι υπάρχουν κτίσματα, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς για τα συστατικά της ιδιοκτησίας υπόχρεος προς αποζημίωση είναι ο Δήμος.
115. Οι ισχυρισμοί της Μοάτσου Εριφύλλης, για την ιδιοκτησία 0312012, που αφορούν:
i) στη μη αρτιότητα της τελικής ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι κατά τους ισχύοντες όρους δόμησης της περιοχής, το εμβαδόν αρτίου οικοπέδου είναι 250τμ. και ii)στη μετατροπή της εισφοράς γης σε χρήμα, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι μετά τη ρυμοτόμηση της ιδιοκτησίας, πέραν της οφειλόμενης εισφοράς σε γη, μπορεί να της αποδοθούν εισφορές όμορων ιδιοκτησιών όχι πέραν του νομίμου εμβαδού της.
116. Οι ισχυρισμοί του Πρασιανάκη Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0312013, που αφορούν στη λήψη της οφειλόμενης εισφοράς σε γη, διότι είναι πολεοδομικά επιζήμια, **κρίνονται βάσιμοι**, και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε. μετά τη λήψη της εισφοράς σε άλλη θέση.
117. Οι ισχυρισμοί του Καταξάκη Ματθαίου, για την ιδιοκτησία 0312014, που αφορούν στη λήψη της εισφοράς σε γη, διότι είναι πολεοδομικά επιζήμια, **κρίνονται βάσιμοι**, σύμφωνα με την παρ. δ του αρθ. 2 της με αρ. 10315/2335/98 απόφασης του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
118. Οι ισχυρισμοί του Καμπαδέλλη Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0312019, που αφορούν στη διόρθωση των στοιχείων του ιδιοκτήτη και του εμβαδού του ακινήτου, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την υποβολή νέας δήλωσης ιδιοκτησίας και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
119. Οι ισχυρισμοί του Οικοδομικού Συν/σμού Θεομήτωρ, για τις ιδιοκτησίες 0312040 & 0314007, που αφορούν στους υφιστάμενους οδούς βόρεια της ιδιοκτησίας του και την έκταση αυτής, και ζητά να περιληφθούν στα απαιτούμενα κατά νόμο εμβαδά των εισφορών, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι και οι δύο οδοί αφέθηκαν από τον Συν/σμό σε κοινή χρήση κατά τις γενόμενες στο παρελθόν εξ αυτού κατατμήσεις, με παράλληλες μεταβιβάσεις επί μέρους τμημάτων σε δικαιούχους οικοπεδούχους του.
120. Οι ισχυρισμοί της Δερμάτη Ειρήνης, για τις ιδιοκτησίες 0312030 & 0313031, δεν εξετάζονται , γιατί μετά την υποβολή νέας δήλωσης ιδιοκτησίας, ιδιοκτήτης της ενιαίας πλέον ιδιοκτησίας είναι ο Ψαρράς Μηνάς.
121. Οι ισχυρισμοί της Πάλλη Αναστασίας, για τις ιδιοκτησίες 0313001 & 0313031, που αφορούν: i)στη συμπλήρωση των στοιχείων και στον ορθό υπολογισμό της εισφοράς, **κρίνονται βάσιμοι** και συμπληρώνονται τα στοιχεία του πίνακα και ii)στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**, διότι δεν καθίσταται πολεοδομικά αξιοποιήσιμη και ως εκ τούτου διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
122. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Βιτάλη Καλομοίρας, Γατσιά Αλεξάνδρας, Καψογεώργου Κων/νου, Λιάπη Ευστράτιου, Μαρκή Γεώργιου, Μογκολιά Ιωάννη και Παπασταματίου Φλωρεντίας, για την ιδιοκτησία 0313002, που αφορούν στα αιτήματα για: i)τον συμψηφισμό της οφειλόμενης εισφοράς γης συνιδιοκτητών τους, **κρίνονται βάσιμοι**, σύμφωνα με τη με αρ. 66/92 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. και την ΔΤΕ/β/9412/10.06.92 οδηγία του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και ii) ότι **«Επίσης θα πρέπει να προσεχθεί ότι οι ιδιοκτησίες οι οποίες εμφανίζονται με άγνωστο ιδιοκτήτη**

- έχουν σύμφωνα με τους πίνακες της πράξης εφαρμογής υποχρέωση εισφοράς γης 240τμ, ενώ με το βιβλίο των ιδιοκτητών προ 10-3-82 έχουν 576τμ.», κρίνονται αβάσιμοι, διότι οι εν λόγω συνιδιοκτήτες δεν έχουν υποβάλλει δηλώσεις ιδιοκτησίας συνοδευόμενες από τα κατά νόμο προβλεπόμενα δικαιολογητικά και για το λόγο αυτό έχει τεθεί στη στήλη 2 ως ιδιοκτήτης άγνωστος, ενώ δεν είναι δυνατός ο υπολογισμός των θεωρητικά απαιτούμενων εισφορών .
123. Οι ισχυρισμοί του Δερβετζή Ευθύμιου, για την ιδιοκτησία 0313002, που αφορούν στη διάνοιξη του δρόμου και την οικονομική επιβάρυνση, **κρίνονται αβάσιμοι**, ως στρεφόμενοι κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με την Π.Ε.
124. Οι ισχυρισμοί της Γατσιά Αλεξάνδρας, για την ιδιοκτησία 0313002, που αφορούν στην χάραξη του δρόμου, **κρίνονται αβάσιμοι**, ως στρεφόμενοι κατά του ρυμοτομικού σχεδίου.
125. Οι ισχυρισμοί του Ασλάνογλου Μιχαήλ, για τις ιδιοκτησίες 0313002, 0313024 & 0408007, που αφορούν : **ι) στα στοιχεία του ιδιοκτήτη και το ποσοστό που κατέχει στην 0408007 ιδιοκτησία, κρίνονται βάσιμοι**, μετά την υποβολή νέας δήλωσης ιδιοκτησίας και **ii) στον συμψηφισμό της οφειλόμενης εισφοράς γης συνιδιοκτητών τους, κρίνονται βάσιμοι**, σύμφωνα με την 66/92 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. και την ΔΤΕ/β/9412/10.06.92 οδηγία του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
126. Οι ισχυρισμοί της Ασλάνογλου Δέσποινας, για τις ιδιοκτησίες 0313002, 0313024, 0408007 και 0302023, που αφορούν στον συμψηφισμό της οφειλόμενης εισφοράς γης συνιδιοκτητών της, **κρίνονται βάσιμοι**, σύμφωνα με την 66/92 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. και την ΔΤΕ/β/9412/10.06.92 οδηγία του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και για το λόγο αυτό της αποδίδεται το αναφερόμενο στους τίτλους ποσοστό εξ αδιαιρέτου τελικής ιδιοκτησίας 0408007 και η τελική ιδιοκτησία 0302023 στο ΟΤ 169, αντίστοιχα.
127. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Κετέογλου Αθανασίας και Βαρδοπούλου Ποθητής, για τις ιδιοκτησίες 0313007 & 0313008, που αφορούν στην ονομασία οδού και στην παραμονή της ως δρόμος χαμηλής όχλησης, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται κατά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.
128. Οι ισχυρισμοί της Παπασταματίου Φλωρεντίας, για την ιδιοκτησία 0313015, που αφορούν στην αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη για το υπ' αρ. 2 κάθετο τμήμα και στη μη μετατροπή αυτής σε ισάξια χρηματική καταβολή, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι αυτή δεν είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη, καθώς με τη λήψη αυτής δεν είναι δυνατή η δημιουργία νέων οικοπέδων ή η απόδοσή της σε όμορη ιδιοκτησία.
129. Οι ισχυρισμοί του Μουλά Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0313016, που αφορούν στην εφαρμογή του σχεδίου πόλεως, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς προβάλλεται αόριστα, χωρίς συγκεκριμένη αιτιολόγηση.
130. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Λεοντίση Παναγιώτη και Λεοντίση Κλαίρης, για την ιδιοκτησία 0313025, που αφορούν στα έξοδα κατασκευής της μάνδρας , καθώς και στη μελέτη της Λ. Λαυρίου, **κρίνονται αβάσιμοι**, αφ' ενός διότι για τα συστατικά της ιδιοκτησίας υπόχρεος είναι ο Δήμος και αφ' ετέρου , γιατί στρέφονται ενάντια στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.
131. Οι ισχυρισμοί του Γλύπτη Νικόλαου, για τις ιδιοκτησίες 0313024 & 0313002, που αφορούν στον συμψηφισμό της οφειλόμενης εισφοράς γης συνιδιοκτητών του, **κρίνονται βάσιμοι**, σύμφωνα με την 66/92 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. και την ΔΤΕ/β/9412/10.06.92 οδηγία του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
132. Οι ισχυρισμοί της Κικάλου Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0313030, που αφορούν στο εμβαδόν της ιδιοκτησίας και στην οφειλόμενη σε χρήμα εισφορά της ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι προβάλλονται αόριστα.

133. Οι ισχυρισμοί του Κουγιουμτζάκη Αναστάσιου, για την ιδιοκτησία 0313033, που αφορούν στο σχήμα του νέου οικοπέδου που του αποδίδεται για την ολοσχερή ρυμοτόμηση της ιδιοκτησίας του, **κρίνονται βάσιμοι** και ο ενιστάμενος αποκαθίσταται τελικά στο 19N οικόπεδο, στο ΟΤ 70.
134. Οι ισχυρισμοί της Βαρδοπούλου Ευαγγελίας, για την ιδιοκτησία 0314002, που αφορούν στην αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη, από το ανατολικό τμήμα αυτής, **κρίνονται βάσιμοι**, διότι αυτή αξιοποιείται πολεοδομικά και κατά τον τρόπο αυτό, στη δημιουργία του 06N νέου οικοπέδου στο ΟΤ 78.
135. Οι ισχυρισμοί της Τσαβαλά-Αθανασιάδου Ζωής, για την ιδιοκτησία 0314003, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς προβάλλονται αόριστα και χωρίς να υποβάλλονται ταυτόχρονα και τα απαιτούμενα κατά το νόμο δικαιολογητικά (τίτλοι ιδιοκτησίας κλπ).
136. Οι ισχυρισμοί της Κικάλου Δαρείας, για την ιδιοκτησία 0316006, που αφορούν: **i) στα όρια της ιδιοκτησίας, κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε. και **ii) στο τμήμα που αφαιρείται ως οφειλόμενη εισφορά σε γη είναι μεγαλύτερο από τη θεωρητικά οφειλόμενη, κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
137. Οι ισχυρισμοί της Αντωνίου Μαρίας, για τις ιδιοκτησίες 0319003, 0319004 & 0319005, που αφορούν στα στοιχεία του ιδιοκτήτη, στη συνένωση των οικοπέδων και στο εμβαδό, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την υποβολή νέας δήλωσης ιδιοκτησίας και ως εκ τούτου διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
138. Οι ισχυρισμοί της Μακροδημήτρη Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0319006, που αφορούν: **i) στο εμβαδόν της αρχικής ιδιοκτησίας, κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε. σύμφωνα με τα προσκομισθέντα στοιχεία και **ii) στη μετάθεση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με την σύνταξη της Π.Ε.
139. Οι ισχυρισμοί της Μωραΐτη Χαρίκλειας, για την ιδιοκτησία 0319007, που αφορούν: **i) στα στοιχεία του ιδιοκτήτη και στα όρια της αρχικής ιδιοκτησίας, κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε., σύμφωνα με τους προσκομισθέντες τίτλους, **ii) στον τρόπο απόδοσης της οφειλόμενης εισφοράς, καθώς και στη μετατροπή εισφοράς χρήματος σε γη, κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
140. Οι ισχυρισμοί του Τσιτούρη Γεώργιου, για τις ιδιοκτησίες 0319008, 0319010, 0319011, 0319012 & 0320008, που αφορούν: **i) στη συμπλήρωση του πίνακα των επικειμένων (πισίνα), κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς προβάλλονται αόριστα χωρίς την προσκόμιση στοιχείων (τεχνικές εκθέσεις, στοιχεία νομιμότητας κλπ), **ii) στον επανυπολογισμό της θεωρητικά απαιτούμενης εισφοράς σε γη, κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες της Π.Ε. και **iii) στην μετατροπή της πέραν της ρυμοτομίας εισφοράς σε γη, κρίνονται βάσιμοι**, καθώς η λήψη της είναι φανερά επιζήμια.
141. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Τσιμπόγλου Χαράλαμπου, Σάββα, Κων/νας, Ελισσάβετ, Καλομοίρας και Σταυρούλας, για την ιδιοκτησία 0319009, που αφορούν στον τρόπο υπολογισμού της εισφοράς, **κρίνονται βάσιμοι**. Επανυπολογίζεται η θεωρητικά απαιτούμενη εισφορά σε γη κατ' εφαρμογή του αρθ.8 του Ν.1337/83, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 7 του αρθ. 27 του Ν.2831/2000 και της Εγκ. 30/2004. Όσον, δε, αφορά στην εισφορά σε χρήμα εφαρμόζεται η Εγκ. 31/2004.
142. Οι ισχυρισμοί του Μωραΐτη Αρμόδιου, για τις ιδιοκτησίες 0319013 & 0319014, που αφορούν στην αποκατάσταση του οικόπεδου σε άρτιο και οικοδομήσιμο, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.

143. Οι ισχυρισμοί της Μωραΐτη Χαρίκλειας, για την ιδιοκτησία 0319015, που αφορούν στη διόρθωση των στοιχείων των ιδιοκτητών και των ποσοστών συνιδιοκτησίας τους, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την υποβολή νέας δήλωσης ιδιοκτησίας.
144. Οι ισχυρισμοί της Παπασπύρου Βασιλικής, για την ιδιοκτησία 0319015, που αφορούν: **i) στην έκταση της αρχικής ιδιοκτησίας, κρίνονται αβάσιμοι**, επειδή η ιδιοκτησία αποτυπώνεται και εμβαδομετρείται, ως ευρέθη με υλοποιημένα στοιχεία, **ii) στον επανυπολογισμό της εισφοράς σε γη, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς αυτή υπολογίστηκε σύμφωνα με την Εγκ. 30/2004 και **iii) στη ρυμοτόμηση νόμιμου κτίσματος με άδεια οικοδομής, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται κατά την σύνταξη της Π.Ε.
145. Οι ισχυρισμοί του Πάλλη Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0319016, που αφορούν: **i) στη διόρθωση των στοιχείων ιδιοκτήτη, κρίνονται βάσιμοι**, μετά την υποβολή νέας δήλωσης ιδιοκτησίας και διορθώνονται οι πίνακες και **ii) στην παρούσα ιδιοκτησία και την 0323038, ότι ρυμοτομούνταν και δεν αποκαθίστατο σε άλλη θέση, κρίνονται βάσιμοι** και του αποδίδεται ποσοστό εξ' αδιαιρέτου στο 09N νέο οικόπεδο.
146. Οι ισχυρισμοί του Κελαϊδίτη Ευάγγελου, για την ιδιοκτησία 0320001, περί ίσης μεταχείρισης κλπ, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς είναι άσχετη με το τεχνικό μέρος της πράξης και ταυτόχρονα προβάλλεται αόριστα.
147. Οι ισχυρισμοί της Μωραΐτη Χαρίκλειας, για την ιδιοκτησία 0320001, που αφορούν: **i) στη διόρθωση του ποσοστού στην κάθετη ιδιοκτησία και στη διόρθωση του ιδιοκτήτη 10-03-82, κρίνονται βάσιμοι**, μετά την προσκόμιση συμβολαίων και διορθώνονται οι πίνακες και **ii) στην αφαίρεση της εισφοράς αποκλειστικά από την υπ' αρ. 7 κάθετη ιδιοκτησία, κρίνονται βάσιμοι** και εφαρμόζεται η 66/92 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
148. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Ψιμάρνη Μαρίας και Λυκιαρδόπουλου Ελευθέριου, για την ιδιοκτησία 0320001, που αφορούν στην τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται κατά του ρυμοτομικού σχεδίου.
149. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Αντωνοπούλου Πολυξένης και Ντορμπούση Όλγας, για την ιδιοκτησία 0320011, που αφορούν στην επιζήμια εισφορά σε γη, καθώς αυτή λαμβάνεται από το τμήμα της ιδιοκτησίας, που βρίσκεται η είσοδος του υπάρχοντος κτιρίου, **κρίνονται βάσιμοι** και εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.690/48 για τη λήψη αυτής.
150. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Ηλιοπούλου Μιρέλας και Κορέ Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0320014, που αφορούν στον επανυπολογισμό της εισφοράς σε γη, **κρίνονται βάσιμοι** μετά την προσκόμιση νέων στοιχείων για τον ιδιοκτήτη 10-03-82 και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε. Στους ενιστάμενους αποδίδεται το νόμιμο μετά την αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη εμβαδόν τους.
151. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Γιαβρίδου Δημητρούλας και Γιαβρίδου Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0320015, που αφορούν: **i) στην ύπαρξη καταργούμενης κοινόχρηστης οδού, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς αυτή αποτυπώνεται στα διαγράμματα της εκπονούμενης Π.Ε. και **ii) στον υπολογισμό της εισφοράς, κρίνονται βάσιμοι**, μετά την προσκόμιση νέων στοιχείων, διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε. Στους ενιστάμενους αποδίδεται το νόμιμο μετά την αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη εμβαδόν τους.
152. Οι ισχυρισμοί του Μαλτέζου Ιωάννη, για τις ιδιοκτησίες 0321015 & 0321014, που αφορούν στη θέση και στην έκταση των αρχικών ιδιοκτησιών, καθώς και στον τρόπο διάθεσης της οφειλόμενης εισφοράς πέραν της ρυμοτόμησης, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.

153. Οι ισχυρισμοί του Λιονή Νικόλαου, για τμήμα της ιδιοκτησίας 0321016, που αφορούν στην καταχώρηση του ως ιδιοκτήτη, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την προσκόμιση νέας δήλωσης ιδιοκτησίας και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε. Δίδεται νέος ΚΑ, ο 0321018.
154. Οι ισχυρισμοί της Βασιλειάδου Ευαγγελίας, για την ιδιοκτησία 0322001, που αφορούν στα πλάτη των εγκεκριμένων οδών, στην κατάργηση των οδών κλπ, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με την Π.Ε.
155. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Ζαχαριά Ελένης, Καραχρήστου Σπυρίδωνα και Καραχρήστου Κων/νας, για την ιδιοκτησία 0322001, που αφορούν στον τρόπο λήψης της εισφοράς, **κρίνονται βάσιμοι**, εφαρμόζονται τα οριζόμενα στην Εγκ. 66/92 και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
156. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Χαντζή Νικόλαου και Χαντζή Γεωργίας, για την ιδιοκτησία 0322001, ότι το σχέδιο πόλης έχει υπερδιπλασιαστεί κλπ, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς, αφ' ενός προβάλλονται αόριστα και αφ' ετέρου στρέφονται κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της Π.Ε.
157. Οι ισχυρισμοί του Σιγάλα Δημήτριου, για τμήματα των ιδιοκτησιών 0322007 & 0322008, που αφορούν στην καταχώρηση του ως ιδιοκτήτη, **κρίνονται βάσιμοι** μετά την υποβολή νέων δηλώσεων ιδιοκτησίας και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα. Καταγράφεται ως ιδιοκτήτης των 0322007 και 0322030 ιδιοκτησιών, τα εμβαδά των οποίων προέκυψαν από την εφαρμογή των τίτλων του, σε συνδυασμό με την υφιστάμενη κατάσταση και τις Διανομές του Υ.Γ. έτους 1931.
158. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Βαγιού Νικόλαου και Τζιβίλογλου Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0322011, που αφορούν: **i) στο ποσοστό συνιδιοκτησίας τους, κρίνονται βάσιμοι** και συμπληρώνονται οι πίνακες της Π.Ε. και **ii) στον τρόπο λήψης της οφειλόμενης εισφοράς σε γη, κρίνονται βάσιμοι** και εφαρμόζεται η Εγκ. 66/92.
159. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Καλημέρη Κων/νου και Ραϊνμαν-Κυπραίου Αγγελικής, για την ιδιοκτησία 0322011, που αφορούν στην 0322001 ιδιοκτησία και όχι στην 0322011, όπως λανθασμένα αναφέρεται, **κρίνονται αβάσιμοι**, ως άσχετοι με το τεχνικό μέρος της Π.Ε.
160. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Τζακώστα Διονυσίας, Τζακώστα Σταματούλας και Τζακώστα Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0322023, που αφορούν: **i) στο κτίσμα που υπάρχει στο οικόπεδο, το οποίο ρυμοτομείται, κρίνονται αβάσιμοι**, ως στρεφόμενοι κατά του ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με την σύνταξη της Π.Ε και **ii) στη μη αρτιότητα του γηπέδου, που προκύπτει μετά τη ρυμοτόμηση, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς με την απόδοση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη, το γήπεδο που προκύπτει, εμπίπτει στις διατάξεις του αρθ. 25 του Ν.1337/83.
161. Οι ισχυρισμοί του Τζακώστα Θωμά, για την ιδιοκτησία 0322024, που αφορούν στο εμβαδόν της ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς υποβάλλονται χωρίς την προσκόμιση των προβλεπόμενων δικαιολογητικών. Άλλωστε, η αιτούμενη διόρθωση της τάξης του 1.00 τμ εμπίπτει εντός της προβλεπόμενης ακρίβειας σύνταξης της Π.Ε.
162. Οι ισχυρισμοί της Κουντούρη Δήμητρας, για την ιδιοκτησία 0323002, που αφορούν: **i) στη μετακίνηση του βόρειου ορίου της, διότι το έχει ήδη μετακινήσει 5,50 μ., κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς τα όρια της ιδιοκτησίας τίθενται στην εκπονούμενη Π.Ε., σύμφωνα με τις διανομές του Υ.Γ. του 1931, **ii) στο κόστος μετακίνησης της μάνδρας κλπ, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς για την αποζημίωση των συστατικών της ιδιοκτησίας, υπόχρεος είναι ο Δήμος, **iii) στη μετακίνηση του πίσω ορίου, η οποία εκπληρώνει την εισφορά σε γη, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς ως εμβαδόν αρχικής

ιδιοκτησίας λαμβάνεται αυτό της διανομής του Υ.Γ. του έτους 1931 και **iv)** στη μείωση του προσώπου της ιδιοκτησίας, η οποία το καθιστά μειονεκτικό, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η τελικά αποδιδόμενη ιδιοκτησία έχει το ελάχιστο απαιτούμενο πρόσωπο κατά κανόνα.

163. Οι ισχυρισμοί του Χατζηπαρασκευά Ιωσήφ, για την ιδιοκτησία 0323007, που αφορούν στον ιδιοκτήτη της 0323019, ο οποίος κατά τον ενιστάμενο, έχει κατασκευάσει οικία που είναι τοποθετημένη πάνω στο όριο του, **κρίνονται αβάσιμοι**, κατόπιν επί τόπου αυτοψίας. Μετά τις ενστάσεις των Χατζηπαρασκευά Ιωσήφ-0323007, Χατζηπαρασκευά Ευάγγελου-0323023 και Χατζηπαρασκευά Μαρίας-0323034, τον έλεγχο των προσκομισθέντων τίτλων και την εφαρμογή των διανομών του Υ.Γ. του 1931, τροποποιούνται τα όρια των αρχικών ιδιοκτησιών, όπως αυτές εμφανίζονται στην Α' ανάρτηση της Π.Ε. Καταργούνται οι ΚΑ0323023, 0323024, 0323025 και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε Για το λόγο αυτό παρέλκει η κατ' ουσία εξέταση των ενστάσεων.
164. Οι ισχυρισμοί της Τσοπουροπούλου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0323008, που αφορούν στη ρυμοτόμηση τμήματος του οικοπέδου, στο οποίο υπάρχει μόνιμη κατοικία, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ρυμοτομικού σχεδίου. Μετά τις ενστάσεις των Τσοπουροπούλου Μαρίας-0323008, Λαμπρόπουλου Γεώργιου-0323018 και Τσοπουροπούλου Αικατερίνης-0323021, τον έλεγχο των προσκομισθέντων τίτλων και την εφαρμογή των διανομών του Υ.Γ. του 1931, τροποποιούνται τα όρια των αρχικών ιδιοκτησιών, όπως αυτές εμφανίζονται στην Α' ανάρτηση της Π.Ε. Καταργούνται οι ΚΑ0323017, 0323018, 0323019, 0323020 & 0323021 και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε Για το λόγο αυτό παρέλκει η κατ' ουσία εξέταση των ενστάσεων.
165. Οι ισχυρισμοί του Τσακίριδη Λύσανδρου, για την ιδιοκτησία 0323010, ότι οι τελικά αποδιδόμενες ιδιοκτησίες στα ΟΤ 173 & 174 δεν συμπίπτουν με το ποσοστό αποκλειστικής χρήσης που αναλογεί σε κάθε συνιδιοκτήτη, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς οι τελικά αποδιδόμενες ιδιοκτησίες προκύπτουν από την εφαρμογή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και τη λήψη της οφειλόμενης εισφοράς σε γη, η οποία είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη. Επιπρόσθετα, η ανταλλαγή ή η τροποποίηση των ποσοστών συνιδιοκτησίας, εφ' όσον δεν προκύπτει από τη λήψη της οφειλόμενης εισφοράς γης, δεν αποτελεί αντικείμενο της πράξης.
166. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Πάλλη Δημήτριου και Πάλλη Σπυρίδωνα, για την ιδιοκτησία 0323012, που αφορούν στη διόρθωση των στοιχείων ιδιοκτησίας και στην απόδοση του μη άρτιου 06N στο ΟΤ145 οικοπέδου, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε., σύμφωνα με τα προσκομισθέντα στοιχεία.
167. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Πάλλη Δημήτριου και Πάλλη Σπυρίδωνα, για την ιδιοκτησία 0323015, που αφορούν στη διόρθωση του πίνακα, σύμφωνα με τις νεοϋποβληθείσες δηλώσεις, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά το υποβληθέν σε αυτές συμβόλαιο.
168. Οι ισχυρισμοί του Λαμπρόπουλου Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0323018, που αφορούν στη συνένωση του ακινήτου με το 0323008, στο οποίο υπάρχει ήδη κτίσμα, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς το εν λόγω κτίσμα ρυμοτομείται. Μετά τις ενστάσεις των Τσοπουροπούλου Μαρίας-0323008, Λαμπρόπουλου Γεώργιου-0323018 και Τσοπουροπούλου Αικατερίνης-0323021, τον έλεγχο των προσκομισθέντων τίτλων και την εφαρμογή των διανομών του Υ.Γ. του 1931, τροποποιούνται τα όρια των αρχικών ιδιοκτησιών, όπως αυτές εμφανίζονται στην Α' ανάρτηση της Π.Ε. Καταργούνται οι ΚΑ0323017, 0323018, 0323019, 0323020 & 0323021 και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε Για το λόγο αυτό παρέλκει η κατ' ουσία εξέταση των ενστάσεων.

169. Οι ισχυρισμοί της Τσοπουροπούλου Αικατερίνης, για τις ιδιοκτησίες 0323021, που αφορούν στην τακτοποίηση του ακινήτου στο 0307018, το οποίο δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, **κρίνονται βάσιμοι** και τακτοποιείται στα 05 ΟΤ174 και 09 ΟΤ173. Μετά τις ενστάσεις των Τσοπουροπούλου Μαρίας-0323008, Λαμπρόπουλου Γεώργιου-0323018 και Τσοπουροπούλου Αικατερίνης-0323021, τον έλεγχο των προσκομισθέντων τίτλων και την εφαρμογή των διανομών του Υ.Γ. του 1931, τροποποιούνται τα όρια των αρχικών ιδιοκτησιών, όπως αυτές εμφανίζονται στην Α' ανάρτηση της Π.Ε. Καταργούνται οι ΚΑ0323017, 0323018, 0323019, 0323020 & 0323021 και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε Για το λόγο αυτό παρέλκει η κατ' ουσία εξέταση των ενστάσεων.
170. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Χατζηπαρασκευά Ευάγγελου και Χατζηπαρασκευά Μαρίας, για τις ιδιοκτησίες 0323023 & 0323024 αντίστοιχα, που αφορούν στην τακτοποίηση των ακινήτων, **κρίνονται βάσιμοι**. Μετά τις ενστάσεις των Χατζηπαρασκευά Ιωσήφ-0323007, Χατζηπαρασκευά Ευάγγελου-0323023 και Χατζηπαρασκευά Μαρίας-0323034, τον έλεγχο των προσκομισθέντων τίτλων και την εφαρμογή των διανομών του Υ.Γ. του 1931, τροποποιούνται τα όρια των αρχικών ιδιοκτησιών, όπως αυτές εμφανίζονται στην Α' ανάρτηση της Π.Ε. Καταργούνται οι ΚΑ0323023, 0323024, 0323025 και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε Για το λόγο αυτό παρέλκει η κατ' ουσία εξέταση των ενστάσεων.
171. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Καββαδία Σπυριδούλας, Νάνου Γεώργιου, Νάνου Παναγιώτη, Νάνου Χρήστου, Νάνου Φωτεινής, Νάνου Στυλιανού, Νάνου Ευαγγελίας και Νάνου Κλεοπάτρας, για την ιδιοκτησία 0323026, που αφορούν στη μη αρτιότητα του αποδιδόμενου νέου οικοπέδου, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
172. Οι ισχυρισμοί της Νάνου Δήμητρας, για την ιδιοκτησία 0323029, που αφορούν: **i) στα στοιχεία του ιδιοκτήτη, κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνεται ο πίνακας της Π.Ε., σύμφωνα με τα προσκομισθέντα στοιχεία, **ii) στην απόδοση νέου οικοπέδου Τ136 και iii) στην απόδοση νέου οικοπέδου στην ίδια θέση, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς δεν είναι δυνατή η δημιουργία άρτιου νέου οικοπέδου στο ΟΤ165Α για την αποκατάστασή της.
173. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Στάμου Γαβριήλ και Στάμου Χριστίνας, για την ιδιοκτησία 0323032, που αφορούν στη διόρθωση του εμβαδού της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και εφαρμόζονται οι διανομές του Υ.Γ. έτους 1931 και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε. , σύμφωνα με τα προσκομισθέντα στοιχεία.
174. Οι ισχυρισμοί του Στουραίτη Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0323032, που αφορούν στην απόδοση της τελικής ιδιοκτησίας εντός του ΟΤ 163Α, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς το εν λόγω ΟΤ έχει ορισθεί ως χώρος δημοτικού σχολείου.
175. Οι ισχυρισμοί του Μακροδημήτρη Σωτήριου, για την ιδιοκτησία 0323034, που αφορούν στη συμπλήρωση των στοιχείων του ιδιοκτήτη , καθώς και στην έκταση της αρχικής ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται τα στοιχεία του πίνακα και των διαγραμμάτων της Π.Ε., σύμφωνα με τα προσκομισθέντα στοιχεία.
176. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Πάλλη Δημήτριου και Πάλλη Σπυρίδωνα , για τις ιδιοκτησίες 0323035, 0323036 και 0323037 που αφορούν στη διόρθωση των στοιχείων των ιδιοκτητών και στην αποζημίωσή τους σε γη για την πέραν της ρυμοτομίας οφειλόμενη επιφάνεια, για το 0323037, **κρίνονται βάσιμοι**, σύμφωνα με τις νέες δηλώσεις ιδιοκτησίας και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
177. Οι ισχυρισμοί της Ασλάνογλου Σοφίας, για την ιδιοκτησία 0323039, που αφορούν στη μετατροπή τμήματος της οφειλόμενης εισφοράς γης σε χρήμα, **κρίνονται βάσιμοι**, καθώς με την αφαίρεση του συνόλου εισφοράς σε γη η ιδιοκτησία καθίσταται μη άρτια.

178. Οι ισχυρισμοί της Νικήτα Βασιλικής, για την ιδιοκτησία 0324066, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς προβάλλονται αόριστα, χωρίς την προσκόμιση των προβλεπόμενων κατά νόμον δικαιολογητικών.
179. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Πασχάλη Σπυρίδωνα, Στυλιανού Αγλαΐας, Κείσογλου Κων/νου, Χατζηκυριάκου Αβραάμ, Γιαννουκάρη Απόστολου, Γιαννουκάρη Εμμανουήλ και Γιαννουκάρη Σταύρου, για την ιδιοκτησία 0325015, που αφορούν στη διαπλάτυνση της Λ. Καραμανλή, την οποία προτείνουν να γίνει και από τις δύο πλευρές της, **κρίνονται αβάσιμοι**, ως στρεφόμενοι κατά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.
180. Οι ισχυρισμοί του Χατζηπαρασκευαΐδη Ευάγγελου, για την ιδιοκτησία 0325017, που αφορούν στη ρυμοτόμηση του οικοπέδου του και στην αποζημίωσή του σε γη και όχι σε χρήμα, **κρίνονται βάσιμοι** και μετά την αφαίρεση της νόμιμης εισφοράς, του αποδίδεται τελική ιδιοκτησία εξ αδιαιρέτου στον υποδοχέα 09N στο ΟΤ 87.
181. Οι ισχυρισμοί της Προδρομίδου Ιωάννας, για την ιδιοκτησία 0325018, που αφορούν στη διαπλάτυνση της Λ. Καραμανλή, η οποία συντελείται από τη μία πλευρά κλπ, **κρίνονται αβάσιμοι**, ως στρεφόμενοι κατά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.
182. Οι ισχυρισμοί της Ρέρρα Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0403001, που αφορούν στην τακτοποίηση του ακινήτου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στα ΟΤ 184 & 185 έχει κυρωθεί η Μ.Π.Ε. 15/11 με την 98682/26-10-11 Απόφαση.
183. Οι ισχυρισμοί του Παχατούρογλου Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0403002, που αφορούν στην τακτοποίηση του ακινήτου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στα ΟΤ 184 & 185 έχει κυρωθεί η Μ.Π.Ε. 15/11 με την 98682/26-10-11 Απόφαση.
184. Οι ισχυρισμοί της Εμμανουηλίδη Διαμαντούλας, για την ιδιοκτησία 0403003, που αφορούν στην τακτοποίηση του ακινήτου και στη διόρθωση στοιχείων των ιδιοκτητών, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στα ΟΤ 184 & 185 έχει κυρωθεί η Μ.Π.Ε. 15/11 με την 98682/26-10-11 Απόφαση.
185. Οι ισχυρισμοί της Τριανταφύλλου Θεοδοσίας, για την ιδιοκτησία 0403007, που αφορούν στην τακτοποίηση και στη συνένωση των 0403007 & 0403016, **κρίνονται βάσιμοι**, καθώς μετά την ρυμοτομία δεν διαθέτουν τα ελάχιστα όρια αρτιότητας και, καθώς δεν υπάρχουν κτίσματα μονίμου μορφής, τακτοποιούνται, προκειμένου να προκύψει ιδιοκτησία άρτια και οικοδομήσιμη.
186. Οι ισχυρισμοί της Απίκου Αικατερίνης, για τις ιδιοκτησίες 0403008 & 0403017, που αφορούν: **i) στη διόρθωση του εμβαδού του ακινήτου, κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε., **ii) στη διόρθωση των στοιχείων του ιδιοκτήτη στο 0403017, κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες της Π.Ε. και **iii) στην απόδοση άρτιου και οικοδομήσιμου οικόπεδου, κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
187. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Αβραμίδου Ειρήνης και Αβραμίδου Ευμορφίας, για τις ιδιοκτησίες 0403011, 0403012 & 0403015, που αφορούν: **i) στη διόρθωση των στοιχείων του ιδιοκτήτη, κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες της Π.Ε., **ii) στη διόρθωση της έκτασης των αρχικών ιδιοκτησιών, κρίνονται βάσιμοι**, μετά την εξέταση των προσκομισθέντων στοιχείων και **iii) « Μετά την αφαίρεση της εισφοράς γης, να λάβω τελική ιδιοκτησία επί του Ο.Τ.58 με πρόσωπο επί της Λεωφ. Καραμανλή και σε άμεση γειννίαση με την κάθετη 0403012 στην οποία διατηρώ εμπορική επιχείρηση διότι:**
-- η εν λόγω εμπορική επιχείρηση στεγάζεται σε νομίμως υφιστάμενο κτίσμα, το οποίο ρυμοτομείται
-- μετά την κύρωση της Π/Ε η αποκλειστική χρήση της 0403012 θα δύναται να καταστεί αυτοτελές οικόπεδο το οποίο επιθυμώ να βρίσκεται σε άμεση γειννίαση με το οικόπεδο που θα προκύψει από τις 0403011 και 0403015

το σύνολο της έκτασης των ιδιοκτησιών 0403011 και 0403015 είναι βάσει τίτλων 2290τμ και το πρόσωπό τους επί της Λεωφ. Καραμανλή 8,00μ, μεγάλο τμήμα τους βρίσκεται ήδη εντός του Ο.Τ.58» , **κρίνονται βάσιμοι**, και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.

188. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Αβραμίδου Ειρήνης και Αβραμίδου Ευμορφίας, για την ιδιοκτησία 0403012, που αφορούν στην επιζήμια επέκταση της Λ. Καραμανλή, **κρίνονται αβάσιμοι**, ως στρεφόμενοι κατά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.
189. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Δαλάκογλου Δημήτριου του Θεοδώρου, Δαλάκογλου Δημήτριου του Κων/νου, Δαλάκογλου Θεόδωρου, Δαλάκογλου Κων/νου, Δαλάκογλου Μαρίας, Δαλάκογλου Σμαρώς του Θεοδώρου, Δαλάκογλου Σμαρώς του Κων/νου και Κωστοπούλου Βασιλικής, για την ιδιοκτησία 0403013, που αφορούν: **ι) στη** διόρθωση των στοιχείων των ιδιοκτητών και των ποσοστών τους, **κρίνονται βάσιμοι** , μετά την υποβολή νέων δηλώσεων ιδιοκτησίας και **ii) στην** υπαγωγή της ιδιοκτησίας τους στις Διατάξεις της παρ.4 του αρθ.2 του Ν.1647/86, όπως αυτή διευκρινίστηκε, με την παράγραφο 1.Γ. της υπ' αριθ. 30 Εγκυκλίου της Δ.Τ.Ε. του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε., **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την υποβολή όλων των απαραίτητων περί αυτής στοιχείων, από το Δήμο. Μετά την διόρθωση των οφειλόμενων εισφορών σε γη της ιδιοκτησίας του ενιστάμενου, αυτή αποκαθίσταται στην 02.0403013 τελική ιδιοκτησία στο ΟΤ 58.
190. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Μαλούπα Ιωάννας, Χατζημιχαηλίδου Χαραλαμπίας και Χατζημιχαηλίδου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0403014, που αφορούν στη θέση και στην έκταση της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και μετά τον έλεγχο των προσκομισθέντων στοιχείων και των ομόρων ιδιοκτησιών, διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
191. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Χατζή Ευτυχίας, Χατζή Μαρίας και Χατζή Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0403022, που αφορούν στην επανεξέταση της ιδιοκτησίας τους , διότι μετά την ρυμοτομία απομένει μη άρτια, αλλά κατ' εξαίρεση οικοδομήσιμη, **κρίνονται αβάσιμοι** , καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται κατά τη σύνταξη της Π.Ε.
192. Οι ισχυρισμοί της Παπάζογλου Χριστίνας, για την ιδιοκτησία 0403023, που αφορούν στη διόρθωση του εμβαδού της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** , μετά την εφαρμογή των διανομών του Υπουργείου Γεωργίας και των νεοϋποβληθέντων τίτλων ιδιοκτησίας.
193. Οι ισχυρισμοί του Καρολίδη Ανανία, για την ιδιοκτησία 0403026, που αφορούν: **ι) στη** διόρθωση των στοιχείων του ιδιοκτήτη, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την υποβολή νέας δήλωσης ιδιοκτησίας και **ii) στον** τρόπο απόδοσης της οφειλόμενης εισφοράς σε γη, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η οφειλόμενη σε αυτόν γη αποκαθίσταται στο 04Ν του ΟΤ56.
194. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Χατζηλιάδη Νικόλαου και Χατζημιχαηλίδου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0403029, που αφορούν στο μέγεθος της οφειλόμενης εισφοράς σε γη της ιδιοκτησίας του, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι αυτή υπολογίστηκε , σύμφωνα με το αρθ.8 του Ν.1337/83, στο σύνολο των ιδιοκτησιών του ιδιοκτήτη της ιδιοκτησίας του, κατά την ημερομηνία 10/03/82.
195. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Γιαννούλη Κων/νας, Γιαννούλη Αλέξανδρου, Σιδέρη Ελένης, Σιδέρη Καλλιόπης και Τσιακάλου Αναστασίας, για την ιδιοκτησία 0403031, που αφορούν: **ι) στην** έκταση της αρχικής ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** , μετά την εξέταση των προσκομισθέντων στοιχείων και **ii) στην** τελικά αποδιδόμενη ιδιοκτησία, καθώς με την αρχική πρόταση της μελέτης η αρχική ιδιοκτησία μετατίθεται σε νέα θέση, **κρίνονται βάσιμοι** και αποδίδεται τελική ιδιοκτησία στην ίδια θέση , αφού αυτό είναι εφικτό.

196. Οι ισχυρισμοί της Φωσκόλου Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0403032, που αφορούν στο εμβαδόν της ιδιοκτησίας της, **κρίνονται βάσιμοι**, όπως προκύπτει από την εφαρμογή των διανομών των κληροτεμαχίων έτους 1931, του Υπ. Γεωργίας.
197. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Κόκκορη Αγγελικής, Κοσμά Μαρίας, Παπαδοπούλου Αικατερίνης και Πασχαλίδη Χαράλαμπου, για την ιδιοκτησία 0403033, που αφορούν στην τακτοποίηση της τελικής ιδιοκτησίας, σε μία ενιαία ιδιοκτησία εντός του ΟΤ 59, **κρίνονται βάσιμοι**, διότι όντως η ιδιοκτησία της μετά την αφαίρεση της νόμιμης εισφοράς της σε γη, αποκαθίσταται εν μέρει στο ΟΤ 59, και κατά το υπόλοιπο μέρος αυτής στο 13Ν νέο οικόπεδο μη άρτιο κατά εμβαδόν, στο ΟΤ 186, και το λόγο αυτό η ιδιοκτησία της αποκαθίσταται στην 02.0403033 τελική ιδιοκτησία στο ΟΤ 59.
198. Οι ισχυρισμοί των Κετέογλου Όλγας και Κετέογλου Ιορδάνη, για την ιδιοκτησία 0403034, που αφορούν στη μη αρτιότητα της τελικά αποδιδόμενης ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
199. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Παρασκευαΐδου Σοφίας και Χατζηπαρασκευαΐδη Πρόδρομου, για την ιδιοκτησία 0403035, που αφορούν στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας τους σε αυτοτελές ή εξ αδιαιρέτου οικόπεδο με πρόσωπο στην οδό Λ. Καραμανλή, στην ίδια γειτονιά, **κρίνονται βάσιμοι**, όσον αφορά μόνο σε τμήμα της ιδιοκτησίας της, το οποίο τακτοποιείται σε ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο 03Ν νέο οικόπεδο, στο ΟΤ 62, με πρόσωπο στη Λ. Καραμανλή, ενώ η υπόλοιπη έκταση της ιδιοκτησίας της, η οποία ρυμοτομείται ολοσχερώς, μετά την αφαίρεση της νόμιμης εισφοράς της σε γη, αποκαθίσταται στο 06Ν νέο οικόπεδο, στο ΟΤ 115.
200. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Παναγιωτόγλου Βασιλείου, Παναγιωτόγλου Ελισάβετ και Παναγιωτόγλου Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0403036, που ζητούν να τους δοθεί ένα άλλο οικόπεδο στην ίδια γειτονιά με πρόσωπο επί της Λ. Καραμανλή, διότι η ιδιοκτησία τους είχε πρόσωπο επ' αυτής, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι το οικόπεδο το οποίο της αποδίδετο, σύμφωνα με την ανηρτημένη πρόταση ήταν με πρόσωπο επί της οδού η οποία ρυμοτομούσε ολοκληρωτικά την ιδιοκτησία της άρα γειτονικό, και της αποστερούσε πλήρως το επικαλούμενο, από την ενιστάμενη πρόσωπο επί της Λ. Καραμανλή. Επιπρόσθετως, το 03Ν που αποδίδεται σε ιδιοκτήτες μετά την τακτοποίηση των ιδιοκτησιών, έχει ήδη 9 συνιδιοκτήτες και η απόδοση ποσοστού συνιδιοκτησίας και σε άλλους 3 συνιδιοκτήτες της 0403036 ιδιοκτησίας, θα ήταν επιζήμια για το σύνολο των ιδιοκτητών. Σε περίπτωση που οι εν λόγω ιδιοκτήτες επιθυμούν την ένταξη τους σ' αυτή τη ρύθμιση, πρέπει να προσκομίσουν υπεύθυνες δηλώσεις, προκειμένου η Υπηρεσία να εξετάσει το αίτημα.
201. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Παπάζογλου Μιχάλη και Παπάζογλου Κλεάνθη, για την ιδιοκτησία 0403040, που αφορούν στη διόρθωση του εμβαδού της ιδιοκτησίας τους, **κρίνονται βάσιμοι**, όπως προκύπτει από την εφαρμογή των διανομών των κληροτεμαχίων έτους 1931, του Υπ. Γεωργίας.
202. Οι ισχυρισμοί του Κυριακόπουλου Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0403042, που αφορούν: **ι) στη διόρθωση του σχήματος και του εμβαδού της ιδιοκτησίας του, κρίνονται βάσιμοι**, όπως προκύπτει από την εφαρμογή των διανομών των κληροτεμαχίων του έτους 1931, του Υπ. Γεωργίας και τους νεοϋποβληθέντες τίτλους στην δήλωση ιδιοκτησίας και **ii) μετά την Υπεύθυνη Δήλωση περί μη παραίτησης από την αξία των κτισμάτων, δεν είναι δυνατή η τακτοποίηση των ιδιοκτησιών του.**
203. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Φάτση Βασιλικής και Φάτση Μιχαήλ, για την ιδιοκτησία 0404004, που αφορούν στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας τους, **κρίνονται βάσιμοι**, καθώς προκύπτει ιδιοκτησία αναγκαστικά προσκυρωτέα, μη άρτια και μη οικοδομήσιμη.
204. Οι ισχυρισμοί του Φάτση Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0404004, που αφορούν: **ι) στη λανθασμένη καταχώρησή του ως ιδιοκτήτη, κρίνονται βάσιμοι** και

- διορθώνονται οι πίνακες της Π.Ε. και **ii) στον τρόπο τακτοποίησης των ιδιοκτησιών, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς ο προτεινόμενος από αυτή τρόπος τακτοποίησης αντιβαίνει στις κείμενες Πολεοδομικές Διατάξεις.
205. Οι ισχυρισμοί της Αδαναλόγλου Αικατερίνης, για τις ιδιοκτησίες 0404005 & 0405004, που αφορούν: **i) στο σχήμα και στη θέση της τελικά αποδιδόμενης ιδιοκτησίας, κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε. και **ii) στον τρόπο τακτοποίησης των ιδιοκτησιών, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς ο προτεινόμενος από αυτήν τρόπος τακτοποίησης αντιβαίνει στις Κείμενες Πολεοδομικά Διατάξεις.
206. Οι ισχυρισμοί του Σωτηρόγλου Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0404006, που αφορούν στο σχήμα της τελικά αποδιδόμενης ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**. Διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε. , ώστε , μετά τη λήψη της οφειλόμενης εισφοράς , να προκύπτει οικόπεδο πολεοδομικά αξιοποιήσιμο.
207. Οι ισχυρισμοί της Κοξένογλου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0404010, που αφορούν: **i) στη ρυμοτόμηση της ιδιοκτησίας, η οποία καθίσταται μη άρτια και μη οικοδομήσιμη, κρίνονται αβάσιμοι**, αφ' ενός ως στρεφόμενοι κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου και αφ' ετέρου , το οικόπεδο μετά τη ρυμοτομία έχει το άρτιο εμβαδόν κατά κανόνα και το οποίο με την Π.Ε. τακτοποιείται για την απόκτηση άρτιου προσώπου και **ii) στο ποσοστό συνιδιοκτησίας, κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
208. Οι ισχυρισμοί της Τροχίδου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0404014, που αφορούν στην έκταση, στη θέση και στους ιδιοκτήτες της 0404014 ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
209. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Παπαδοπούλου Αναστασίας και Παπαδοπούλου Σουλτάνας, για την ιδιοκτησία 0404015, που αφορούν στο εμβαδόν του ακινήτου, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την εφαρμογή των διανομών του Υπ. Γεωργίας, έτους 1931.
210. Οι ισχυρισμοί της Κετέογλου Μακρίνας, για την ιδιοκτησία 0404016, που αφορούν: **i) στη διόρθωση του εμβαδού της ιδιοκτησίας, κρίνονται βάσιμοι**, μετά την εφαρμογή των διανομών του Υπ. Γεωργίας, έτους 1931 και **ii) στην τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με τη μετατόπιση της οδού Αγ. Δημητρίου, κρίνονται αβάσιμοι** , ως στρεφόμενοι κατά του ρυμοτομικού σχεδίου.
211. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Καραγιάννη Σωτηρία και Σταφυλάτου Ευστάθιου, για την ιδιοκτησία 0404017, που αφορούν στην έκταση της ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς προβάλλονται αόριστα και χωρίς την προσκόμιση στοιχείων.
212. Οι ισχυρισμοί της Κιουρτσόγλου Ελισσάβετ, για την ιδιοκτησία 0405006, που αφορούν στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας της, με τις όμορες ιδιοκτησίες στο ΟΤ 186, **κρίνονται βάσιμοι** και για το λόγο αυτό , μετά την αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη, αποδίδεται τελική ιδιοκτησία πολεοδομικά αξιοποιήσιμη.
213. Οι ισχυρισμοί του Χαρίτου Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0405008, που αφορούν στη μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς λαμβάνεται όλη η πολεοδομικά αξιοποιήσιμη οφειλόμενη εισφορά σε γη, ενώ το πέραν αυτής οφειλόμενο τμήμα μετατρέπεται σε εισφορά σε χρήμα.
214. Οι ισχυρισμοί του Μυστίλογλου Παρασκευά, για την ιδιοκτησία 0405009, σύμφωνα με τους οποίους η ιδιοκτησία θα απωλέσει μεγάλο μήκος της προσόψεως εξ αιτίας της δημιουργίας νέου οικοπέδου, **κρίνονται βάσιμοι** ,καθώς από τους προσκομισθέντες τίτλους ιδιοκτησίας, οι ιδιοκτησίες με ΚΑ 0405009 & 0405010 αποτελούν μία ενιαία ιδιοκτησία. Διορθώνονται, σύμφωνα με το σκεπτικό, οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε.
215. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Αδαναλόγλου Θεόδωρου και Αδαναλόγλου Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0405010, που αφορούν στον τρόπο τακτοποίησης, **κρίνονται**

βάσιμοι, καθώς μετά την διενέργεια επιτόπου αυτοψίας διαπιστώνεται ότι εντός του νέου οικοπέδου της εκπονούμενης πράξης εφαρμογής υφίσταται οικία μονίμου μορφής ενώ ταυτόχρονα το έν λόγω νέο οικήπεδο δεν πληρεί τα ελάχιστα όρια αρτιότητας της περιοχής .

216. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Χατζηκυριάκου Ιωάννη και Χατζηκυριάκου Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0405011, που αφορούν στην αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη της ιδιοκτησίας , μονομερώς από το κάθετο τμήμα αυτής αποκλειστικής τους χρήσης, **κρίνονται βάσιμοι**, σύμφωνα με την Εγκύκλιο 66/92.
217. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Αγγελίδη Γεώργιου, Αγγελίδη Μηνά, Αγγελίδη Σάββα, Πασσαλίδου Αλεξάνδρας και Τσάμη Ευανθίας, για την ιδιοκτησία 0405014, που αφορούν στον υπολογισμό της εισφοράς σε γη της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**, όπως προκύπτει από τα συνημμένα δικαιολογητικά του Δήμου, βάσει των οποίων η ιδιοκτησία τους πληρεί τις προϋποθέσεις υπαγωγής της στις Διατάξεις της παρ.4, του αρ.12 του Ν.1647/86.
218. Οι ισχυρισμοί της Ρέρρα Μαρίας, για τις ιδιοκτησίες 0405020 & 0405033, που αφορούν στην αποζημίωση σε χρήμα δια την πέραν της οφειλόμενης εισφοράς σε γη, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες της Π.Ε.
219. Οι ισχυρισμοί του Ζούμα Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0405024, που αφορούν στην αποζημίωση σε χρήμα δια την πέραν της οφειλόμενης εισφοράς σε γη, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες της Π.Ε.
220. Οι ισχυρισμοί της Χαρακοπούλου Αναστασίας, για την ιδιοκτησία 0406003, που αφορούν το εμβαδόν της αρχικής ιδιοκτησίας , **κρίνονται βάσιμοι**, παρόλο που τα όρια της ιδιοκτησίας της είναι υλοποιημένα, διότι από τον αρχικό τίτλο και τους πίνακες των Διανομών του Υπ. Γεωργίας, προκύπτει ότι το 82Α κληροτεμάχιο κατηγ. Β, είχε εμβαδόν 1.100 τμ, τα οποία αποδίδονται στην ιδιοκτησία της ενιστάμενης μέχρι το όριο της διαμορφωμένης οδού Περικλέους, διαμορφώνοντας το εμβαδόν της ιδιοκτησίας στα 1.068,3τμ.
221. Οι κοινοί ισχυρισμοί του Χιντόπουλου Γεώργιου και Χιντοπούλου Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0406003, που αφορούν: **i) στα όρια**, στην έκταση και στους ιδιοκτήτες των ιδιοκτησιών με ΚΑ0406002 & 0406003, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε. και **ii) στην απόδοση τελικής ιδιοκτησίας 1000τμ**, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η ιδιοκτησία , μετά τη ρυμοτόμηση είναι 951,60τμ , ενώ μετά την αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη είναι 897,80τμ.
222. Οι ισχυρισμοί της Χαρίτου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0406005, που αφορούν στην αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη της ιδιοκτησίας της από το ανατολικό τμήμα αυτής, στην πρόσοψή της επί της οδού Περικλέους, **κρίνονται βάσιμοι** , διότι όπως και η ίδια επικαλείται , στερείται της πρόσβασης στην ιδιοκτησία της, αποκόπτεται ο υφιστάμενος αυλισμός της και επί πλέον η εν λόγω αφαιρεθείσα εισφορά είναι μη πολεοδομικά αξιοποιήσιμη.
223. Οι ισχυρισμοί του Μαμά Αναστάσιου, για την ιδιοκτησία 0406006, που αφορούν: **i) στην εσφαλμένη αποτύπωση του κτιρίου**, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται τα διαγράμματα της Π.Ε. και **ii) στην ακύρωση της μελλοντικής προσθήκης** , λόγω της προτεινόμενης οικοδομικής γραμμής και την αποκοπή της πρόσβασης στο πίσω μέρος του οικοπέδου , λόγω του χαρακτηρισμού του ΟΤ196 ως χώρου στάθμευσης, **κρίνονται αβάσιμοι** , καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ρυμοτομικού σχεδίου.
224. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Βασιλείου Μαρίας και Βασιλείου Άννας, για την ιδιοκτησία 0406012, που αφορούν στο μέγεθος της οφειλόμενης εισφοράς σε γη της ιδιοκτησίας και μετά την αφαίρεση αυτής για το εμβαδόν της τελικής της ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι** , διότι αυτή προκύπτει με βάση τις Διατάξεις του αρθρ.8 του Ν.1337/83, πλην όμως η αφαίρεση της κατά τα παραπάνω εισφοράς , πέραν του εμβαδού αρτίου οικοπέδου, όπως στην περίπτωση των ενιστάμενων, είναι επιζήμια

- για την ιδιοκτησία τους και δεν αφαιρείται , αλλά μετατρέπεται σε αντίστοιχη χρηματική καταβολή.
225. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Μαλούπα Ιωάννας, Δελτσίδου Ευφροσύνης και Χατζημιχαηλίδου Δέσποινας, για την ιδιοκτησία 0406013, που αφορούν στη διόρθωση του εμβαδού, **κρίνονται βάσιμοι**, σύμφωνα με το συνημμένο στον τίτλο τοπογραφικό διάγραμμα. Για το λόγο αυτό διορθώνεται το σχήμα και το εμβαδόν της ιδιοκτησίας.
226. Οι ισχυρισμοί του Κανάκη Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0406014, που αφορούν στη διόρθωση του εμβαδού, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την υποβολή των επικαλούμενων στην ένσταση δικαιολογητικών. .
227. Οι ισχυρισμοί του Δράκου Βασιλείου, για την ιδιοκτησία 0407001, που αφορούν στην αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη της ιδιοκτησίας του, από την πρόσοψη αυτής επί της οδού Δεξαμενής, **κρίνονται βάσιμοι**, σύμφωνα με τις επικαλούμενες σχετικές διατάξεις και την παρ. δ του αρθρ. 2 της 10315/2335/06.04.98 απόφασης Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και για τον λόγο αυτό η κατά τα παραπάνω οφειλόμενη πέραν της ρυμοτόμησης εισφορά σε γη της ιδιοκτησίας του μετατρέπεται σε ισάξια χρηματική καταβολή.
228. Οι ισχυρισμοί του Τσουμάκα Θεοφάνη, για την ιδιοκτησία 0407003, που αφορούν στην προκληθείσα κατάτμηση της ιδιοκτησίας του από την περιμετρική οδό του σχεδίου, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι δεν αφορά στην παρούσα μελέτη πράξης εφαρμογής, αλλά στην εγκεκριμένη Π/Μ.
229. Οι ισχυρισμοί του Ασλάνογλου Μιχαήλ, για την ιδιοκτησία 0407004, που αφορούν στην αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη της ιδιοκτησίας του, από την πρόσοψη αυτής επί της οδού Δεξαμενής, **κρίνονται βάσιμοι**, σύμφωνα με τις διατάξεις και την παρ. δ του αρθρ. 2 της 10315/2335/06.04.98 απόφασης Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
230. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Δαλάκογλου Δημήτριου του Θεοδώρου, Δαλάκογλου Δημήτριου του Κων/νου, Δαλάκογλου Θεόδωρου, Δαλάκογλου Κων/νου, Δαλάκογλου Μαρίας, Δαλάκογλου Σμαρώς του Θεοδώρου, Δαλάκογλου Σμαρώς του Κων/νου, Κωστόπουλου Θεόδωρου, Κωστόπουλου Σωτήριου και Κωστοπούλου Βασιλικής, για την ιδιοκτησία 0407005, που αφορούν: **i) στα ποσοστά συνιδιοκτησίας στην αρχική και τελική τους ιδιοκτησία , καθώς και στα στοιχεία των ιδιοκτητών αυτής, κρίνονται βάσιμοι**, μετά την υποβολή νέων δηλώσεων ιδιοκτησίας και **ii) στην υπαγωγή της ιδιοκτησίας τους, όσον αφορά στην οφειλόμενη εισφορά σε γη, στις διατάξεις της παρ.4, του αρθρ.12 του Ν.1647/86, κρίνονται βάσιμοι**, μετά την προσκόμιση όλων των απαραίτητων περί αυτής, αποδεικτικών στοιχείων από το Δήμο.
231. Οι ισχυρισμοί του Δαλάκογλου Θεόδωρου, για τις ιδιοκτησίες 0407005, 0403013, 0303001, που αφορούν: **i) στα ποσοστά συνιδιοκτησίας στην αρχική και τελική του ιδιοκτησία , καθώς και στα στοιχεία των ιδιοκτητών αυτής, κρίνονται βάσιμοι**, μετά την υποβολή νέων δηλώσεων ιδιοκτησίας και **ii) στην υπαγωγή της ιδιοκτησίας του, όσον αφορά στην οφειλόμενη εισφορά σε γη, στις διατάξεις της παρ.4, του αρθρ.12 του Ν.1647/86, κρίνονται βάσιμοι**, μετά την προσκόμιση όλων των απαραίτητων περί αυτής, αποδεικτικών στοιχείων από το Δήμο.
232. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Κουλιεράκη Ιάκωβου και Κουλιεράκη Ιορδάνη, για την ιδιοκτησία 0407008, που αφορούν: **i) στην υπαγωγή της ιδιοκτησίας στις διατάξεις της παρ.4 του αρθρ.12 του Ν.1647/86 και στην αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη στο τμήμα αυτής, εντός του ΟΤ33, ώστε κατά τους υπολογισμούς του, στο υπόλοιπο τμήμα της, εντός του ΟΤ28, η τελική του ιδιοκτησία να έχει έκταση τουλάχιστον 1.500τμ, κρίνονται βάσιμοι και ii) στον τρόπο λήψης της οφειλόμενης εισφοράς, κρίνονται εν μέρει βάσιμοι**, κατά το μέρος που αφορά στην έκταση της

τελικά αποδιδόμενη ιδιοκτησία στο ΟΤ28, ενώ **κρίνονται αβάσιμοι**, όσον αφορά στη λήψη της οφειλόμενης εισφοράς σε γη στο ΟΤ33, καθώς αυτή είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη.

233. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Αθανασόπουλου Ιωάννη και Μωραΐτου Ευφροσύνης, για την ιδιοκτησία 0407012, που αφορούν στη μη αποτύπωση του συνόλου των υφιστάμενων κτισμάτων και κατασκευών, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται τα διαγράμματα της Π.Ε. Η λήψη της οφειλόμενης εισφοράς σε γη δεν είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη, καθώς δεν είναι δυνατή η δημιουργία νέου οικοπέδου.
234. Οι ισχυρισμοί του Κάβουρα Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0407014, που αφορούν στην αύξηση του εντασσόμενου στο σχέδιο πόλης τμήματος της ιδιοκτησίας του, λόγω του συνυπολογισμού του σε αυτό, του εν επαφή με αυτήν προς το νότιο τμήμα διαδρόμου προσπέλασης, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι το τμήμα αυτό αποτελεί οδό της διανομής έτους 1931 του Υπ. Γεωργίας.
235. Οι ισχυρισμοί του Ασλάνογλου Ηλία, για την ιδιοκτησία 0407020, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς ο εν λόγω ενιστάμενος μετά την προσκόμιση του υπ' αρ. 6212/2012 συμβολαίου, δεν είναι ιδιοκτήτης της 0407020 ιδιοκτησίας.
236. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Αβραμίδη Μιχάλη και Αβραμίδου Σοφίας, για την ιδιοκτησία 0408003, που αφορούν στη διόρθωση του εμβαδού της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την υποβολή νέων δηλώσεων ιδιοκτησίας και για το λόγο αυτό διορθώνονται τα στοιχεία ιδιοκτήτη, το σχήμα και η έκταση της ιδιοκτησίας τους.
237. Οι ισχυρισμοί της Παρασκευαΐδη Ελευθερίας, για την ιδιοκτησία 0408004, που αφορούν στον τρόπο λήψης της οφειλόμενης εισφοράς σε γη, **κρίνονται βάσιμοι**. Ως εκ τούτου λαμβάνεται η οφειλόμενη εισφορά σε γη, τηρώντας την Εγκ. 66/92 και διορθώνονται οι Πίνακες και τα Διαγράμματα της Π.Ε.
238. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Ανδρουλάκη Παντελή, Καψάλη Ανδρέα και Σουρέτη Πέτρου, για την ιδιοκτησία 0408005, που αφορούν στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας αποκλειστικά στην αρχική της θέση εντός του ΟΤ37, **κρίνονται βάσιμοι**, σύμφωνα με τις απαιτούμενες, λόγω της αποδοχής ενστάσεων, αλλαγές στις τακτοποιήσεις των ιδιοκτησιών της ευρύτερης περιοχής, και για το λόγο αυτό η ιδιοκτησία των ενιστάμενων τακτοποιείται, μετά την αφαίρεση της νόμιμης εισφοράς της σε γη στην 01.0408005 τελική ιδιοκτησία στο ΟΤ37.
239. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Σακαρικού Χρήστου, Σακαρικού Βασιλικής, Σακαρικού Βελισσαρίας, Σακαρικού Γεωργίας, Σακαρικού Γιαννούλας και Σακαρικού Σπυριδούλας, για την ιδιοκτησία 0408006, που αφορούν: **i)** στη διόρθωση του εμβαδού της αρχικής ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την εφαρμογή της Διανομής των κληροτεμαχίων του Υπ. Γεωργίας, έτους 1931 και τη διενέργεια επί τόπου αυτοψίας και **ii)** στη μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα της ιδιοκτησίας, ως και την αποκατάσταση του με αρ.5 καθέτου τμήματος αυτής, αποκλειστικής του χρήσης, το οποίο ρυμοτομείται πλήρως, εντός του με αρ.1 αντίστοιχου καθέτου τμήματος, **κρίνονται αβάσιμοι**, ο μεν πρώτος, διότι η εισφορά σε γη είναι πλήρως πολεοδομικά αξιοποιήσιμη και επομένως δεν μπορεί να μετατραπεί και ο δεύτερος, διότι η αιτούμενη αποκατάσταση δεν προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις.
240. Οι ισχυρισμοί της Σεφέρη ή Καλιάρα Βαίας, για τις ιδιοκτησίες 0408007 και 0407021, που αφορούν: **i)** στα στοιχεία του ιδιοκτήτη και στην έκταση της 0407021 ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την υποβολή και επεξεργασία νέας δήλωσης ιδιοκτησίας και **ii)** στην αποκατάσταση της 0407021 ιδιοκτησίας, η οποία ρυμοτομείται ολοσχερώς, εντός της 0408007 γειτονικής της ιδιοκτησίας, και στην συνέχεια το ήδη υπάρχον έλλειμμα αυτής να αποκατασταθεί από κοινού σε βάρος της 0408005 όμορης ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι και αυτή έχει ελλειμματικό ισοζύγιο γης.

241. Οι ισχυρισμοί του Ασλάνογλου Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0408009, που αφορούν στη μετατροπή της οφειλόμενης εισφοράς του σε γη, μέχρι του εμβαδού αρτίου οικοπέδου, σε αντίστοιχη χρηματική αποζημίωση, **κρίνονται βάσιμοι**.
242. Οι ισχυρισμοί του Αναστασόπουλου Στυλιανού, για την ιδιοκτησία 0408011, που αφορούν στην αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη της 0408011 συνιδιοκτησίας του, αποκλειστικά από το με αρ.6 κάθετο τμήμα αυτής αποκλειστικής του χρήσης, **κρίνονται βάσιμοι**, με βάση τις επικαλούμενες κείμενες διατάξεις και η λήψη της αξιοποιήσιμης εισφοράς σε γη πραγματοποιείται σύμφωνα με την Εγκ. 66/92.
243. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Πλαταλίδου Αναστασίας, Χατζημιχαηλίδη Ιωάννη, Χατζημιχαηλίδη Νικόλαου και Χατζημιχαηλίδου Αθηνάς, για την ιδιοκτησία 0408011, που αφορούν στην καταστροφή των συστατικών της ιδιοκτησίας, από την προβλεπόμενη, από το θεσμοθετημένο ρυμοτομικό σχέδιο διαπλάτυνση των οδών Ν. Χατζημιχαηλίδη και Αγ. Βαρβάρας, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι δεν αφορά στην παρούσα μελέτη πράξης εφαρμογής, τα ,δε, επικαλούμενα συστατικά της ιδιοκτησίας, έχουν συμπεριληφθεί στους πίνακες επικειμένων της πράξης.
244. Οι ισχυρισμοί του Τοψόγλου Θεόδωρου, για την ιδιοκτησία 0408015, που αφορούν: **i) στην έκταση της αρχικής ιδιοκτησίας, κρίνονται εν μέρει βάσιμοι**, σύμφωνα με τα προσκομισθέντα στοιχεία και **ii) στην προτεινόμενη τακτοποίηση της ιδιοκτησίας του, κρίνονται βάσιμοι** και για τον λόγο αυτό η ιδιοκτησία του, της οποίας η οφειλόμενη εισφορά σε γη, έχει ήδη εξαντληθεί με την ρυμοτόμησή της, παραμένει στην αρχική της θέση και όρια.
245. Οι ισχυρισμοί της Πατσαβούρα Γεωργίας, για την ιδιοκτησία 0409001, που αφορούν στην αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη της ιδιοκτησίας της από το κάθετο τμήμα αποκλειστικής της χρήσης, όπου υπάρχει η κατοικία της, **κρίνονται βάσιμοι**, κατόπιν επιτόπου αυτοψίας και επειδή αυτή δεν αξιοποιείται πολεοδομικά , λόγω της δημιουργίας μη αρτίου οικοπέδου.
246. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Χατζημιχαηλίδη Αλέξανδρου, Σακαρίκου Γεωργίας, Σακαρίκου Γιαννούλας και Σακαρίκου Σπυριδούλας, για την ιδιοκτησία 0408006, που αφορούν στη θέση και στους ιδιοκτήτες της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι Πίνακες και τα Διαγράμματα της Π.Ε.
247. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Καρατζόγλου Νικόλαου και Χατζηκυριάκου Αναστασίας, για την ιδιοκτησία 0410001, που αφορούν: **i) στην υπαγωγή της ιδιοκτησίας στις διατάξεις της παρ.4, του αρθρ.12, του Ν.1647/86, κρίνονται βάσιμοι**, όπως προκύπτει από τους προσκομισθέντες τίτλους και **ii) στη χρήση του ΟΤ 30Α (Κ.Χ.), κρίνονται αβάσιμοι**, διότι δεν αφορούν στην παρούσα μελέτη πράξης εφαρμογής καθώς στρέφονται αποκλειστικά κατά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται κατά τη σύνταξη πράξης εφαρμογής.
248. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Τοπάλογλου Ιορδάνη και Χατζηανδρέου Καλλιόπης, για την ιδιοκτησία 0410002, που αφορούν στα στοιχεία του ιδιοκτήτη, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την υποβολή και επεξεργασία νέας δήλωσης ιδιοκτησίας και το συνημμένο σε αυτήν επικαλούμενο συμβόλαιο.
249. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Τζιβίλογλου Γεώργιου και Τζιβίλογλου Παρασκευά, για την ιδιοκτησία 0410003, που αφορούν στην αφαίρεση της νόμιμης εισφοράς της ιδιοκτησίας από το δυτικό τμήμα αυτής, με σημαντική μείωση του προσώπου της επί της οδού Αγ. Βαρβάρας, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την αποδοχή ενστάσεων όμορων ιδιοκτησιών και των εξ αυτής αναγκαστικών αλλαγών στην τακτοποίησή τους.
250. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Καρακατσάνη Ελευθέριου και Παπαχαρίτων Εύας, για την ιδιοκτησία 0410005, που αφορούν στην αφαίρεση της νόμιμης εισφοράς σε γη, που αναλογεί στο με αρ. 2 κάθετο τμήμα αυτής, αποκλειστικής του χρήσης, από το δυτικό τμήμα αυτής, στο οποίο υπάρχει η κατοικία τους, **κρίνονται βάσιμοι**.

251. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Χατζηρουσέα Παναγιώτας και Χατζηρουσέα Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0410005, που αφορούν στην αφαίρεση της νόμιμης εισφοράς σε γη, που αναλογεί στο με αρ. 3 κάθετο τμήμα αυτής, αποκλειστικής της χρήσης, από το δυτικό τμήμα αυτού, που έχει σαν αποτέλεσμα τη μείωση της υποχρεωτικής κατά ΓΟΚ πλάγιας απόστασης Δ, **κρίνονται βάσιμοι**.
252. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Ευτάξα Φώτιου και Παπασυμεών Δημήτρας, για την ιδιοκτησία 0410006, που αφορούν: **ι) στην έκταση της ιδιοκτησίας, κρίνονται βάσιμοι**, μετά την εξέταση των προσκομισθέντων στοιχείων και **ii) στη μετατροπή της οφειλόμενης εισφοράς γης σε χρήμα, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η λήψη αυτής είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη.
253. Οι ισχυρισμοί της Θωμοπούλου Σάρρας, για την ιδιοκτησία 0410008, που αφορούν στο εμβαδόν της ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθόσον τα όρια αυτής είναι υλοποιημένα και επί πλέον τμήμα αυτής εμβαδού 70τμ περίπου διακατέχεται και έχει περιέλθει σε κοινή χρήση, από την οδό Αγ. Βαρβάρας.
254. Οι ισχυρισμοί της Φωσκόλου Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0410009, που αφορούν: **ι) στο ιδιοκτησιακό καθεστώς της ιδιοκτησίας, μετά την υποβολή και επεξεργασία νέων δηλώσεων ιδιοκτησίας των ιδιοκτητών των με ΚΑ 0410009, 0410010 και 0410011 ιδιοκτησιών, από τις οποίες προκύπτει ότι οι ιδιοκτησίες αυτές αποτελούν τμήματα μίας ενιαίας εξ αδιαιρέτου κάθετης συνιδιοκτησίας, κρίνονται αβάσιμοι**, και για το λόγο αυτό διαγράφονται οι κτηματολογικοί αριθμοί 0410010 και 0410011, και η νέα κατά τα παραπάνω εξ αδιαιρέτου ιδιοκτησία διατηρεί τον ΚΑ 0410009 και **ii) στην αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη της ιδιοκτησίας, από το βόρειο τμήμα αυτής, κρίνονται βάσιμοι** και για το λόγο αυτό η αναλογούσα στο ποσοστό της εισφοράς σε γη, από την 0410009 ιδιοκτησία, μειωμένη κατά 213,5τμ, που δεσμεύθηκαν από την έτερη με Κ.Α.Κ 0403032 ιδιοκτησία της στο ΟΤ59, μετατρέπονται σε ισάξια χρηματική αποζημίωση..
255. Οι ισχυρισμοί του Φώσκολου Εμμανουήλ, για την ιδιοκτησία 0410010, που αφορούν στο εμβαδόν του με αρ. 2 καθέτου τμήματος, αποκλειστικής του χρήσης, όπως προέκυψε μετά την επεξεργασία της προηγούμενης κατά τα παραπάνω ένστασης της συνιδιοκτήτριας του, **κρίνονται βάσιμοι**, σύμφωνα με τον νεοϋποβληθέντα τίτλο ιδιοκτησίας , και για το λόγο αυτό διορθώνονται τα στοιχεία των ιδιοκτητών και τα ποσοστά συνιδιοκτησίας του υπ. αρ.2 καθέτου τμήματος.
256. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Φώσκολου Μάρκου, Φώσκολου Μιχαήλ και Φώσκολου Στέφανου, για την ιδιοκτησία 0410011, που αφορούν στη μετατόπιση του μαντρότοιχου κλπ., **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου.
257. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Ρουμπειδίου Δέσποινας και Νικητάκη Γρηγόριου, για την ιδιοκτησία 0410012, που αφορούν: **ι) στο εμβαδόν της τελικής ιδιοκτησίας και στον ορθό υπολογισμό της οφειλόμενης εισφοράς σε γη, κρίνονται βάσιμοι** και **ii) στη μετατροπή της εισφοράς χρήματος σε γη, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς δεν είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη.
258. Οι ισχυρισμοί του Μιχαηλίδη Κοσμά, για την ιδιοκτησία 0410018, που αφορούν στο εμβαδόν της ιδιοκτησίας του, **κρίνονται βάσιμοι**, όπως προκύπτει από τον συνημμένο στην παρούσα ένσταση τίτλο του και το συνημμένο σε αυτόν τοπογραφικό διάγραμμα.
259. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Κουτσομιχάλη Αικατερίνης, Τσιμπλάκη Ιωάννη του Μιχαήλ και της Πηνελόπης και Τσιμπλάκη Ιωάννη του Μιχαήλ και της Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0411001, που αφορούν στην προτίμησή τους για μικρότερη εισφορά σε γη, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η εισφορά υπολογίζεται σύμφωνα με το αρθρ. 8 , του Ν.1337/83, η, δε ,λήψη αυτής είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη.

260. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Αδαναλόγλου Αναστασίας και Χατζή Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0411002, που αφορούν στην επιζήμια, για την ιδιοκτησία, αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη, από το δυτικό όριο αυτής, λόγω υφιστάμενων υψηλού κόστους υποδομών, **κρίνονται βάσιμοι**, όπως διαπιστώθηκε από επί τόπου αυτοψία. Για το λόγο αυτό, τμήμα αυτής εντός των υπ' αρ. 1 και 2 καθέτων τμημάτων της ιδιοκτησίας, μετατρέπεται σε ισάξια χρηματική καταβολή, σύμφωνα με τις παρ. 2 και 4, του αρθρ. 2 της με αρ.10315/2335/06.04.98 απόφασης Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
261. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Χατζηπαρασκευά Ναζελής και Χατζηπαρασκευά Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0411003, που αφορούν: **i) στα στοιχεία των ιδιοκτητών, κρίνονται βάσιμοι**, μετά την υποβολή και επεξεργασία των νέων δηλώσεων ιδιοκτησίας, **ii) στο εμβαδόν της αρχικής ιδιοκτησίας, κρίνονται βάσιμοι**, όπως προέκυψε από την εφαρμογή των τίτλων και των διανομών των κληροτεμαχίων έτους 1931 του Υπ. Γεωργίας και **iii) στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας, με τρόπον, ώστε το τελικό της σχήμα και η θέση της, να εξυπηρετεί την αναγκαιότητα κάθετης αναδιανομής της στους δύο συνιδιοκτήτες, κρίνονται βάσιμοι**, και για το λόγο αυτό η ιδιοκτησία τους αποκαθίσταται εντός της αρχικής τους, στη 04.0411003 τελική ιδιοκτησία, στο ΟΤ 29, με πρόσωπο επί της περιμετρικής οδού του σχεδίου, ικανό ώστε να εξυπηρετεί την κατά τα παραπάνω αιτούμενη αναδιανομή αυτής.
262. Οι ισχυρισμοί του Εξωραϊστικού Πολιτιστικού Συλλόγου Αγ. Τριάδος Βούρλων, ότι υπάρχουν μεγάλα πεζοδρόμια, δρόμοι, κοινόχρηστοι χώροι κλπ., **κρίνονται αβάσιμοι**, ως στρεφόμενοι κατά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.
263. Οι ισχυρισμοί της Παππά Μαργαρίτας, που αφορούν στη μεταφορά του δρόμου κλπ., **κρίνονται αβάσιμοι**, ως στρεφόμενοι κατά του ρυμοτομικού σχεδίου. Εξ άλλου δεν έχει υποβληθεί δήλωση ιδιοκτησίας και ως εκ τούτου δεν κατέστη δυνατό να εντοπισθεί η ιδιοκτησία της ενιστάμενης.
264. Οι ισχυρισμοί της Κώνστα Σταματίνας που αφορούν την ρυμοτόμηση της ιδιοκτησίας της, **κρίνονται αβάσιμοι**, ως στρεφόμενοι αποκλειστικά κατά του ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν κρίνεται κατά τη διαδικασία σύνταξης της πράξης εφαρμογής.
265. Οι ισχυρισμοί του Γκίνη Αλεξάνδρου που αφορούν τις ιδιοκτησίες με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0309003 και 0309025, γίνονται αποδεκτές και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της πράξης όπως αναγράφεται και στην παράγραφο Β. 31 της απόφασης αυτής.
266. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Νότη Αριστείδη και Νότη Αθανασίου που αφορούν το εμβαδό και το σχήμα της ιδιοκτησίας τους, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς προβάλλονται αόριστα και χωρίς να υποβάλλονται ταυτόχρονα και τα απαιτούμενα κατά το νόμο δικαιολογητικά (τίτλοι ιδιοκτησίας, τοπογραφικά διαγράμματα κλπ).
267. Οι ισχυρισμοί του Μόσχου Άγγελου ότι « **διεκδικεί τα νόμιμα δικαιώματα του βάσει του τίτλου ιδιοκτησίας του**» **κρίνονται αβάσιμοι**, , καθώς προβάλλονται αόριστα χωρίς να υποβάλλονται ταυτόχρονα και τα απαιτούμενα κατά το νόμο δικαιολογητικά (τίτλοι ιδιοκτησίας, τοπογραφικά διαγράμματα κλπ).
268. Οι εκπρόθεσμοι ισχυρισμοί της Δήμα Φιλιώς, για την ιδιοκτησία 0307011, που αφορούν στη μεταφορά της τελικής ιδιοκτησίας που της αποδίδεται, διότι δεν είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη, **κρίνονται βάσιμοι**, και διορθώνεται η πράξη εφαρμογής ως προς αυτές.
269. Οι εκπρόθεσμοι ισχυρισμοί του Φιλίππου Αναστάσιου, για την ιδιοκτησία 0311066, που αφορούν στη μεταφορά της τελικής ιδιοκτησίας που του αποδίδεται, διότι δεν είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνεται η πράξη εφαρμογής ως προς αυτές.

B. Κατά τη Β' Αναρτηση της Πράξης :

1. Οι ισχυρισμοί της Παπαθεοδωράκου Παναγιώτας, για την ιδιοκτησία 0304016, που αφορούν στα τ.μ. του οικοπέδου, τα οποία θα χρησιμοποιηθούν για χώρο στάθμευσης και διάνοιξη οδών, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με την σύνταξη της Π.Ε.
2. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Παπανικολάου Ελευθερίας, Παπανικολάου Γεώργιου και Παπανικολάου Φωτεινής, για την ιδιοκτησία 0301007, που αφορούν: **i) στην αποτύπωση της αποθήκης, κρίνονται βάσιμοι** και συμπληρώνεται το διάγραμμα της Π.Ε., **ii) ότι είναι αδύνατη μελλοντική αναδιανομή της τελικά αποδιδόμενης ιδιοκτησίας, κρίνονται αβάσιμοι**, ως άσχετοι με το τεχνικό μέρος της Π.Ε. και **iii) στη μεταφορά του οικοπέδου στα όρια του Υπουργείου Γεωργίας, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η τελικά αποδιδόμενη ιδιοκτησία προκύπτει μετά την αξιοποίηση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη.
3. Οι ισχυρισμοί του Κορδωτού Εμμανουήλ, για την ιδιοκτησία 0301011, που αφορούν στην αποκατάσταση ίσης αξίας με το αρχικό οικόπεδο εφαιπτόμενο επί της οδού Κυριακοπούλου ή επί της Μ. Ασίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι ο προσδιορισμός της αξίας των αποδιδόμενων ακινήτων και τυχούσες οικονομικές απαιτήσεις είναι αρμοδιότητα των τακτικών δικαστηρίων και επιπλέον η προτεινόμενη νέα θέση της ιδιοκτησίας του βρίσκεται σε γειτονικό οικοδομικό τετράγωνο.
4. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Μπαλφούσια Σπυριδούλας, Μπαλφούσια Φαίδωνα και Μπαλφούσια Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0301014, που αφορούν: **i) στο εμβαδόν του οικοπέδου, κρίνονται αβάσιμοι**, μετά την εφαρμογή των διανομών του Υπ. Γεωργίας, των τίτλων των όμορων ιδιοκτησιών και όπως προκύπτει από το με αρ. 67725/83 συμβόλαιό τους, δεδομένου ότι τα όρια της ιδιοκτησίας τους δεν είναι υλοποιημένα και **ii) στη διόρθωση των μέτρων της πρόσοψης του οικοπέδου, κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται τα διαγράμματα της ΠΕ, σύμφωνα με τα επικαλούμενα στην ένστασή τους.
5. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Χατζημιχαηλίδου Αικατερίνης και Χατζημιχαηλίδου Εύας, για την ιδιοκτησία 0301017, που αφορούν στην τακτοποίηση του οικοπέδου σε κατώτερη χρηματική αξία και περιοχή, **κρίνονται βάσιμοι** και για το λόγο αυτό η ιδιοκτησία αποκαθίσταται σε νέο οικόπεδο, σε όμορο της αρχικής ιδιοκτησίας οικοδομικό τετράγωνο.
6. Οι ισχυρισμοί του Βρούτση Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0302001, που αφορούν στο τμήμα της αρχικής ιδιοκτησίας που δίδεται στο 10N.0403014, δηλ. ότι θα ήθελε να το διεκδικήσει με την ανάλογη εισφορά σε χρήμα, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η εισφορά σε γη της ιδιοκτησίας του είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη στη δημιουργία του 10N οικοπέδου στο ΟΤ 166.
7. Οι ισχυρισμοί του Εμμανουηλίδη Γεράσιμου, για την ιδιοκτησία 0302006, ότι η νέα θέση της ιδιοκτησίας είναι μικρότερης αξίας από αυτήν πριν την ρυμοτόμηση, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι ο προσδιορισμός της αξίας των αποδιδόμενων ακινήτων και τυχούσες οικονομικές απαιτήσεις είναι αρμοδιότητα των τακτικών δικαστηρίων και επιπλέον η προτεινόμενη νέα θέση της ιδιοκτησίας του βρίσκεται στο ίδιο οικοδομικό τετράγωνο.
8. Οι ισχυρισμοί της Λάζου Αναστασίας, για την ιδιοκτησία 0302010, που αφορούν στην επανεξέταση της δυνατότητας μετατροπής γης σε χρήμα, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η εισφορά σε γη της ιδιοκτησίας είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη στη δημιουργία του 11N οικοπέδου στο ΟΤ169.
9. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Βαρσαμίδη Βασιλείου και Κοξένογλου Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0302014, που αφορούν στην τακτοποίηση του οικοπέδου βάσει του

συνημμένου στην ένσταση σκαριφήματος, χωρίς καμία μεταβολή στο εμβαδόν του, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται τα διαγράμματα της ΠΕ, σύμφωνα με τα αιτούμενα στην ένσταση.

10. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Σαπουνά Τριανταφυλλιάς, Σαπουνά Βασιλικής και Σαπουνά Χρήστου, για την ιδιοκτησία 0304009, που αφορούν στα συνημμένα στην ένσταση στοιχεία για τους ιδιοκτήτες της 10-03-82, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς μετά την προσκόμιση των επικαλούμενων στοιχείων, εξακολουθούν να προβάλλονται αόριστα , λόγω έλλειψης στοιχείων για τους ιδιοκτήτες της 10-03-82 στο σύνολο της ιδιοκτησίας.
11. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Μανωλιάδου Ευφροσύνης, Κυριακουλάκη Άννας, Κυριακουλάκη Μαργαρίτας, Πετσίνη Αθανάσιου, Καπορδέλη Αγλαΐας, Ξάνθου Γρηγόριου, Δραγώτη Παναγιώτας, Ψύχου Ανδρονίκης, Βαμβακού Νικόλαου, Παπαμιχαήλ Λουΐζας, Καρούσου Σπυρίδων, Κανάρη Παρασκευής, Πουλάκη Πέτρου, Τσιτάκη Νικόλαου, Ψύχου Κωνσταντίας, Λυγερού Ευσταθίας, Μπεσίνη Παναγιώτη, Ευσταθίου Δέσποινας, Ζούρου Ιγνάτιου, Σωτηράκη Παντελεήμωνα, Σωτηράκη Πηνελόπης, Θωμαόγλου Ελισσάβετ, Μπαλή Αικατερίνης, Νικολινάκου Δημήτριου, Προβοπούλου Ευαγγελίας, Παπιδάκη Γεώργιου, Κοντοπόδη Ιωάννας, Μπαλάσκα Αριστείδη, Κακογιάννου Αναστασίας και Κακογιάννου Ευαγγελίας, για την ιδιοκτησία 0305002, που αφορούν: **i)** στη μη κύρωση της πράξης εφαρμογής, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι η πράξη εφαρμογής συντάσσεται για το σύνολο της περιοχής που περιλαμβάνεται στο από 23-07-2010 Π.Δ.(Φ.Ε.Κ.313 ΑΑΠ/03-08-2010) περί έγκρισης Πολεοδομικής Μελέτης της περιοχής «Α' κατοικίας» Δ.Κ. Αναβύσσου, Δήμου Σαρωνικού και **ii)**στη μη αφαίρεση εισφοράς γης πέραν της ρυμοτόμησης, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται τα διαγράμματα και οι πίνακες της ΠΕ, σύμφωνα με τα επικαλούμενα στοιχεία της πρώτης ανάρτησης.
12. Οι ισχυρισμοί του Μπαλάσκα Αριστείδη, για την ιδιοκτησία 0305005, που αφορούν: **i)** στη μικρότερη αφαίρεση σε έκταση εισφοράς σε γη πέραν της ρυμοτόμησης της ιδιοκτησίας του, **κρίνονται βάσιμοι** και για το τμήμα αυτής , το οποίο μετά τη διόρθωση των όμορων ιδιοκτησιών, προέκυψε πολεοδομικά μη αξιοποιήσιμο και **ii)** στη λήψη της οφειλόμενης εισφοράς μέχρι τη θέση του υφιστάμενου πηγαδιού, **κρίνονται αβάσιμοι**, αφενός καθόσον η λήψη αυτής είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη και αφετέρου , διότι για την αποζημίωση κάθε νομίμως υφιστάμενου επικείμενου, υπόχρεος είναι ο Δήμος.
13. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Πετσίνη Ειρήνης, Ματθαϊάκη Ευαγγελίας, Παπαπιτζέ Νεκταρίας, Παπαπιτζέ Αθανάσιου, Κανελλοπούλου Παγώνας, Τσαρμακλή Αικατερίνης, Σαντίκου Βασιλικής, Φίλη Θεόδωρου και Καπορδέλη Πολύκαρπου, για την ιδιοκτησία 0305006, που αφορούν: **i)** στο τμήμα , το οποίο έχει αφεθεί σε κοινή χρήση και στο αίτημα αυτό να ληφθεί υπόψη στον υπολογισμό της εισφοράς, , **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι έμπροσθεν της ιδιοκτησίας, υπάρχει δρόμος της διανομής, που εξασφάλιζε τη σύνδεση της οδού Αγ. Τριάδος με την Λ. Καραμανλή, γεγονός που καθιστά ανίσχυρο τον ισχυρισμό, ότι το παραπάνω τμήμα αποτελεί επί της ουσίας οικειοθελείς διαπλατύνσεις, του κατά τα παραπάνω κοινόχρηστου δρόμου και δεν έχει αφεθεί σε κοινή χρήση, κατά την έννοια της παρ. 11, του αρθρ. 8 του Ν. 1337/83. Επομένως, σαν τμήματα της ιδιοκτησίας που έχουν “οπωσδήποτε” αφεθεί σε κοινή χρήση, δεν μπορεί να συμπεριληφθεί στην αρχική ιδιοκτησία και ως εκ τούτου να αποτελέσει αντικείμενο εισφοράς σε γη της ιδιοκτησίας, **ii)** στην εξαίρεση της ιδιοκτησίας από την ΠΕ, στη μείωση του προς ρυμοτόμηση δρόμου και στον επανυπολογισμό της αντικειμενικής αξίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι δεν αφορούν στην παρούσα μελέτη Πράξης Εφαρμογής.
14. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Χριστακόπουλου Δημήτριου και Μαρινάκη Χρυσάνθης, για την ιδιοκτησία 0306019, που αφορούν στην ακύρωση της ΠΕ, στον περιορισμό της

- εισφοράς σε γη σε 155,796 τμ. και στην τροποποίηση του σχεδίου, ώστε να μην υφίσταται αδικαιολόγητα τόσο μεγάλη ζημιά εν προκειμένω συνεισφορά σε γη, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι αφενός προβάλλονται αόριστα και αφετέρου, μετά την υποβολή νέων τίτλων και δηλώσεων ιδιοκτησίας, ο Χριστακόπουλος Δημήτριος καθίσταται αποκλειστικός κύριος της ιδιοκτησίας, της οποίας διορθώνονται η τελική τακτοποίησή της και τα στοιχεία ιδιοκτητών στους πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ και η Μαρινάκη Χρυσάνθη δεν είναι πλέον ιδιοκτήτρια της εν λόγω ιδιοκτησίας.
15. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Μακροδημήτρη Μαρίας και Μακροδημήτρη Αναστασίας, για την ιδιοκτησία 0306021, που αφορούν στη διόρθωση του βορείου ορίου, **κρίνονται βάσιμοι** και για το λόγο αυτό διορθώνονται η τελική τους ιδιοκτησία, σύμφωνα με τα επικαλούμενα στην ένστασή τους στα διαγράμματα και τους πίνακες της ΠΕ.
 16. Οι ισχυρισμοί του Χριστακόπουλου Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0306023, που αφορούν στη διόρθωση του ονόματος του ιδιοκτήτη, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες της ΠΕ.
 17. Οι ισχυρισμοί του Βασιλόπουλου Ζήση, για την ιδιοκτησία 0306031, που αφορούν στην τροποποίηση του σχεδίου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με την σύνταξη της ΠΕ.
 18. Οι ισχυρισμοί του Αρσλανίδη Βασιλείου, για την ιδιοκτησία 0307003, που αφορούν στη διόρθωση του κτηματογραφικού διαγράμματος, σύμφωνα με το συνημμένο στην ένσταση τοπογραφικό, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται τα διαγράμματα και οι πίνακες της ΠΕ.
 19. Οι ισχυρισμοί του Συρίγα Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0307007, που αφορούν στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας εντός του ΟΤ127, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς προβάλλονται αόριστα και χωρίς να υποβάλλονται ταυτόχρονα και τα απαιτούμενα κατά το νόμο δικαιολογητικά (τίτλοι ιδιοκτησίας κλπ), αλλά η τελική τακτοποίηση της ιδιοκτησίας του διορθώνεται για την καλύτερη αξιοποίηση της εισφοράς σε γη των όμορων ιδιοκτησιών.
 20. Οι ισχυρισμοί της Οικονομίδου Θεοπίστης, για την ιδιοκτησία 0307011, που αφορούν στην τακτοποίηση του οικοπέδου στην αρχική του θέση, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι η ιδιοκτησία δεν μπορεί να τακτοποιηθεί στο εμβαδόν αρτίου οικοπέδου στην αρχική της θέση και η οφειλόμενη για την εν λόγω ιδιοκτησία της έκτασης, αφαιρούμενης της νόμιμης εισφοράς της σε γη, της αποδίδεται από κοινού στις 05 και 07Ν τελικές της ιδιοκτησίες στα ΟΤ 147 και 115 αντίστοιχα.
 21. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Σταυροπούλου Μαρίας Άννας και Σταυροπούλου Αθανασίας, για την ιδιοκτησία 0307016, που αφορούν στη διόρθωση των νέων ορίων της ιδιοκτησίας, διότι διέρχονται από τον υφιστάμενο βόθρο, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς τα νομίμως υφιστάμενα συστατικά της ιδιοκτησίας αποζημιώνονται από το Δήμο.
 22. Οι ισχυρισμοί του Παππά Βασιλείου, για την ιδιοκτησία 0307029, που αφορούν στην τακτοποίηση του οικοπέδου του, **κρίνονται βάσιμοι** και τακτοποιείται εξ ολοκλήρου στην 04 τελική ιδιοκτησία του ΟΤ 120.
 23. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Παπαδοπούλου Μαρίας και Παπαδόπουλου Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0307031, που αφορούν στην παραχώρηση στο οικόπεδό τους προσώπου 17μ. στη Λ. Καραμανλή, **κρίνονται βάσιμοι εν μέρει** και διορθώνεται στα διαγράμματα της ΠΕ μέχρι τα 16,50μ. έναντι των 17,00μ. που επικαλούνται στην ένστασή τους.
 24. Οι ισχυρισμοί του Αγκούτογλου Απόστολου, για την ιδιοκτησία 0307032, που αφορούν στην τακτοποίηση του οικοπέδου του στο ΟΤ 121 και στην απουσία προσώπου στο ΟΤ 120 και στη Λ. Καραμανλή, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς

προβάλλονται αόριστα και χωρίς να υποβάλλονται ταυτόχρονα και τα απαιτούμενα κατά το νόμο δικαιολογητικά (τίτλοι ιδιοκτησίας κλπ).

25. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Μπούκη Κων/νου και Μπούκη Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0307042, που αφορούν: **i) στο εμβαδόν της τελικής ιδιοκτησίας, κρίνονται αβάσιμοι**, διότι αυτό καθορίζεται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο και το κοινό όριο της ιδιοκτησίας με την όμορή της 0307048 ιδιοκτησία, του οποίου, όπως επικαλούνται στην ένστασή τους, δεν επιθυμούν την μετατόπισή του, και **ii) στο εμβαδόν του ιδιοκτήτη 10/03/82, τόσο της με ΚΑ 0307042 ιδιοκτησίας, όσο και της 0410002, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η ιδιοκτησία με ΚΑ 0410002, στην οποία η Χατζηανδρέου Καλλιόπη ήταν ιδιοκτήτρια κατά την 10/03/82, έχει υλοποιημένα όρια και το εμβαδόν της υπολογίστηκε σε 1812,3τμ.
26. Οι ισχυρισμοί του Φώσκολου Σπυρίδωνα, για την ιδιοκτησία 0307045, που αφορούν στην εφαρμογή του παραχωρητηρίου, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται τα διαγράμματα της ΠΕ, ως προς τη θέση της ιδιοκτησίας, σύμφωνα με τους συνημμένους τίτλους του.
27. Οι ισχυρισμοί της Σαρρή Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0308001, που αφορούν στη ρυμοτόμηση της ιδιοκτησίας και στη μετατροπή σε ισάξια χρηματική αποζημίωση, **κρίνονται βάσιμοι**, διότι η πλέον της ρυμοτόμησης εισφορά σε γη της ιδιοκτησίας της στο τμήμα της αποκλειστικής της χρήσης, δεν είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη μετά την ισχύ της παρ. 1Α του αρθρ. 14 του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού και διορθώνονται τα διαγράμματα της ΠΕ.
28. Οι ισχυρισμοί της ΑΕΤΟ ΑΕ, για την ιδιοκτησία 0308001, που αφορούν στην τροποποίηση της πράξης εφαρμογής, ώστε να παραχωρείται στην εταιρεία αυτοτελής ιδιοκτησία στο ανατολικό άκρο του ΟΤ110, επιφάνειας ίσης με την απομένουσα επιφάνεια μετά την αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς σύμφωνα με την παράγραφο VII περίπτ. (Γ) της με αρ. 66/92 Γνωμ. του ΝΣΚ *“κάθε τμήμα του οικοπέδου που προκύπτει από την διαίρεση του λόγω της εγκεκριμένης ρυμοτομίας και κατά επέκταση της αφαιρούμενης εισφοράς του σε γη ανήκει σε όλους τους συγκύριους κατά τα ποσοστά συγκυριότητας τα οποία είχαν επί του όλου οικοπέδου και δεν καθίστανται σε κάθε τμήμα συγκύριοι μόνο οι έχοντες σε αυτό δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης”*.
29. Οι ισχυρισμοί της Μάρη Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0308001, που αφορούν: **i) στο μη ορθό υπολογισμό της εισφοράς σε γη της ιδιοκτησίας, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η εισφορά σε γη έχει υπολογιστεί ορθά, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και **ii) στη διατήρηση της υφιστάμενης οδού, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν κρίνεται κατά τη διαδικασία σύνταξης της ΠΕ.
30. Οι ισχυρισμοί του Μυλωνόπουλου Στυλιανού, για την ιδιοκτησία 0308001, που αφορούν: **i) στη διόρθωση του εμβαδού της ιδιοκτησίας, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς τα όριά της είναι υλοποιημένα και η επικαλούμενη διαφορά των 96,7τμ εμπίπτει εντός της προβλεπόμενης ακρίβειας σύνταξης της ΠΕ, **ii) στη ρυμοτόμηση της κάθετης ιδιοκτησίας, με συνέπεια την κατάργηση υφιστάμενων οικοδομών και την μετατροπή της εισφοράς σε χρήμα, κρίνονται βάσιμοι**, διότι η πλέον της ρυμοτόμησης εισφορά σε γη της ιδιοκτησίας, στο τμήμα αποκλειστικής της χρήσης, δεν είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη μετά την ισχύ της παρ. 1Α του άρθρ. 14 του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού, οπότε διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ. και **iii) στην ισορροπημένη δόμηση, στη μη δυνατότητα χρήσης λόγω της σημαντικής και πλέον ρυμοτόμησης και στην απορρόφηση του μεγαλύτερου πολεοδομικού βάρους από την αρχική ιδιοκτήτρια εταιρεία, κρίνονται αβάσιμοι**, διότι δεν αφορούν στην παρούσα πράξη εφαρμογής.

31. Οι ισχυρισμοί του Γκίνη Αλέξανδρου, για την ιδιοκτησία 0309003, που αφορούν: **i)** στο εμβαδόν του οικοπέδου, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και διαγράμματα της ΠΕ και **ii)** στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας του, **κρίνονται βάσιμοι** για την αποτελεσματικότερη αξιοποίηση της εισφοράς σε γη, στο τμήμα αποκλειστικής του χρήσης και των αντίστοιχων εισφορών των όμορων ιδιοκτησιών και η αναλογούσα στο ποσοστό συνιδιοκτησίας του έκταση, αφαιρούμενης της αντίστοιχης εισφοράς της σε γη, του αποδίδεται από κοινού με την 0309025 ιδιοκτησία του στο 09.0309025 τελικό οικόπεδο στο ΟΤ102.
32. Οι ισχυρισμοί του Χατζηρουσέα Κωνσταντίνου, για την ιδιοκτησία 0309004, που αφορούν στην επιζήμια εισφορά σε γη πέραν της ρυμοτόμησης και τη μετατροπή σε ισάξια χρηματική καταβολή, **κρίνονται βάσιμοι**, διότι η πέραν της ρυμοτόμησης εισφορά σε γη της ιδιοκτησίας του, μετά τις προτεινόμενες, από την αποδοχή ενστάσεων ιδιοκτητών όμορων ιδιοκτησιών, αλλαγές , καθίσταται , αφενός μη πολεοδομικά αξιοποιήσιμη και αφετέρου είναι φανερά επιζήμια για την εν λόγω ιδιοκτησία και μετατρέπεται σε αντίστοιχη χρηματική καταβολή.
33. Οι ισχυρισμοί του Γκίνη Αλέξανδρου, για την ιδιοκτησία 0309025, που αφορούν: **i)** στο εμβαδόν της ιδιοκτησίας του, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ, μέχρι του εμβαδού των 1563,7τμ και **ii)** στους τίτλους ιδιοκτησίας του, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ.
34. Οι ισχυρισμοί της Τρικαλιώτη Σταματίνας, για την ιδιοκτησία 0310002, που αφορούν στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ, μετά και την επεξεργασία των ενστάσεων όμορων ιδιοκτησιών.
35. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Λεωτσάκου Αφροδίτης, Σμαριανάκη Κων/νου, Σμαριανάκη Βασίλειου, Σμαριανάκη Ιωάννη, Βερναρδάκη Δημήτριου, Κουμιτζέλη Βασίλειου και Κορίτα Ελεονώρας Μαρίας Ανθής, για την ιδιοκτησία 0310007, που αφορούν: **i)** στη ρυμοτόμηση της ιδιοκτησίας τους και την μετατροπή σε χρήμα, διότι καθίσταται μη λειτουργική, καθώς και στην καταγραφή των δικαιωμάτων ψιλής κυριότητας και επικαρπίας, **κρίνονται βάσιμοι**, καθώς η αφαίρεση της εισφοράς σε γη πέραν της ρυμοτόμησης είναι φανερά επιζήμια για την ιδιοκτησία και γίνεται καθ' υπέρβαση της υπ' αρ. 66/92 γνωμοδότησης του ΝΣΚ, οπότε μετατρέπεται σε ισάξια χρηματική καταβολή. Τα δικαιώματα επικαρπίας και ψιλής κυριότητας, λαμβάνονται υπόψη μετά την υποβολή των νέων δηλώσεων ιδιοκτησίας και διορθώνονται οι πίνακες της ΠΕ και **ii)** στην επανεξέταση της ΠΕ ως προς το ισχύον ιδιοκτησιακό καθεστώς και το χρόνο υπολογισμού των εισφορών σε γη, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς ο υπολογισμός της εισφοράς σε γη έχει γίνει σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
36. Οι ισχυρισμοί της Μεθενίτη Βασιλικής, για την ιδιοκτησία 0310008, που αφορούν στην απόδοση ενιαίας τελικής ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι**, καθώς μεγάλο τμήμα της ιδιοκτησίας της μετά τη ρυμοτόμηση βρίσκεται εντός του ΟΤ100, στο οποίο μετά την αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη πέραν της ρυμοτόμησης, της αποδίδεται ένα ενιαίο τελικό οικόπεδο.
37. Οι ισχυρισμοί του Νικολάου Αθανάσιου, για την ιδιοκτησία 0310010, που αφορούν στην απόδοση τελικής ιδιοκτησίας στην ίδια θέση με την αρχική, **κρίνονται βάσιμοι** και του αποδίδεται τελική ιδιοκτησία στην αρχική της θέση σε συνιδιόκτητο άρτιο οικόπεδο.
38. Οι ισχυρισμοί του Αγαδάκη Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0311012, περί μη αφαίρεσης εισφοράς σε γη πέραν της ρυμοτόμησης της ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς προβάλλονται αόριστα και χωρίς να υποβάλλονται ταυτόχρονα και τα απαιτούμενα κατά το νόμο δικαιολογητικά (τίτλοι ιδιοκτησίας κλπ).

39. Οι ισχυρισμοί της Μπάλλιου Αργυρώς, για την ιδιοκτησία 0311013, που αφορούν στην αφαίρεση της εισφοράς σε γη και στη μετατροπή σε ισάξια χρηματική αποζημίωση, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς προβάλλονται αόριστα και χωρίς να υποβάλλονται ταυτόχρονα και τα απαιτούμενα κατά το νόμο δικαιολογητικά (τίτλοι ιδιοκτησίας κλπ).
40. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Πασαλάρη Σταμάτη και Πασαλάρη Ελένης, για την ιδιοκτησία 0311015, που αφορούν στην επιζήμια αφαίρεση της εισφοράς σε γη πέραν της ρυμοτόμησης, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την επεξεργασία των ενστάσεων των όμορων ιδιοκτητών, δεν λαμβάνεται εισφορά από το βόρειο τμήμα της ιδιοκτησίας και διορθώνονται τα διαγράμματα και οι πίνακες της ΠΕ.
41. Οι ισχυρισμοί του Τσιούνη Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0311027, που αφορούν στον τρόπο τακτοποίησης της ιδιοκτησίας του, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται τα διαγράμματα και οι πίνακες της ΠΕ.
42. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Καργιάννη Φανής και Κοντοχρήστου Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0311035, που αφορούν στη μη παραχώρηση τμήματος της ιδιοκτησίας για δημιουργία υποδοχέα, **κρίνονται βάσιμοι**, συμπληρώνεται το υπόβαθρο των διαγραμμάτων της ΠΕ, δεν λαμβάνεται εισφορά από την αποκλειστική χρήση της ιδιοκτησίας για τη δημιουργία υποδοχέα και η εισφορά σε γη, πέραν της ρυμοτόμησης, μετατρέπεται σε ισάξια χρηματική καταβολή, καθώς η λήψη αυτής αντιβαίνει τις διατάξεις του Ν.690/48.
43. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Μαγγούρα Λεμονιάς και Μαγγούρα Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0311035, που αφορούν: **ι)** σε κατάτμηση της ιδιοκτησίας τους, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η σύσταση κάθετων ιδιοκτησιών επί ενιαίου γηπέδου δεν αποτελεί κατάτμηση. Στα, δε, τελικά οικόπεδα που δημιουργούνται με την πράξη εφαρμογής τα ποσοστά συνιδιοκτησίας των ιδιοκτητών παραμένουν τα ίδια με τη συμμετοχή τους στην αρχική ιδιοκτησία και **ii)** στη μη αποτύπωση κτίσματος εντός της θέσης δημιουργίας του 09N υποδοχέα, **κρίνονται βάσιμοι**, διορθώνονται τα διαγράμματα της ΠΕ και η εισφορά σε γη πέραν της ρυμοτόμησης που χρησιμοποιήθηκε για τη δημιουργία του εν λόγω υποδοχέα δεν αφαιρείται και μετατρέπεται σε ισάξια χρηματική καταβολή.
44. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Απίκου Δημήτριου, Απίκου Νικήτα και Κυριαζή Ευάγγελου, για την ιδιοκτησία 0311041, που αφορούν στην προσάρτηση 160τμ στην ιδιοκτησία, έτσι ώστε να θεωρηθούν ως εισφορά σε γη, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς τμήματα της ιδιοκτησίας που παραχωρήθηκαν με συμβολαιογραφική πράξη δεν μπορούν να συνυπολογιστούν ως εισφορά σε γη της ιδιοκτησίας.
45. Οι ισχυρισμοί του Κυριακόπουλου Ηλία, για την ιδιοκτησία 0311042, που αφορούν στην άδικη τακτοποίηση της ιδιοκτησίας στο 03N του ΟΤ 79 οικόπεδο, καθώς αυτό βρίσκεται πλησίον της εκκλησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, ως άσχετοι με το τεχνικό μέρος της ΠΕ.
46. Οι ισχυρισμοί του Μαυροειδή Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0311051, που αφορούν: **ι)** στο εμβαδόν του οικοπέδου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η αιτούμενη διόρθωση της τάξης των 80τμ εμπίπτει εντός της προβλεπόμενης ακρίβειας σύνταξης της ΠΕ και **ii)** στη μη απόδοση στην ιδιοκτησία τμήματος της όμορης ιδιοκτησίας με ΚΑ 0311063, **κρίνονται βάσιμοι**, μετατρέπεται η οφειλόμενη εισφορά σε χρήμα της ιδιοκτησίας σε εισφορά σε γη με αντίστοιχη μείωση της εισφοράς του σε χρήμα.
47. Οι ισχυρισμοί του Λαμπράκη Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0311056, που αφορούν στην τακτοποίηση του ακινήτου σε νέα θέση ίσης αξίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι ο προσδιορισμός της αξίας των αποδιδόμενων ακινήτων και τυχούσες οικονομικές απαιτήσεις είναι αρμοδιότητα των τακτικών δικαστηρίων. Επιπλέον η προτεινόμενη νέα θέση της ιδιοκτησίας του βρίσκεται στο ίδιο οικοδομικό τετράγωνο.

48. Οι ισχυρισμοί του Τζιβίλογλου Παρασκευά, για την ιδιοκτησία 0312006, που αφορούν στη διόρθωση των πινάκων , μετά την υποβολή νέων δηλώσεων ιδιοκτησίας και τον επανυπολογισμό της εισφοράς, έτσι ώστε να μην αφαιρεθεί μονομερώς από το βόρειο τμήμα της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ.
49. Οι ισχυρισμοί της Τζιβίλογλου-Αϊβάζη Αναστασίας, για την ιδιοκτησία 0312006, που αφορούν στη διόρθωση των πινάκων μετά την υποβολή νέων δηλώσεων ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ.
50. Οι ισχυρισμοί της Μοάτσου Εριφύλλης, για την ιδιοκτησία 0312012, που αφορούν στην επιζήμια αφαίρεση εισφοράς σε γη, **κρίνονται αβάσιμοι**, γιατί μετά την ρυμοτόμηση η ιδιοκτησία της απομένει 353,60τμ και με την ΠΕ αποδίδονται 121,80τμ οφειλόμενης επιφάνειας. Η τελική ιδιοκτησία (475,40τμ) είναι άρτια και οικοδομήσιμη, καθώς στη συγκεκριμένη περιοχή τα ελάχιστα όρια αρτιότητας είναι 250τμ κατά το εμβαδόν και 8μ κατά το πρόσωπο.
51. Οι ισχυρισμοί του Καμπαδέλλη Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0312019, που αφορούν στην καταγραφή του τίτλου ιδιοκτησίας στους πίνακες, **κρίνονται βάσιμοι** μετά την προσκόμιση της με αρ. 6577/2010 απόφασης του Πρωτοδικείου Αθηνών και σύμφωνα με την 649/98 γνωμοδότηση του ΝΣΚ.
52. Οι ισχυρισμοί του Μαρκή Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0313002, που αφορούν στη διόρθωση του σχεδίου, βάσει του συνημμένου στην ένσταση αποσπάσματος, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται τα διαγράμματα της ΠΕ.
53. Οι ισχυρισμοί της Ρουμπειίδου Άννας, για την ιδιοκτησία 0313004, που αφορούν στη μη διαπλάτυνση της οδού Φερεντίνου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της ΠΕ.
54. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Κετέογλου Αθανασίας και Βαρδοπούλου Ποθητής, για την ιδιοκτησία 0313007 & 0313008 αντίστοιχα, που αφορούν στην οδό Φερεντίνου και στον χαρακτηρισμό της σαν Λ. Λαυρίου, με συνέπεια να μην είναι πλέον χαμηλής όχλησης, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της ΠΕ.
55. Οι ισχυρισμοί του Αναστασόπουλου Στυλιανού, για την ιδιοκτησία 0313032, που αφορούν στον συνυπολογισμό στην εισφορά του σε γη της υφιστάμενης οδού Ν. Χατζημιχαηλίδη, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η ιδιοκτησία δεν έχει πρόσωπο επί της οδού Χατζημιχαηλίδη.
56. Οι ισχυρισμοί του Σακαρικού Χρήστου, για την ιδιοκτησία 0314006, που αφορούν στη διόρθωση των πινάκων της ΠΕ μετά την υποβολή νέας δήλωσης ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες.
57. Οι ισχυρισμοί του Παναγόπουλου Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0316002, που αφορούν στο τμήμα του οικοπέδου του που ρυμοτομείται και στη μετατροπή σε εισφορά σε χρήμα, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ, καθώς η αξία του αποζημιωμένου από το Δήμο υφιστάμενου μαντρότοιχου, υπερβαίνει ως αξία τη λαμβανόμενη γη, η λήψη της οποίας δεν είναι αναγκαία ή απαραίτητη για την αποκατάσταση ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών.
58. Οι ισχυρισμοί της Κικάλου Δαρείας, για την ιδιοκτησία 0316006, που αφορούν στην αφαίρεση εισφοράς σε γη πέραν της ρυμοτόμησης, η οποία θεωρείται επιζήμια για την ιδιοκτησία και για το λόγο αυτό προτείνεται η αφαίρεση να γίνει σε βάθος 15μ. από το ΒΔ αρχικό όριο και σε πλάτος 1,30μ, **κρίνονται βάσιμοι**, όσον αφορά στη θέση ληφθείσας εισφοράς και **αβάσιμοι** , όσον αφορά στο σχήμα της. Η αφαίρεση της εισφοράς σε γη γίνεται με τρόπο τέτοιο , ώστε να μη θίγονται οι εν λόγω υποδομές. Ωστόσο , επειδή η εισφορά αυτή (27,60τμ) είναι πολεοδομικά

- αξιοποιήσιμη για την απόδοση άρτιου οικοπέδου στην ιδιοκτησία 0316005, αφαιρείται τμήμα διαστάσεων 19,85μ. κατά μήκος και 1,39μ. κατά πλάτος.
59. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Βάζου Αθανάσιου, Δάφνη Αργυρώς, Κουσιδίου Αθανασίας, Λυκιαρδόπουλου Ελευθέριου, Σεφεριάδη Παναγιώτη, Σεφεριάδου Αικατερίνης, Σεφεριάδου Ανδριάνας, Σουίβερ Έριχ, Ψιμάρνη Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0320001, που αφορούν σε αναγραφή λάθος συμβολαίου στη στήλη των παρατηρήσεων του πίνακα, **κρίνονται βάσιμοι** και γίνεται η σχετική διόρθωση, χωρίς αυτό να επηρεάζει τον ορθό υπολογισμό των εισφορών σε γη και χρήμα της ιδιοκτησίας.
60. Οι ισχυρισμοί του Μαλτέζου Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0321015, που αφορούν στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας του σε εκτός περιοχής δέσμευσης της δόμησης , **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι ο προσδιορισμός της αξίας των αποδιδόμενων ακινήτων και τυχούσες οικονομικές απαιτήσεις είναι αρμοδιότητα των τακτικών δικαστηρίων.
61. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Βασιλειάδου Ευαγγελίας, Τσόγκα Αμαλίας και Τσόγκα Ελπίς, για την ιδιοκτησία 0322001, που αφορούν στην ακύρωση της μελέτης λόγω δυσμενών συνεπειών, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου το κύρος του οποίου δεν θίγεται με την σύνταξη της ΠΕ.
62. Οι ισχυρισμοί του Χαντζή Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0322001, που αφορούν στη μετατόπιση της οδού Αγ. Τριάδος, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της ΠΕ.
63. Η ένσταση του Κελαϊδίτη Ευάγγελου, για την ιδιοκτησία 0322001, **κρίνεται αβάσιμη** , διότι οι ισχυρισμοί δεν προβάλλονται σε αυτήν, (ένσταση χωρίς κείμενο).
64. Οι ισχυρισμοί του Καραχρήστου Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0322001, που αφορούν στη μετατόπιση του δρόμου ΝΑ της ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της ΠΕ.
65. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Πάντου Γεωργίας, Πάντου Σταματίνας και Καλημέρη Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0322001, που αφορούν στην αφαίρεση της εισφοράς σε γη πέραν της ρυμοτόμησης στο νότιο τμήμα της ιδιοκτησίας του, **κρίνονται βάσιμοι**, καθώς η αφαίρεση εισφοράς σε γη πέραν της ρυμοτόμησης από την αποκλειστική χρήση της ιδιοκτησίας, δεν είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη και μετατρέπεται σε ισάξια χρηματική καταβολή.
66. Οι ισχυρισμοί της Παπασταυροπούλου Ευαγγελίας Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0322001, που αφορούν στη μη δέσμευση γης ως εισφορά από το πίσω μέρος της ιδιοκτησίας της, να την πληρώσει σε χρήμα και να αποτυπωθεί η αποθήκη, **κρίνονται βάσιμοι**, καθώς η αφαίρεση εισφοράς σε γη πέραν της ρυμοτόμησης από την αποκλειστική χρήση της ιδιοκτησίας, είναι φανερά επιζήμια και μετατρέπεται σε ισάξια χρηματική καταβολή, ενώ επίσης διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ.
67. Οι ισχυρισμοί του Καραχρήστου Σπυρίδωνα, για την ιδιοκτησία 0322001, που αφορούν στη μη δέσμευση γης ως εισφορά από το ΝΔ μέρος της ιδιοκτησίας του και να την πληρώσει σε χρήμα, **κρίνονται βάσιμοι**, καθώς η αφαίρεση εισφοράς σε γη πέραν της ρυμοτόμησης από την αποκλειστική χρήση της ιδιοκτησίας, είναι φανερά επιζήμια και μετατρέπεται σε ισάξια χρηματική καταβολή.
68. Οι ισχυρισμοί του Βαγιού Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0322011, που αφορούν στο τμήμα που αφαιρείται από την ιδιοκτησία του, το οποίο εμπίπτει εντός διαφορετικού τομέα όρων δόμησης, με την ιδιοκτησία που αποδίδεται, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται τα διαγράμματα και οι πίνακες της ΠΕ για την καλύτερη πολεοδομική εκμετάλλευση των οικοπέδων.

69. Οι ισχυρισμοί του Τζακώστα Θωμά, για την ιδιοκτησία 0322024, που αφορούν στο εμβαδόν του οικοπέδου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η αιτούμενη διόρθωση του 1μ. εμπίπτει εντός της προβλεπόμενης ακρίβειας σύνταξης της ΠΕ.
70. Οι ισχυρισμοί της Καρδάρη Δήμητρας, για την ιδιοκτησία 0323002, που αφορούν στα όρια της αρχικής ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς εφαρμόστηκαν οι διανομές του Υπουργείου Γεωργίας. Όσο ,δε ,αφορά τους ισχυρισμούς για υφιστάμενες υποδομές, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η εισφορά σε γη της ιδιοκτησίας της πέραν της ρυμοτόμησης είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη και τα νομίμως υφιστάμενα συστατικά της ιδιοκτησίας αποζημιώνονται από τον Δήμο.
71. Οι ισχυρισμοί του Κοντογγόνα Ευάγγελου, για την ιδιοκτησία 0323006, που αφορούν στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας του, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ.
72. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Τσοπουροπούλου Μαρίας, Τσοπουροπούλου Αικατερίνης και Λαμπρόπουλου Γεώργιου, για την ιδιοκτησία 0323008, που αφορούν: **i)** στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας σε ένα ΟΤ, **κρίνονται αβάσιμοι** καθώς τους αποδίδεται τελική ιδιοκτησία σε δυο οικοπέδα, στα οποία διατηρούν το ποσοστό που είχαν επί της αρχικής ιδιοκτησίας και **ii)** στη ρυμοτόμηση της ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της ΠΕ.
73. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Χατζηκυριάκου Στυλιανής και Χατζημιχαηλίδη Μιχαήλ, για την ιδιοκτησία 0323016, που αφορούν στον επανϋπολογισμό της συνολικής εισφοράς σε γη, βάσει των διατάξεων του Ν. 1337/83 ,που αφορούν σε κληροτεμάχια αγροτικών διανομών που παραχωρήθηκαν σε πρόσφυγες, **κρίνονται βάσιμοι** , μετά την προσκόμιση των απαραίτητων δικαιολογητικών και διορθώνονται τα διαγράμματα και οι πίνακες της ΠΕ.
74. Οι ισχυρισμοί του Στουραϊτή Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0323032, που αφορούν: **i)** στη διόρθωση του ιδιοκτήτη 10/03/82, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες της ΠΕ και **ii)** στην τακτοποίηση της τελικής ιδιοκτησίας αποκλειστικά στο δυτικό τμήμα του ΟΤ 165Α, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς αυτή ζημιώνει σημαντικά την όμορη ιδιοκτησία με ΚΑ 0323012, όσον αφορά στο πρόσωπό της στο δυτικό τμήμα αυτής. Η τελική ιδιοκτησία του ενιστάμενου τακτοποιείται στην αρχική της θέση με ενιαίο πλάτος 13,30μ και αύξηση του προσώπου της στο δυτικό τμήμα κατά 0,60μ.
75. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Παρθενίου Γεώργιου και Παρθενίου Μιχαήλ, για την ιδιοκτησία 0323033, που αφορούν στην τακτοποίηση του οικοπέδου και στη διόρθωση του εμβαδού της αρχικής ιδιοκτησίας, έτσι ώστε η τελική ιδιοκτησία να παραμείνει 1003τμ, όπως στην πρώτη ανάρτηση, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ, όσον αφορά στην τελικά αποδιδόμενη ιδιοκτησία.
76. Οι ισχυρισμοί του Δόντα Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0324072, που αφορούν: **i)** στη διόρθωση των πινάκων , σύμφωνα με τη νέα δήλωση ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ, σύμφωνα με τα προσκομισθέντα στοιχεία και **ii)** στη μη διάνοιξη της οδού Λ. Λαυρίου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της ΠΕ.
77. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Κουφογιάννη Γεώργιου, Στυλιανού Αглаΐας και Πασχάλη Σπυρίδων, για την ιδιοκτησία 0325009, που αφορούν στην κατάργηση της διαπλάτυνσης της Λ. Καραμανλή, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της ΠΕ.

78. Οι ισχυρισμοί του Γιαννουκάρη Σταύρου, για την ιδιοκτησία 0325015, που αφορούν στην τροποποίηση του σχεδίου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της ΠΕ.
79. Οι ισχυρισμοί της Αβραμίδου Ειρήνης, για την ιδιοκτησία 0403012, που αφορούν στην πλευρά επί της Λ. Καραμανλή, να αποδοθεί πάνω από 12,00μ. **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η τελική ιδιοκτησία με την παρούσα πρόταση της ΠΕ έχει ήδη μεγαλύτερο πρόσωπο επί της Λ. Καραμανλή από την αρχική και η οποιαδήποτε μείωση του προσώπου της όμορης ιδιοκτησίας με ΚΑ 0403013, θα ήταν επιζήμια για αυτήν.
80. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Παντελή Δημήτριου και Παντελή Αγλαΐας, για την ιδιοκτησία 0403012, που αφορούν στην προτεινόμενη τακτοποίηση, η οποία αποκόπτει την πρόσβαση από την υφιστάμενη οικία στην αποθήκη και ότι τα ανοίγματα της οικίας βλέπουν σε όμορη ιδιοκτησία, **κρίνονται βάσιμοι** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.690/48 και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ.
81. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Χατζή Μαρίας και Χατζή Ευτυχίας, για την ιδιοκτησία 0403022, που αφορούν: **i) στα** τμ που αναλογούν στον υποδοχέα 04N/56, να συμψηφιστούν με τις υποχρεώσεις τους σε χρήμα, **ii) στην** προσκύρωση στην ιδιοκτησία 0403022 της 05.0403043 τελικής ιδιοκτησίας και **iii) στην** τακτοποίηση του νοτίου τμήματος της ιδιοκτησίας, έτσι ώστε να αποκτηθεί αρτιότητα, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ.
82. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Χατζημιχαηλίδου Μαρίας και Χατζηλιάδη Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0403029, που αφορούν: **i) στο** εμβαδόν της αρχικής ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η αιτούμενη διόρθωση των 20τμ, εμπίπτει εντός της προβλεπόμενης ακρίβειας σύνταξης της ΠΕ και **ii) στην** μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η εισφορά τους είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη.
83. Οι ισχυρισμοί της Φωσκόλου Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0403032, που αφορούν στα ποσοστά συνιδιοκτησίας και στη μη μεταβολή τους, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς αυτά μεταβάλλονται, λόγω λήψης της οφειλόμενης εισφοράς σε γη, προς αποκατάσταση ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών.
84. Οι ισχυρισμοί του Χατζηπαρασκευαΐδη Πρόδρομου, για την ιδιοκτησία 0403035, που αφορούν στην επανεξέταση της θέσης της ιδιοκτησίας κατά την ΠΕ, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς προβάλλονται αόριστα.
85. Οι ισχυρισμοί του Ιωαννίδη Μιχαήλ, για την ιδιοκτησία 0403038, που αφορούν στο εμβαδόν της ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, γιατί τα όριά της είναι υλοποιημένα και αποτυπώνονται ορθά στα διαγράμματα της ΠΕ και επιπλέον τμήμα 30τμ αυτής βρίσκεται εκτός περιοχής μελέτης.
86. Οι ισχυρισμοί του Κοξένογλου Κυριάκου, για την ιδιοκτησία 0404010, που αφορούν στο ποσοστό συνιδιοκτησίας στην 0404010 τελική του ιδιοκτησία, **κρίνονται βάσιμοι** και αυτό συμψηφίζεται στην με ΚΑ 0407013 τελική του ιδιοκτησία, στην οποία τμήμα της οφειλόμενης εισφοράς του σε γη μετατρέπεται σε ισάξια χρηματική καταβολή.
87. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Παπαδοπούλου Αναστασίας και Παπαδοπούλου Σουλτάνας, για την ιδιοκτησία 0404015, που αφορούν στο τελικό οικόπεδο και στην τοποθέτηση άλλων τριών ιδιοκτητών με πολύ μικρό ποσοστό, **κρίνονται βάσιμοι** και το 07N/186 τελικό οικόπεδο αποδίδεται εξ ολοκλήρου στην ιδιοκτησία με ΚΑ 0404015.
88. Οι ισχυρισμοί της Τσουβαλά Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0405005, που αφορούν: **i) στον** επανυπολογισμό εισφοράς σε γη, καθώς αναγράφεται λανθασμένα το όνομα του αρχικού ιδιοκτήτη και **ii) στην** διαγραφή του δικαιώματος της επικαρπίας, λόγω

- θανάτου, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ.
89. Οι ισχυρισμοί του Μυστίλογλου Παρασκευά, για την ιδιοκτησία 0405009, που αφορούν στην αφαίρεση της εισφοράς σε γη από την ιδιοκτησία, έτσι ώστε να μειωθεί η μετατροπή σε χρήμα, **κρίνονται βάσιμοι**, καθώς η εισφορά σε γη είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ.
90. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Χατζηκυριάκου Ιωάννη και Χατζηκυριάκου Ανανία, για την ιδιοκτησία 0405011, που αφορούν στον επανυπολογισμό της συνολικής εισφοράς σε γη, καθώς δεν ελήφθησαν υπόψη οι διατάξεις του 1337/83, που αφορούν σε κληροτεμάχια αγροτικών διανομών, που παραχωρήθηκαν σε πρόσφυγες, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την προσκόμιση των απαραίτητων δικαιολογητικών και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ.
91. Οι ισχυρισμοί της Ρέρρα Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0405033, που αφορούν στην ενημέρωση των πινάκων με τα ορθά ποσοστά συνιδιοκτητών, σύμφωνα με τα συνημμένα έγγραφα, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ.
92. Οι κοινοί ισχυρισμοί της Γκούφα Αναστασίας και Χιντοπούλου Κυριακής, για την ιδιοκτησία 0406002, που αφορούν: **i)** στην πρόσβαση στα οικόπεδά τους, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς με την παρούσα πρόταση της ΠΕ. η τελική τους ιδιοκτησία έχει ήδη πρόσωπο σε δύο οδούς, **ii)** στην δημιουργία πεζοδρομίου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς δεν αφορά στην παρούσα μελέτη ΠΕ και **iii)** στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας τους με όμορη ιδιοκτησία, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι η εν λόγω ιδιοκτησία είναι μη άρτια και οικοδομήσιμη, μη προσκυρωτέα λόγω υφιστάμενου κτίσματος και υπόκειται σε μελλοντική τακτοποίηση.
93. Οι ισχυρισμοί του Μαμά Αναστάσιου, για την ιδιοκτησία 0406006, που αφορούν: **i)** στην ταύτιση της οικοδομικής με τη ρυμοτομική γραμμή του ΟΤ 196 και **ii)** στην αποκοπή της πρόσβασης στο πίσω μέρος του ακινήτου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με την σύνταξη της ΠΕ, και **iii)** στο εμβαδόν του οικοπέδου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η ιδιοκτησία αποτυπώνεται, όπως ευρέθη με υλοποιημένα όρια επί του εδάφους. Επίσης, η προτεινόμενη διόρθωση της τάξης των 47,50 τμ εμπίπτει εντός της προβλεπόμενης ακρίβειας σύνταξης της ΠΕ.
94. Οι ισχυρισμοί του Παλταλίδη Θεόδωρου, για την ιδιοκτησία 0406007, που αφορούν στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας του, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στη δημιουργία 02N υποδοχέα συμμετέχει τμήμα της ιδιοκτησίας του, το οποίο αφαιρείται ως εισφορά σε γη πέραν της ρυμοτόμησης από το ΝΑ τμήμα αυτής, ενώ η προτεινόμενη αφαίρεσή του από το ΒΔ τμήμα αυτής δεν είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη, εφόσον δεν μπορεί να συμμετάσχει στη δημιουργία άρτιου και οικοδομήσιμου οικοπέδου.
95. Οι ισχυρισμοί του Μαμά Αναστάσιου, για την ιδιοκτησία 0406016, που αφορούν στην προσκύρωση τμήματος στο οικόπεδο, μέσα στο οποίο υπάρχει κτίσμα, **κρίνονται βάσιμοι**, μετά την προσκόμιση των απαραίτητων δικαιολογητικών για τη νομιμότητα του κτίσματος και διορθώνονται τα διαγράμματα και οι πίνακες της ΠΕ, μετά και την προσκόμιση βεβαίωσης της υπαγωγής του εν λόγω κτίσματος στις διατάξεις του Ν.4014/11.
96. Οι ισχυρισμοί του Φουρίκη Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0406017, που αφορούν στην απόδοση τελικής ιδιοκτησίας με πρόσωπο στην περιφερειακή οδό Αναβύσσου, **κρίνονται εν μέρει βάσιμοι** και μετά την εξέταση των κοινών ισχυρισμών των ιδιοκτητών της όμορης ιδιοκτησίας με ΚΑ 0406004, όπως αυτοί προβάλλονται στις σχετικές ενστάσεις, οι δύο ιδιοκτησίες 0406017 και 0406004 παραμένουν

- ατακτοποιήστες στην αρχική τους θέση, ως οικόπεδα μη άρτια, αλλά οικοδομήσιμα με τις διατάξεις του αρθρ. 25 του Ν.1337/83.
97. Οι ισχυρισμοί του Τσουμάκα Θεοφάνη, για την ιδιοκτησία 0407003, που αφορούν στην απόδοση μεγάλου βάθους στο ΝΔ τμήμα της τελικής ιδιοκτησίας του, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς το βάθος αυτής 17,30μ. περίπου, είναι επαρκές για την πολεοδομική αξιοποίησή της.
98. Οι κοινοί ισχυρισμοί του Κουλιεράκη Ιορδάνη και Κουλιερλακη Ιάκωβου, για την ιδιοκτησία 0407008, που αφορούν: **i) στον επανυπολογισμό της συνολικής εισφοράς σε γη, καθώς δεν ελήφθησαν υπόψη οι διατάξεις του Ν.1337/83, ii) στην αφαίρεση της εισφοράς μόνο από το βόρειο τμήμα της εντός του ΟΤ33 ιδιοκτησίας, iii) στην απόδοση εξ ολοκλήρου ως τελικό οικόπεδο του τμήματος της εντός του ΟΤ28 ιδιοκτησίας και iv) στην μετατροπή σε ισάξια χρηματική καταβολή, κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ, καθώς η λήψη της οφειλόμενης εισφοράς δεν είναι πολεοδομικά αξιοποίησιμη.
99. Οι ισχυρισμοί του Κάβουρα Δημήτριου, για την ιδιοκτησία 0407014, που αφορούν: **i) στο εμβαδόν του εντασσόμενου για ρυμοτόμηση τμήματος του οικοπέδου και ii) στην ανατολική πλευρά του εντασσόμενου τμήματος, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς τα όρια της ιδιοκτησίας δεν είναι υλοποιημένα και προέκυψαν με εφαρμογή των διανομών του Υπουργείου Γεωργίας.
100. Οι ισχυρισμοί της Παρασκευαΐδη Ελευθερίας, για την ιδιοκτησία 0408004, που αφορούν στον επανυπολογισμό της εισφοράς, **κρίνονται βάσιμοι** και η αφαίρεση της εισφοράς σε γη γίνεται με τέτοιο τρόπο , ώστε η συμμετοχή και των δύο συνιδιοκτητών της με ΚΑ 0408004 ιδιοκτησίας να είναι κατά το δυνατόν ανάλογη, σύμφωνα με τη Γνωμ. 66/92 του Ν.Σ.Κ.
101. Οι ισχυρισμοί του Ασλάνογλου Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0408009, που αφορούν στην απόδοση μεγαλύτερου προσώπου στην τελική ιδιοκτησία, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ.
102. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Χατζημιχαηλίδη Ιωάννη, Χατζημιχαηλίδη Νικόλαου του Ελευθερίου, Παλταλίδου Αθηνάς, Παλταλίδου Αναστασίας, Χατζημιχαηλίδη Νικόλαου του Μιχαήλ και Ζερέφου Δήμητρας, για την ιδιοκτησία 0408011, που αφορούν στον συνυπολογισμό της οδού Χατζημιχαηλίδη στην εισφορά σε γη της ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η εν λόγω οδός έχει αφεθεί σε κοινή χρήση, κατά την έννοια της παραγράφου 11, του αρθρ. 8, του Ν. 1337/83.
103. Οι ισχυρισμοί του Χατζημιχαηλίδη Αντώνιου, για την ιδιοκτησία 0409001, που αφορούν στο εμβαδόν του οικοπέδου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς τα όρια της ιδιοκτησίας του είναι υλοποιημένα και η προτεινόμενη διόρθωση της τάξης των 18,90μ. εμπίπτει εντός της προβλεπόμενης ακρίβειας σύνταξης της ΠΕ.
104. Οι ισχυρισμοί του Χατζημιχαηλίδη Νικόλαου του Αβραάμ, για την ιδιοκτησία 0409007, που αφορούν στον συνυπολογισμό της οδού Χατζημιχαηλίδη στην εισφορά σε γη της ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η εν λόγω οδός έχει αφεθεί σε κοινή χρήση, κατά την έννοια της παραγράφου 11, του αρθρ. 8, του Ν. 1337/83.
105. Οι ισχυρισμοί του Καρατζόγλου Νικόλαου, για την ιδιοκτησία 0410001, που αφορούν: **i) στον επανυπολογισμό της συνολικής εισφοράς σε γη, καθώς δεν ελήφθησαν υπόψη οι διατάξεις του Ν.1337/83, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στην παρούσα μελέτη ΠΕ εφαρμόζονται οι εν λόγω διατάξεις για τη συγκεκριμένη ιδιοκτησία και **ii) στον προσδιορισμό της χρήσης του Κ.Χ. στο ΟΤ 30Α, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς δεν αφορά στην μελέτη ΠΕ.
106. Οι ισχυρισμοί της Φωσκόλου Αικατερίνης, για την ιδιοκτησία 0410009, που αφορούν: **i) στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας με όμορες ιδιοκτησίες, κρίνονται βάσιμοι** και η τελική ιδιοκτησία αποτελεί τμήμα της αρχικής μετά την αφαίρεση της

- οφειλόμενης εισφοράς πέραν της ρυμοτόμησης. Στο τελικό οικόπεδο η ενιστάμενη λαμβάνει τελική ιδιοκτησία με το ποσοστό της και **ii) στη μη μεταβολή των ποσοστών συνιδιοκτησίας, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς αυτά μεταβάλλονται λόγω λήψης της οφειλόμενης εισφοράς σε γη προς αποκατάσταση ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών.
107. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Γκούμα Ανθούλας και Γιαλελή Ουρανίας, για την ιδιοκτησία 0410028, που αφορούν στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και τους αποδίδεται η 11N στο ΟΤ 32 τελική ιδιοκτησία.
108. Οι ισχυρισμοί του Καρακωνσταντή Ηλία, για τις ιδιοκτησίες 0303016 & 0303020, που αφορούν: **i) στο εμβαδόν των υπ' αρ. 10 & 13 οικόπεδων και στη μετατροπή σε εισφορά σε χρήμα, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η εισφορά σε γη πέραν της ρυμοτόμησης είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη για την τακτοποίηση των όμορων ιδιοκτησιών 0303017 και 0303018 και **ii) ώστε τα τελικά οικόπεδα να έχουν πρόσοψη επί των οδών Φιλώτα ή Μεταμορφώσεως, μήκους 16μ., κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η μείωση του προσώπου της με ΚΑ 0303016 ιδιοκτησίας του είναι ανάλογη με την αφαίρεση της εισφοράς σε γη πέραν της ρυμοτόμησης και η μετακίνηση του ανατολικού πλευρικού ορίου γίνεται παράλληλα με την αρχική του θέση , με τρόπο ώστε και οι όμορες ιδιοκτησίες να είναι κατά το δυνατόν πολεοδομικά αξιοποιήσιμες.
109. Οι ισχυρισμοί του Ρουκουνάκη Ιωάννη, για τις ιδιοκτησίες 0304020, 0304019 και 0304006, που αφορούν στην ένταξη του οικοπέδου εντός του πυκνοδομημένου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με την σύνταξη της ΠΕ.
110. Οι ισχυρισμοί της Στάμου Χριστίνας, για τις ιδιοκτησίες 0305001, 0323043, 0323044 και 0312007, που αφορούν: **i) στην κατάληψη τμήματος της ιδιοκτησίας από την όμορη κάθετη συνιδιοκτησία, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς τα υλοποιημένα όρια αυτής είναι συμβατά με τα σχέδια της σύστασης της όμορης 0305002 κάθετης ιδιοκτησίας και **ii) στην τακτοποίηση των ιδιοκτησιών, κρίνονται βάσιμοι** και λαμβάνει για τη μεν 0305001 ιδιοκτησία τα τμ που της αναλογούν, μετά την αφαίρεση σε εισφορά σε γη, για τα , δε, τμ που της αναλογούν από τις λοιπές ιδιοκτησίες λαμβάνει τον υποδοχέα 05N/154.
111. Οι ισχυρισμοί του Σπυρίδη Μιχαήλ, για τις ιδιοκτησίες 0307014 και 0307015, που αφορούν: **i) στο εμβαδόν των κληροτεμαχίων, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς τα όρια των δύο ιδιοκτησιών του δεν είναι υλοποιημένα και προέκυψαν με εφαρμογή των διανομών του Υπ. Γεωργίας, σε συνδυασμό με τα όμορα κληροτεμάχια, η δε προκύψασα διαφορά των 53,3τμ είναι στα προβλεπόμενα από την ΠΕ όρια ακριβείας και **ii) στο πρόσωπο των ιδιοκτησιών, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η τελική του ιδιοκτησία 04.0307014 έχει μεγαλύτερο πρόσωπο από αυτό που αντιστοιχεί στα δύο κληροτεμάχια 944 και 945 ιδιοκτησίας του.
112. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Πρέκα Αναστασίας, Πρέκα Ιωάννη, Πρέκα Καλλιόπης και Πρέκα Μιλτιάδη, για τις ιδιοκτησίες 0311004 και 031008, που αφορούν στην τακτοποίηση των ακινήτων τους στο 06.0311052 και στην αποτύπωση της οικίας, **κρίνονται βάσιμοι**, και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ.
113. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Χαρακόπουλου Νικόλαου και Χαρακόπουλου Στέφανου, για τις ιδιοκτησίες 0311054 και 0311037, που αφορούν στην επιζήμια αφαίρεση εισφοράς σε γη πέραν της ρυμοτόμησης, **κρίνονται βάσιμοι** και η εν λόγω εισφορά μετατρέπεται σε ισάξια χρηματική καταβολή.
114. Οι ισχυρισμοί του Τσιτούρη Γεώργιου, για τις ιδιοκτησίες 0319008 και 0320008, που αφορούν: **i) στην αποτύπωση της πσίνας, ii) στον επανυπολογισμό της εισφοράς σε γη και iii) στην μετατροπή σε χρηματική καταβολή, κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ , κατόπιν αυτοψίας και

ελέγχου των τίτλων ιδιοκτησίας και **iv)** στη μελλοντική τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, λόγω υψηλού κόστους αποζημίωσης των συστατικών της ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της ΠΕ.

115. Οι ισχυρισμοί του Χατζημιχαηλίδη Νικόλαου, για τις ιδιοκτησίες 0323016, 0325002 και 0408011, που αφορούν: **i)** στον επανϋπολογισμό της εισφοράς σε γη, βάσει του Ν.1337/83, **ii)** στον συμψηφισμό της εισφοράς σε χρήμα και **iii)** στην πώληση της με ΚΑ 0325002 ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ, μετά την προσκόμιση των απαραίτητων δικαιολογητικών.
116. Οι ισχυρισμοί του Χατζημιχαηλίδη Ιωάννη του Κανελλή και Χατζημιχαηλίδη Ιωάννη του Διονυσίου, για τις ιδιοκτησίες 0323016 και 0405011, που αφορούν: **i)** στον επανϋπολογισμό της εισφοράς σε γη, βάσει του Ν.1337/83 και **ii)** στον συμψηφισμό της εισφοράς σε χρήμα, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της ΠΕ, μετά την προσκόμιση των απαραίτητων δικαιολογητικών.
117. Οι ισχυρισμοί του Εξωραϊστικού Πολιτιστικού Συλλόγου Αγ. Τριάδος Βούρλων Αναβύσσου, που αφορούν στον καθορισμό τιμής των εισφορών και στην αποπεράτωση των αντιπλημμυρικών έργων, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς δεν αφορούν στη μελέτη ΠΕ.

Γ. Κατά τη Γ' Αναρτηση της Πράξης :

1. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Μπούκη Κων/νου και Μπούκη Νικόλαου του Αριστομένη, για την ιδιοκτησία 0301002, που αφορούν στη διόρθωση του εμβαδού του ακινήτου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η επιφάνεια της αρχικής τους ιδιοκτησίας στους πίνακες της Π.Ε. είναι 1111,10τμ και όχι 1051τμ όπως αναφέρουν στην ένστασή τους. Η διαφορά ,δε ,εμπίπτει εντός της προβλεπόμενης ακρίβειας σύνταξης της ΠΕ.
2. Οι ισχυρισμοί του Κορδωτού Εμμανουήλ του Θεοδώρου, για την ιδιοκτησία 0301011, που αφορούν στη μη αποδοχή του αποδιδόμενου ακινήτου, λόγω υποβάθμισης και στην προτεινόμενη νέα θέση, **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι ο προσδιορισμός της αξίας των αποδιδόμενων ακινήτων και τυχούσες οικονομικές απαιτήσεις είναι αρμοδιότητα των τακτικών δικαστηρίων και επιπλέον η προτεινόμενη νέα θέση της ιδιοκτησίας του βρίσκεται σε γειτονικό οικοδομικό τετράγωνο.
3. Οι ισχυρισμοί του Βρούτση Γεώργιου του Στέφανου, για την ιδιοκτησία 0302001, που αφορούν στην αφαίρεση της εισφοράς σε γη και στην αύξηση σε εισφορά σε χρήμα, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η εισφορά σε γη της ιδιοκτησίας του είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη στη δημιουργία του 10N νέου οικοπέδου στο ΟΤ166.
4. Οι ισχυρισμοί του Χριστοδούλου Χρήστου του Νικολάου, για την ιδιοκτησία 0302021, που αφορούν στην ύπαρξη κτίσματος εντός του υποδοχέα που αποδίδεται για την ιδιοκτησία, **κρίνονται βάσιμοι** και στην ιδιοκτησία αποδίδεται έτερος υποδοχέας ίδιου εμβαδού.
5. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Λούλου Όλγας του Παναγιώτη και Λούλου Δημήτριου του Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0303002, που αφορούν: **i)** στην εισφορά σε γη, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς αφενός η εισφορά σε γη της ιδιοκτησίας είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη και αφετέρου, διότι για την αποζημίωση κάθε νομίμως υφιστάμενου επικείμενου, υπόχρεος είναι ο Δήμος. Επίσης, δεν έχουν προσκομισθεί τα κατά το νόμο προβλεπόμενα στοιχεία νομιμότητάς τους (οικοδομικές άδειες κλπ) και **ii)** στην διαφορά των 0,12 τμ στην πρόσοψη του

- οικοπέδου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η διαφορά αυτή εμπίπτει εντός της προβλεπόμενης ακρίβειας σύνταξης της ΠΕ.
6. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Γιαβρίδου Δημητρούλας του Νεκταρίου και Γιαβρίδου Νεκταρίου του Δημητρίου, για την ιδιοκτησία 0303010, που αφορούν στη μετατόπιση των πλευρικών ορίων της ιδιοκτησίας, **κρίνονται εν μέρει βάσιμοι**, το δυτικό όριο της ιδιοκτησίας μετατοπίζεται μέχρι της απόδοσης της οφειλόμενης επιφάνειας της όμορης ιδιοκτησίας με ΚΑ 0303009, ενώ το ανατολικό όριο μετατοπίζεται αντίστοιχα μέχρι της απόδοσης αρτίου οικοπέδου για την ιδιοκτησία. Η ,δε, πέραν της ρυμοτόμησης ή της αξιοποίησης εισφοράς σε γη όλων των ιδιοκτησιών μετατρέπεται σε χρηματική οφειλή (μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα).
 7. Οι ισχυρισμοί της Παπαθεοδώρου-Κλουβάτου Παναγιώτας του Χρήστου, για την ιδιοκτησία 0304016, που αφορούν στην τροποποίηση της πολεοδομικής μελέτης, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της Π.Ε.
 8. Οι ισχυρισμοί της Νυχά Μαρίας του Σταύρου, για την ιδιοκτησία 0307003, που αφορούν στην απόφαση διάνοιξης νέου δρόμου, με συνέπεια να μην μπορεί να οικοδομήσει, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της Π.Ε.
 9. Οι ισχυρισμοί του Παπαδόπουλου Παναγιώτη του Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0307027, που αφορούν: **ι)** στο πρόσωπο της τελικής ιδιοκτησίας επί της Λ. Καραμανλή, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς αυτό (16,52 μ.), δεν υπολείπεται παρά ελάχιστα από το συνολικό πρόσωπο των αρχικών του ιδιοκτησιών επί της Λ. Καραμανλή (16,60 μ.), ενώ το συνολικό πρόσωπο της ιδιοκτησίας του σε όλες τις οδούς του ΟΤ 120 είναι 85,12μ., γεγονός που καθιστά ανίσχυρο τον ισχυρισμό του περί άδικης αντιμετώπισης, καθώς έχει μεγαλύτερο πρόσωπο από τις όμορες ιδιοκτησίες, τόσο επί της Λ. Καραμανλή, όσο και επί των υπολοίπων οδών του ΟΤ και **ιι)** σε μη απόδοση της ιδιοκτησίας που προκύπτει μετά την αφαίρεση της εισφοράς του , **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς μετά την αφαίρεση της εισφοράς σε γη και για τις δύο ιδιοκτησίες του πρέπει να λάβει συνολικά 1727,8 τμ τελική ιδιοκτησία, ενώ λαμβάνει οικόπεδο επιφάνειας 1730,6 τμ, δηλαδή ελάχιστα μεγαλύτερο.
 10. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Μπούκη Κων/νου και Μπούκη Νικόλαου του Αριστομένη, για την ιδιοκτησία 0307042, που αφορούν: **ι)** στη διόρθωση της συνολικής έκτασης του ιδιοκτήτη 10/3/82 , **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η ιδιοκτησία με ΚΑ 0410002, στην οποία η Χατζηανδρέου Καλλιόπη ήταν συνιδιοκτήτρια κατά την εν λόγω ημερομηνία , έχει υλοποιημένα όρια και το εμβαδόν της υπολογίστηκε σε 1812,30 τμ και **ιι)** στην απόδοση της οφειλόμενης επιφάνειας για την ιδιοκτησία τους από το τμήμα του υποδοχέα 09Ν/ΟΤ111 και όχι στον υποδοχέα 05Ν/ΟΤ115 που τους αποδίδονται, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς , αφενός , ο υποδοχέας 09Ν/ΟΤ111 δεν είναι όμορος της ιδιοκτησίας τους και αφετέρου , η αφαίρεση της οφειλόμενης επιφάνειας από τον εν λόγω υποδοχέα θα τον καθιστούσε μη άρτιο, στερώντας από τις ιδιοκτησίες που συμμετέχουν στη δημιουργία του με τις εισφορές τους, τη δυνατότητα πολεοδομικής αξιοποίησης αυτών.
 11. Οι ισχυρισμοί του Νανάκη Στυλιανού του Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0308001, που αφορούν: **ι)** στις προβλεπόμενες διατάξεις κύρωσης της ΠΕ, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς προβάλλονται αόριστα, **ιι)** περί μη νόμιμης και αβάσιμης αφαίρεσης τμ από την ιδιοκτησία του, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η αφαίρεση επιφάνειας της αποκλειστικής χρήσης του επί της καθέτου συνιδιοκτησίας, γίνεται στα πλαίσια της αξιοποίησης της οφειλόμενης εισφοράς σε γη της εν λόγω ιδιοκτησίας και **ιιι)** περί αφαίρεσης τμ μόνο από την αποκλειστική χρήση του επί της καθέτου συνιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη της ιδιοκτησίας γίνεται με τέτοιο τρόπο , ώστε η απομένουσα τελική ιδιοκτησία

εντός του ΟΤ107 , στο οποίο βρίσκεται η χρήση του, να μπορεί να αξιοποιηθεί πολεοδομικά από όλους τους ιδιοκτήτες με τη δυνατότητα κατάτμησής της σε αυτοτελή, άρτια και οικοδομήσιμα οικόπεδα.

12. Οι ισχυρισμοί της ΑΕΤΟ ΑΕ, για την ιδιοκτησία 0308001, που αφορούν στην παραχώρηση αυτοτελούς ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η ιδιοκτήτρια εταιρεία κατέχει εξ αδιαθέτου ποσοστό σε συνιδιοκτησία και εξακολουθεί να έχει το ίδιο ποσοστό στα τελικά οικόπεδα που αποδίδονται για την εν λόγω ιδιοκτησία.
13. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Μαγγούρα Αικατερίνης και Μαγγούρα Λεμονιάς του Νικολάου, για την ιδιοκτησία 0311035, που αφορούν στην τροποποίηση πολεοδομικού σχεδίου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της Π.Ε.
14. Οι ισχυρισμοί του Χατζηλιάδη Ιωακείμ του Αναστασίου, για την ιδιοκτησία 0311035, που αφορούν στην τροποποίηση του ρυμοτομικού με μετατόπιση ή κατάργηση του δρόμου ανατολικά της ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της Π.Ε.
15. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Απίκου Νικήτα του Παναγιώτη, Κυριαζή Ευάγγελου του Κων/νου και Απίκου Δημήτριου του Αριστείδη, για την ιδιοκτησία 0311041, που αφορούν στην προσμέτρηση 160τμ στην ιδιοκτησία για τον υπολογισμό της εισφοράς σε γη του οικοπέδου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς τα τμήματα της ιδιοκτησίας που παραχωρήθηκαν με συμβολαιογραφική πράξη δεν μπορούν να συνυπολογιστούν ως εισφορά σε γη της ιδιοκτησίας.
16. Οι ισχυρισμοί της Φώτου Αικατερίνης του Δημητρίου, για την ιδιοκτησία 0311065, που αφορούν στα όρια της αρχικής ιδιοκτησίας της και την προτεινόμενη τακτοποίηση, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται τα διαγράμματα της ΠΕ.
17. Οι ισχυρισμοί του Σακαρικού Ηλία του Λάμπρου, για την ιδιοκτησία 0314006, που αφορούν στη μη αποτύπωση κτίσματος εντός της ιδιοκτησίας του, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται τα διαγράμματα της ΠΕ.
18. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Αγγελόπουλου Δημήτριου του Αγγελή και Τρύφωνα Νικόλαου του Σπυρίδων, που αφορούν στη μερική τροποποίηση του ρυμοτομικού **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με την σύνταξη της Π.Ε.
19. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Μπρέζα Χαράλαμπου και Μπρέζα Ελένης του Φιλίππου, για την ιδιοκτησία 0319002, που αφορούν στην τροποποίηση του ρυμοτομικού **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της Π.Ε.
20. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Σεφεριάδου Αικατερίνης του Παναγιώτη, Σεφεριάδη Παναγιώτη του Γεωργίου, Σεφεριάδου Ανδριάντα του Παναγιώτη, Λυκιαρδόπουλου Ελευθέριου του Γερασίμου και Ψιμάρνη Μαρίας του Νικολάου, για την ιδιοκτησία 0320001, που αφορούν στην τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου και στη μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της Π.Ε. Επιπρόσθετα, η λήψη της οφειλόμενης εισφοράς σε γη δεν είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη , καθώς η ιδιοκτησία 0320001 έχει δομηθεί στο σύνολό της.
21. Οι ισχυρισμοί του Καραχρήστου Σπυρίδων του Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0322001, που αφορούν στη μετατόπιση του άξονα της οδού προς την πλευρά του ΟΤ156, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της Π.Ε.

22. Οι ισχυρισμοί του Χαντζή Νικόλαου του Βασιλείου, για την ιδιοκτησία 0322001, που αφορούν στη μετατόπιση της οδού Αγ. Τριάδος , επειδή ρυμοτομείται η ιδιοκτησία και τμήμα της οικίας βρίσκεται εντός πρασιάς, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της Π.Ε.
23. Οι ισχυρισμοί της Καρδάρη-Κουντούρη Δήμητρας του Χρήστου, για την ιδιοκτησία 0323002, που αφορούν: **i)** στα όρια της αρχικής ιδιοκτησίας **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς εφαρμόστηκαν οι διανομές του Υπ. Γεωργίας και **ii)** στις υφιστάμενες υποδομές, **κρίνονται αβάσιμοι** , καθώς η εισφορά σε γη της ιδιοκτησίας πέραν της ρυμοτόμησης είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη και τα νομίμως υφιστάμενα συστατικά της αποζημιώνονται από το Δήμο.
24. Οι ισχυρισμοί του Κεϊσογλου Δημήτριου του Προδρόμου, για την ιδιοκτησία 0323008, που αφορούν στην απόδοση αυτοτελούς ιδιοκτησίας 267,20τμ, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς τα ελάχιστα όρια αρτιότητας της περιοχής είναι 500 τμ. Επιπρόσθετα, η αρχική ιδιοκτησία 0323008 μετά την εφαρμογή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου εμπίπτει εντός δύο ΟΤ, στα ΟΤ173 και ΟΤ174. Η αλλαγή τόσο των ποσοστών , όσο και των ιδιοκτητών στις εν λόγω ιδιοκτησίες , αποτελεί αντικείμενο ιδιωτικών συμβολαιογραφικών πράξεων.
25. Οι ισχυρισμοί του Χατζηγιαννίδη Χρήστου του Δημητρίου, για την ιδιοκτησία 0323027, που αφορούν: **i)** στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας του, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς αφενός η ιδιοκτησία του δεν έχει πρόσωπο σε τρεις οδούς μετά τη ρυμοτόμηση, αλλά σε δύο και αφετέρου η τελική ιδιοκτησία παραμένει διαμπερής, μετά την τακτοποίησή της και **ii)** στην αφαίρεση επιπλέον εισφοράς από την με ΚΑ 0323027 ιδιοκτησία του, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η συνολική επιφάνεια που του αποδίδεται για τις ιδιοκτησίες του με ΚΑ 0323027 και 0410014 είναι στο σύνολό της αυτή που του αντιστοιχεί , μετά την αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη.
26. Οι ισχυρισμοί του Στουραϊτή Παναγιώτη του Βασιλείου, για την ιδιοκτησία 0323032, που αφορούν στην τακτοποίηση της τελικής ιδιοκτησίας του, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται τα διαγράμματα της ΠΕ.
27. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Τσιακάλου Νικόλαου του Δημητρίου και Σουλιώτη Δημήτριου του Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0325001, που αφορούν: **i)** στη θέση των ρυμοτομικών γραμμών επί της εγκεκριμένης οδού Καραμανλή, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, **ii)** στο από 23-07-2010 Προεδρικό Διάταγμα και στην παράνομη δημοσίευσή του στο ΦΕΚ 313/ΑΑΠ/3.8.10, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της Π.Ε. και **iii)** στον υπολογισμό της εισφοράς σε γη και στην αποζημίωση της ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι** καθώς δεν έχουν υποβληθεί τα κατά το νόμο προβλεπόμενα δικαιολογητικά για τον υπολογισμό της και την συμπλήρωση του πίνακα της ΠΕ (τίτλοι ιδιοκτητών, δηλώσεις ιδιοκτησίας κλπ).
28. Οι ισχυρισμοί του Κεϊσογλου Κωνσταντίνου του Προδρόμου, για την ιδιοκτησία 0325013, που αφορούν: **i)** στην ακριβή καταγραφή των ορίων της ιδιοκτησίας του, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς το σύνολο της ιδιοκτησίας 0325013 που βρίσκεται εντός των ορίων της πολεοδομικής μελέτης έχει αποτυπωθεί και **ii)** στην αποτύπωση των κτισμάτων εντός της πολεοδομικής μελέτης, **κρίνονται εν μέρει βάσιμοι**, προκειμένου ,όμως ,να συμπεριληφθεί στον πίνακα επικειμένων, πρέπει να προσκομισθούν τα κατά το νόμο προβλεπόμενα δικαιολογητικά (δήλωση ιδιοκτησίας, τίτλοι, στοιχεία νομιμότητας κλπ).
29. Οι ισχυρισμοί του Χατζηκυριάκου Αβραάμ του Βασιλείου, για την ιδιοκτησία 0325014, που αφορούν: **i)** στην καταγραφή των ορίων και των κτισμάτων της ιδιοκτησίας του, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς αυτά, για το τμήμα αυτής που

- βρίσκεται εντός των ορίων της Π.Μ., αποτυπώνονται στο τοπογραφικό υπόβαθρο της μελέτης και **ii)στη διαπλάτυνση της Λ. Καραμανλή, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της Π.Ε.
30. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Γιαννουκάρη Εμμανουήλ και Γιαννουκάρη Σταύρου του Αποστόλου, για την ιδιοκτησία 0325015, που αφορούν: **i) στη διαπλάτυνση της Λ. Καραμανλή, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της Π.Ε. και **ii)στο μήκος της πρόσοψης της ιδιοκτησίας του, κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται τα όρια των αρχικών ιδιοκτησιών με ΚΑ0325015 και 0325014 σύμφωνα με την 94/2006 Δικαστική Απόφαση.
31. Οι ισχυρισμοί του Χατζηπαρασκευά Ευάγγελου του Παρασκευά, για την ιδιοκτησία 0325017, που αφορούν: **i)στην καταγραφή των ορίων και των κτισμάτων της ιδιοκτησίας του, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς αυτά, για το τμήμα αυτής που βρίσκεται εντός των ορίων της Π.Μ., αποτυπώνονται στο τοπογραφικό υπόβαθρο της μελέτης και **ii)στη διαπλάτυνση της Λ. Καραμανλή, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της Π.Ε. Επιπρόσθετα, κατά την Α' ανάρτηση της πολεοδομικής μελέτης είχε προβάλει ένσταση, με την οποία ζητούσε την αποκατάσταση του σε νέο οικόπεδο, η οποία έγινε αποδεκτή.
32. Οι ισχυρισμοί της Μαλούπα Ιωάννας του Χαραλάμπου, για την ιδιοκτησία 0325018, που αφορούν: **i) στην αξιοποίηση της εισφοράς σε γη προς όφελος των ιδιοκτητών της περιοχής Α' κατοικίας, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η ιδιοκτησία αποζημιώνεται από το Δήμο για την πέραν της οφειλόμενης εισφοράς σε γη ρυμοτομούμενη έκταση και με την παρούσα ένσταση δεν επιθυμεί την αποκατάστασή της σε νέο οικόπεδο εντός της πολεοδομικής μελέτης και **ii) στο υψηλό κόστος απαλλοτριώσεων των ρυμοτομούμενων συστατικών των ιδιοκτησιών, κρίνονται αβάσιμοι**, ως άσχετοι με το τεχνικό μέρος της πράξης.
33. Οι ισχυρισμοί του Χατζημιχαηλίδη Θεοδόσιου του Δημητρίου, για την ιδιοκτησία 0325019, που αφορούν: **i)στην καταγραφή των ορίων και των κτισμάτων της ιδιοκτησίας του, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς αυτά, για το τμήμα αυτής που βρίσκεται εντός των ορίων της Π.Μ., αποτυπώνονται στο τοπογραφικό υπόβαθρο της μελέτης και **ii)στη διαπλάτυνση της Λ. Καραμανλή, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της Π.Ε.
34. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Αγκούτογλου Αικατερίνης του Ιακώβου, Κουλιεράκη Ιάκωβου του Ιωάννη, Κουλιεράκη Μιχαήλ του Ιωάννη και Κύρου Τσακάλου Ελένη του Κωστάκη, για την ιδιοκτησία 0325020, που αφορούν στην καταγραφή των κτισμάτων και στη διαπλάτυνση της Λ. Καραμανλή, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς προβάλλονται αόριστα και χωρίς να υποβάλλονται ταυτόχρονα και τα απαιτούμενα κατά το νόμο δικαιολογητικά (τίτλοι ιδιοκτησίας κλπ).
35. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Κύρου Τσακάλου Χριστόδουλου, Θηβαίου Λουκά του Βασιλείου, Θηβαίου Ζωή του Βασιλείου και Θηβαίου Θεοδώρας, για την ιδιοκτησία 0325020, που αφορούν: **i) στη θέση των ρυμοτομικών γραμμών επί της εγκεκριμένης οδού Καραμανλή, ii) στο από 23-07-2010 Προεδρικό Διάταγμα και την παράνομη δημοσίευσή του στο ΦΕΚ 313/ΑΑΠ/3.8.10 και iii) στον υπολογισμό της εισφοράς σε γη και στην αποζημίωση της ιδιοκτησίας, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς προβάλλονται αόριστα και χωρίς να υποβάλλονται ταυτόχρονα και τα απαιτούμενα κατά το νόμο δικαιολογητικά (τίτλοι ιδιοκτησίας κλπ).
36. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Βαγιού Βασιλικής, ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΠΕ, Παλταλίδου Μαρίας, Βαγιού Παναγιώτας και Λυγνού Μαρίας, για την ιδιοκτησία 0325020, που

αφορούν: **i) στην αξιοποίηση της εισφοράς σε γη προς όφελος των ιδιοκτητών της περιοχής Α' κατοικίας, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η ιδιοκτησία αποζημιώνεται από το Δήμο για την πέραν της οφειλόμενης εισφοράς σε γη ρυμοτομούμενη έκταση και με την παρούσα ένσταση δεν επιθυμούν την αποκατάστασή τους σε νέο οικόπεδο εντός της πολεοδομικής μελέτης και **ii) στο υψηλό κόστος απαλλοτριώσεων των ρυμοτομούμενων συστατικών των ιδιοκτησιών, κρίνονται αβάσιμοι**, ως άσχετοι με το τεχνικό μέρος της πράξης.

37. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Αβραμίδου Ευμορφίας του Ιωάννη, Αβραμίδου Ειρήνης του Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0403012 και Παρθενίου Δήμητρας του Μιχαήλ, για την ιδιοκτησία 0403019, που αφορούν: **i) στην καταγραφή των ορίων και των κτισμάτων της ιδιοκτησίας τους, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς αυτά, για το τμήμα αυτής που βρίσκεται εντός των ορίων της Π.Μ., αποτυπώνονται στο τοπογραφικό υπόβαθρο της μελέτης και **ii) στη διαπλάτυνση της Λ. Καραμανλή, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της Π.Ε.
38. Οι ισχυρισμοί της Παρθενίου Δήμητρας του Μιχαήλ, για την ιδιοκτησία 0403019, που αφορούν: **i) στην απόδοση τελικής ιδιοκτησίας 500τμ, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς καμία από τις όμορες ιδιοκτησίες δεν οφείλει εισφορά μετά τη ρυμοτόμηση, η οποία θα μπορούσε να αξιοποιηθεί με την απόδοση στην ιδιοκτησία της ενιστάμενης των υπολειπόμενων τμ. και **ii) στην απόδοση των υπολειπόμενων τμ της ιδιοκτησίας της σε υποδοχέα με πρόσωπο επί της Λ. Καραμανλή, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η απομένουσα ιδιοκτησία της μετά τη ρυμοτόμηση, διατηρεί το πρόσωπο της επί της Λ. Καραμανλή, αποκαθίσταται δε, για την υπέρμετρη ρυμοτόμηση στο δυτικό τμήμα της, στον παρακείμενο υποδοχέα 04Ν.ΟΤ56.
39. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Φώσκολου Αικατερίνης και Φώσκολου Θεόφιλου του Στέφανου, για την ιδιοκτησία 0403032, που αφορούν στην απόδοση της τελικής τους ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η ιδιοκτησία τους με ΚΑ 0403032, μετά την αφαίρεση της νόμιμης εισφοράς σε γη πέραν της ρυμοτόμησης θα έπρεπε να λάβει τελική ιδιοκτησία επιφάνειας 946,60 τμ. Η τελική ιδιοκτησία ,που πραγματικά λαμβάνει , είναι πράγματι 946,60 τμ, οπότε η ιδιοκτησία τους αποκαθίσταται πλήρως, λαμβάνοντας υπόψη και την αποκατάσταση όλων των όμορων ιδιοκτησιών και άλλωστε “η εκτίμηση της διοικήσεως περί του ανέφικτου της κατ’ άλλου τρόπου τακτοποιήσεως του οικοπέδου, ως κρίσις επί του τεχνικού ζητήματος, διαφεύγει καθ’ εαυτή των ακυρωτικών ελέγχων. (Σ.τ.Ε. 1841/61)”
40. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Κυριαζή Άγγελου του Κων/νου και Απίκου Αντώνιου του Παναγιώτη, για την ιδιοκτησία 0405007, που αφορούν στον υπολογισμό της εισφοράς, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς αυτός έγινε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και είναι ορθός στο σύνολο των ιδιοκτησιών που κατείχε ο ιδιοκτήτης της ιδιοκτησίας στις 10/03/82.
41. Οι ισχυρισμοί του Παλταλίδη Κυριάκου του Νικολάου, για την ιδιοκτησία 0406007, που αφορούν στην έκταση της αρχικής ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς αυτή αποτυπώνεται , όπως ευρέθη με υλοποιημένα όρια και επιμερίστηκε το ποσοστό συνιδιοκτησίας που του ανήκει βάσει τίτλων. Η συντέλεση της προσκύρωσης πραγματοποιείται με τη σύνταξη συμβολαιογραφικών πράξεων.
42. Οι ισχυρισμοί της Λαυρεντιάδου Φωτεινής του Ιωάννη, για την ιδιοκτησία 0406033, που αφορούν: **i) στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας σε άλλο οικόπεδο ή την αντιμετώπιση της ιδιοκτησίας στα πλαίσια της Α' κατοικίας και την ενημέρωσή της με πρόσκληση, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς δεν αφορούν στην παρούσα μελέτη πράξης εφαρμογής και **ii) σε μετατροπή εισφοράς σε γη της ιδιοκτησίας της σε ισάξια χρηματική καταβολή, κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η ιδιοκτησία της

- ρυμοτομείται πλήρως και για την οφειλόμενη μετά την αφαίρεση της εισφοράς επιφάνεια 91,10 τμ αποκαθίσταται στον 08Ν.ΟΤ186 υποδοχέα.
43. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Σακαρικού Γεωργίας του Ηλία, Σακαρικού Βελισσαρίας του Ηλία, Σακαρικού Σπυριδούλας του Λάμπρου, Σακαρικού Βασιλικής του Λάμπρου, Σακαρικού Γιαννούλας του Λάμπρου και Σακαρικού Χρήστου του Λάμπρου, για την ιδιοκτησία 0408006, που αφορούν στην αποκατάσταση της πλήρους ρυμοτομούμενης κάθετης ιδιοκτησίας του Σακαρικού Χρήστου σε υποδοχέα άρτιο και οικοδομήσιμο ,που θα προκύψει από την οφειλόμενη εισφορά σε γη πέραν της ρυμοτόμησης της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και στον εν λόγω ιδιοκτήτη αποδίδεται ο 06Ν/ΟΤ32 υποδοχέας.
 44. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Πατσαβούρα Γεωργίας του Ευαγγέλου και Πατσαβούρα Μάρθας του Προδρόμου, για την ιδιοκτησία 0409006, που αφορούν στην τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς αφ' ενός στρέφονται ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της ΠΕ και αφ' ετέρου ,το ύψος της οφειλόμενης εισφοράς σε γη κάθε ιδιοκτησίας έχει υπολογισθεί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
 45. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Καρατζόγλου Νικόλαου και Καρατζόγλου Αναστασίας του Αβραάμ, για την ιδιοκτησία 0410001, που αφορούν: **i)** στην απόδοση τελικής ιδιοκτησίας 3000 τμ , **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η επιφάνεια της ιδιοκτησίας τους μετά την αφαίρεση της εισφοράς σε γη είναι 2456,6 τμ, τα οποία και τελικώς τους αποδίδονται και **ii)** στην χρήση του ΚΧ του ΟΤ30Α , **κρίνονται αβάσιμοι**, διότι δεν αφορούν στην παρούσα μελέτη πράξης εφαρμογής.
 46. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Ευτάξα Φώτιου και Ευτάξα Δήμητρας, για την ιδιοκτησία 0410006, που αφορούν: **i)** στη μη αποτύπωση της εξωτερικής σκάλας της οικίας τους, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται τα διαγράμματα της ΠΕ και **ii)** στη μη αφαίρεση της εισφοράς σε γη της ιδιοκτησίας τους πέραν της ρυμοτόμησης από την ανατολική πλευρά, **κρίνονται αβάσιμοι** , διότι η εν λόγω αφαίρεση της εισφοράς είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη για την απόδοση της 03.0410014 όμορης τελικής ιδιοκτησίας, δεν είναι επιζήμια για την ιδιοκτησία, καθώς δεν προκαλεί δυσκολία στην ελεύθερη διέλευση στο υπόγειο και τον όροφο της οικίας τους, όπως ισχυρίζονται και **iii)** στην επιβάρυνση για την κατασκευή νέας περίφραξης, **κρίνονται αβάσιμοι** , καθώς για την αποζημίωση κάθε νομίμως υφιστάμενου επικείμενου, υπόχρεος είναι ο Δήμος.
 47. Οι ισχυρισμοί του Φώσκολου Στέφανου του Μάρκου, για την ιδιοκτησία 0410009, που αφορούν στο συνυπολογισμό στην εισφορά σε γη της ιδιοκτησίας του, της οδού μεταξύ της οικίας του και του σχολείου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η εν λόγω οδός έχει αφεθεί σε κοινή χρήση, κατά την έννοια της παραγράφου 11, του αρθρ.8 του Ν.1337/83.
 48. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Χατζηιωαννίδη Χρήστου, Χατζηιωαννίδου Χαρίκλειας και Χατζηιωαννίδου Αγγελικής του Δημητρίου, για την ιδιοκτησία 0410014, που αφορούν σε απόδοση διαμπερούς τελικής ιδιοκτησίας , **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς η εισφορά της ιδιοκτησίας τους σε γη πέραν της ρυμοτόμησης είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη για την απόδοση τελικού οικοπέδου της με ΚΑ 0410013 όμορης ιδιοκτησίας στην αρχική της θέση και για τη δημιουργία του 11Ν/ΟΤ32 υποδοχέα.
 49. Οι ισχυρισμοί του Τσιτούρη Γεωργίου του Νικολάου για τις ιδιοκτησίες 0319008 & 0320008, που αφορούν στην τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με τη σύνταξη της ΠΕ.
 50. Οι ισχυρισμοί της Βογιατζόγλου Δέσποινας του Αβραάμ, για τις ιδιοκτησίες 0303012, 0302004, 0311052, 0311001 & 0311073, που αφορούν: **i)** στο εμβαδόν της ιδιοκτησίας 0303012, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς τα όρια της ιδιοκτησίας

προέκυψαν από την εφαρμογή των διανομών του Υπ. Γεωργίας και την τοπογραφική αποτύπωση της διαμορφωμένης κατάστασης. Τυχόν εδαφικές διεκδικήσεις μεταξύ ιδιωτών τυγχάνουν της αρμοδιότητας των τακτικών δικαστηρίων και δεν αφορούν την παρούσα μελέτη πράξης εφαρμογής, **ii)** στην απόδοση τελικής ιδιοκτησίας για την ιδιοκτησία με ΚΑ 0311052, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς το σύνολο των ιδιοκτησιών της, μετά την αφαίρεση της νόμιμης εισφοράς σε γη πέραν της ρυμοτόμησης θα έπρεπε να λάβει ιδιοκτησία συνολικής επιφάνειας 1788,10 τμ. Η συνολική τελική ιδιοκτησία, που λαμβάνει για το σύνολο των ιδιοκτησιών της είναι πράγματι 1788,10 τμ, οπότε η ιδιοκτησία της αποκαθίσταται πλήρως, λαμβάνοντας υπόψη και την αποκατάσταση όλων των ομόρων ιδιοκτησιών και άλλωστε “η εκτίμηση της διοικήσεως περί του ανέφικτου της κατ’ άλλου τρόπου τακτοποιήσεως του οικοπέδου, ως κρίσις επί τεχνικού ζητήματος, διαφεύγει καθ’ εαυτή των ακυρωτικών ελέγχων (Σ.τ.Ε 1841/61)”.

51. Οι κοινοί ισχυρισμοί των Τσισμενάκη Αβράαμ και Τσισμενάκη Ζωής του Κων/νου, για τις ιδιοκτησίες 0303012 & 0311001, που αφορούν στο εμβαδόν της ιδιοκτησίας 0303012, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς τα όρια αυτής είναι υλοποιημένα και αποτυπώνονται ορθά στα διαγράμματα της ΠΕ.
52. Οι ισχυρισμοί του Χαρακόπουλου Ανδρέα του Ιωάννη, που αφορούν στην τροποποίηση του σχεδίου, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς προβάλλονται αόριστα και χωρίς να υποβάλλονται ταυτόχρονα και τα απαιτούμενα κατά το νόμο δικαιολογητικά (τίτλοι ιδιοκτησίας κλπ).
53. Οι ισχυρισμοί του Εξωραϊστικού Πολιτιστικού Συλλόγου Αγ. Τριάδος Βούρλων Αναβύσσου, που αφορούν στις προσωρινές επεμβάσεις στους καθέτους της Λ. Καραμανλή προς αντιμετώπιση των όμβριων και τις αυθαίρετες επιχωματώσεις που λιμνοποίησαν την περιοχή, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς δεν αφορούν στην παρούσα μελέτη πράξης εφαρμογής.

Δ. Κατά τη διαδικασία των ατομικών προσκλήσεων που απέστειλε η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Σαρωνικού στους ιδιοκτήτες:

- 1) Οι κοινοί ισχυρισμοί των Χατζηιωαννίδου Χαρίκλειας του Δημητρίου, Χατζηιωαννίδου Αγγελικής του Δημητρίου και Χατζηιωαννίδη Χρήστου του Δημητρίου, για την ιδιοκτησία 0410014, που αφορούν στην τελική αποδιδόμενη ιδιοκτησία, **κρίνονται αβάσιμοι**, όπως έχουν ήδη κριθεί με την ένσταση που υπέβαλλαν κατά τη διαδικασία της Γ’ ανάρτησης.
- 2) Οι ισχυρισμοί του Χατζηιωαννίδη Χρήστου του Δημητρίου, για την ιδιοκτησία 0323027, που αφορούν στην τελική αποδιδόμενη ιδιοκτησία, **κρίνονται αβάσιμοι**, όπως έχουν ήδη κριθεί με την ένσταση που υπέβαλλε κατά τη διαδικασία της Γ’ ανάρτησης.
- 3) Οι ισχυρισμοί του Σιγάλα Δημήτριου του Εμμανουήλ, για τις ιδιοκτησίες 0322007 & 0322030, που αφορούν στη διαφορά των επιφανειών των αρχικών ιδιοκτησιών κατά 173,51τμ και 59,30τμ αντίστοιχα, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς τα όρια των εν λόγω ιδιοκτησιών τέθηκαν, όπως ευρέθησαν με υλοποιημένα όρια επί εδάφους και κατόπιν εφαρμογής ορίων των ομόρων δημοσίων εκτάσεων, σύμφωνα και με τα στοιχεία της Δ/ΝΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΓΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ, και είναι εντός των ορίων ανοχής που τίθενται με τον Ν4178/13 με τους απώτερους τίτλους ιδιοκτησίας του ενιστάμενου.
- 4) Οι ισχυρισμοί της Κώνστα Σταματίνας του Σωτηρίου, για την ιδιοκτησία 0306015, που αφορούν στη θέση του τμήματος της ιδιοκτησίας, που λαμβάνεται ως λήψη της οφειλόμενης εισφοράς σε γη για τη δημιουργία του 07N στο ΟΤ145, **κρίνονται**

βάσιμοι και σε συνδιασμό με την υπ' αρ. 13196/10-06-13 ένσταση που υπεβλήθη από τον ιδιοκτήτη της 0302021 ιδιοκτησίας, διορθώνονται οι πίνακες και τα διαγράμματα της Π.Ε., για τις ιδιοκτησίες 0306015 και 0302021.

- 5) Οι κοινοί ισχυρισμοί των Γιαβρίδου Δημητρούλας του Νεκταρίου και Γιαβρίδη Νεκταρίου του Δημητρίου, για την ιδιοκτησία 0303010, που αφορούν στα επικείμενα της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται τα διαγράμματα της Π.Ε και ο πίνακας επικειμένων.
- 6) Οι ισχυρισμοί του Τμήματος Τοπογραφίας, Εποικισμού και Αναδασμού της Π.Ε. Ανατ. Αττικής της Δ/σης Πολιτικής Γης της Περιφέρειας Αττικής , που αφορούν στη διόρθωση του εμβαδού των αρχικών δημοσίων ακινήτων που διαχειρίζεται , **κρίνονται αβάσιμοι** , διότι σύμφωνα με την από 18/07/13 απαντητική επιστολή των αναδόχων μελετητών, η οποία απεστάλη με το υπ' αρ. πρωτ. 22238/26-09-13 διαβιβαστικό έγγραφο του Δήμου Σαρωνικού προς την Δ/ση Πολιτικής Γης και κοινοποιήθηκε στην Υπηρεσία μας, για τις ιδιοκτησίες του Ελληνικού Δημοσίου ισχύουν τα κάτωθι :

α)Το με αριθ. **487 δ** τεμάχιο εμβαδού **372,04** τ.μ.

- τμήμα του (με κίτρινο χρώμα) εμβαδού **209,14 τ.μ.** ευρίσκεται εντός υφιστάμενου κοινόχρηστου χώρου (παραγ. 11, άρθρ. 8, Ν. 1337/83), ή εκτός περιοχής μελέτης.
- το υπόλοιπο τμήμα εμβαδού **162,90 τ.μ.**, έλαβε τον Κ.Α.Κ. **0319004** στο **Ο.Τ. 134**
- εξ αυτών τα 106,30 τ.μ. ρυμοτομούνται από τη διαπλάτυνση της οδού Μ. Ασίας συνεισφερόμενα αυτοδίκαια στη διαμόρφωση των προβλεπόμενων , από το εγκεκριμένο Ρ.Σ. , κοινόχρηστων χώρων
- **εκ των 56,60 τ.μ.** που απομένουν εντός του Ο.Τ. 134 :
13,60 τ.μ. (με μωβ χρώμα) προσκυρώνονται στη με ΚΑΚ 0319002 ιδιοκτησία και **43,00** τ.μ. αντίστοιχα στη με ΚΑΚ 0319001 ιδιοκτησία

β)Το με αριθ. **526** τεμάχιο εμβαδού **1.760** τ.μ.

- τμήμα του (με κίτρινο χρώμα) εμβαδού **1.293 τ.μ.** ευρίσκεται εντός υφιστάμενου κοινόχρηστου χώρου (παραγ. 11, άρθρ. 8, Ν. 1337/83), ή εκτός περιοχής μελέτης.
- το υπόλοιπο τμήμα εμβαδού **467 τ.μ.**, έλαβε τον Κ.Α.Κ. **0321016** στο **Ο.Τ. 144**
- εξ αυτών τα **352,8 τ.μ.** ρυμοτομούνται από τη διαπλάτυνση της οδού Μ. Ασίας συνεισφερόμενα αυτοδίκαια στη διαμόρφωση των προβλεπόμενων , από το εγκεκριμένο Ρ.Σ. , κοινόχρηστων χώρων
- τα **114,2** τ.μ. που απομένουν εντός του Ο.Τ.144, προσκυρώνονται στην με ΚΑΚ 0321015 ιδιοκτησία.

γ)Το με αριθ. **527** τεμάχιο εμβαδού **200** τ.μ.

- τμήμα του εμβαδού **1,40 τ.μ.** ευρίσκεται εντός υφιστάμενου κοινόχρηστου χώρου (παραγ. 11, άρθρ. 8, Ν. 1337/83), ή εκτός περιοχής μελέτης.
- το υπόλοιπο τμήμα εμβαδού **198,6 τ.μ.**, έλαβε τον Κ.Α.Κ. **0323045** στο **Ο.Τ. 165**
- εξ αυτών τα **103,10 τ.μ.** ρυμοτομούνται από τη διαπλάτυνση της οδού Μ. Ασίας συνεισφερόμενα αυτοδίκαια στη διαμόρφωση των προβλεπόμενων , από το εγκεκριμένο Ρ.Σ., κοινόχρηστων χώρων
- εκ των **95,50 τ.μ.** που απομένουν εντός του Ο.Τ. 134 :
28,06 τ.μ. (με μωβ χρώμα) προσκυρώνονται στη με ΚΑΚ 0323042 ιδιοκτησία, ενώ για τα υπόλοιπα **66,90** τ.μ. αντικαθίστανται στο με αριθμό **02N** τελικό οικόπεδο (υποδοχέα εισφορών), στο Ο.Τ. **198**

δ)Το με αριθ. **857** τεμάχιο εμβαδού **260** τ.μ.

- τμήμα του (με κίτρινο χρώμα) εμβαδού **96,10 τ.μ.** ευρίσκεται εντός υφιστάμενου κοινόχρηστου χώρου (παραγ. 11, άρθρ. 8, Ν. 1337/83), ή εκτός περιοχής μελέτης.
- το υπόλοιπο τμήμα εμβαδού **163.9 τ.μ.**, έλαβε τον Κ.Α.Κ. **0319011** στο **Ο.Τ. 134**
- εξ αυτών τα **162,10 τ.μ.** ρυμοτομούνται από τη διαπλάτυνση της οδού Μ. Ασίας συνεισφερόμενα αυτοδίκαια στη διαμόρφωση των προβλεπόμενων ,από το εγκεκριμένο Ρ.Σ., κοινόχρηστων χώρων
- τα υπόλοιπα τμήμα εμβαδού **1,80 τ.μ.** (με μωβ χρώμα), προσκυρώνεται στην 0319001 ιδιοκτησία στο Ο.Τ. 134.

ε)Το με αριθ. **858 β** τεμάχιο εμβαδού **2.667** τ.μ.

- τμήμα του (με κίτρινο χρώμα) εμβαδού **2.149,30 τ.μ.** ευρίσκεται εντός υφιστάμενου κοινόχρηστου χώρου (παραγ. 11, άρθρ. 8, Ν. 1337/83), ή εκτός περιοχής μελέτης.
- τα υπόλοιπα τμήματα α) εμβαδού **492,70 τ.μ.**, έλαβε τον Κ.Α.Κ. **0321013** στο **Ο.Τ. 144** και β) εμβαδού **25 τ.μ.**, έλαβε τον Κ.Α.Κ. **0324020** στο **Ο.Τ. 0**
- εξ αυτών **393,20 τ.μ.** της 0321013 και τα **25 τ.μ.** της 0324020, ήτοι συνολικά **418,20 τ.μ.**, ρυμοτομούνται από τη διαπλάτυνση της οδού Μ. Ασίας συνεισφερόμενα αυτοδίκαια στη διαμόρφωση των προβλεπόμενων ,από το εγκεκριμένο Ρ.Σ., κοινόχρηστων χώρων
- τα εναπομείναντα **99,50 τ.μ.** στο Ο.Τ. 144 προσκυρώνονται στη με ΚΑΚ 0321015 ιδιοκτησία.

ςτ)Το με αριθ. **860** τεμάχιο εμβαδού **300** τ.μ.

- τμήμα του (με κίτρινο χρώμα) εμβαδού **255,40 τ.μ.** ευρίσκεται εντός υφιστάμενου κοινόχρηστου χώρου (παραγ. 11, άρθρ. 8, Ν. 1337/83), ή εκτός περιοχής μελέτης.
- το υπόλοιπο τμήμα εμβαδού **44,06 τ.μ.**, έλαβε τον Κ.Α.Κ. **0324017** , στο **Ο.Τ. 0** και ρυμοτομείται πλήρως, από τη διαπλάτυνση της οδού Μ. Ασίας συνεισφερόμενα αυτοδίκαια στη διαμόρφωση των προβλεπόμενων από το εγκεκριμένο Ρ.Σ., κοινόχρηστων χώρων.

ζ)Το με αριθ. **861** τεμάχιο εμβαδού **879,14** τ.μ.

- τμήμα του (με κίτρινο χρώμα) εμβαδού **467,34 τ.μ.** ευρίσκεται εντός υφιστάμενου κοινόχρηστου χώρου (παραγ. 11, άρθρ. 8, Ν. 1337/83), ή εκτός περιοχής μελέτης.
- το υπόλοιπο τμήμα εμβαδού **411,80 τ.μ.**, έλαβε τον Κ.Α.Κ. **0322032** , στο **Ο.Τ. 156**
- εξ αυτών τα **109,7 τ.μ.** ρυμοτομούνται από τη διαπλάτυνση της οδού Μ. Ασίας συνεισφερόμενα αυτοδίκαια στη διαμόρφωση των προβλεπόμενων ,από το εγκεκριμένο Ρ.Σ., κοινόχρηστων χώρων
- εκ των **302,10 τ.μ.** που απομένουν εντός του Ο.Τ. 156 :
47,06 τ.μ. (με μωβ χρώμα) προσκυρώνονται στη με ΚΑΚ 0322009 ιδιοκτησία, ενώ τα υπόλοιπα **254,50 τ.μ.** αποκαθίστανται στο με αριθμό **02N** τελικό οικόπεδο (υποδοχέα εισφορών), στο Ο.Τ. **198**

η)Το με αριθ. **864** τεμάχιο εμβαδού **70** τ.μ.

- τμήμα του (με κίτρινο χρώμα) εμβαδού **13,90 τ.μ.** ευρίσκεται εντός υφιστάμενου

κοινόχρηστου χώρου (παραγ. 11, άρθρ. 8, Ν. 1337/83), ή εκτός περιοχής μελέτης.
- το υπόλοιπο τμήμα εμβαδού **56,10 τ.μ.**, έλαβε τον Κ.Α.Κ. **0323048**, στο **Ο.Τ. 0** και ρυμοτομείται πλήρως, από την διαπλάτυνση της οδού Μ. Ασίας συνεισφερόμενα αυτοδίκαια στη διαμόρφωση των προβλεπόμενων , από το εγκεκριμένο Ρ.Σ., κοινόχρηστων χώρων

θ) Το με αριθ. **866** τεμάχιο εμβαδού **400 τ.μ.**

- τμήμα του (με κίτρινο χρώμα) εμβαδού **79,90 τ.μ.** ευρίσκεται εντός υφιστάμενου κοινόχρηστου χώρου (παραγ. 11, άρθρ. 8, Ν. 1337/83), ή εκτός περιοχής μελέτης.
- το υπόλοιπο τμήμα εμβαδού **320,10 τ.μ.**, έλαβε τον Κ.Α.Κ. **0323049**, στο **Ο.Τ. 165Α**
- εξ αυτών τα **141,50 τ.μ.** ρυμοτομούνται από τη διαπλάτυνση της οδού Μ. Ασίας, συνεισφερόμενα αυτοδίκαια στη διαμόρφωση των προβλεπόμενων , από το εγκεκριμένο Ρ.Σ., κοινόχρηστων χώρων
- τα υπόλοιπα **178,06 τ.μ.** αποκαθίστανται στο με αριθμό **02Ν** τελικό οικόπεδο (υποδοχέα εισφορών), στο **Ο.Τ. 198**

Συνολικά , επομένως, από τη συνολική έκταση των 6.908,18 τ.μ. των κατά τα παραπάνω τεμαχίων- δημοσίων ακινήτων :

- Εντός της περιοχής μελέτης και εκτός ήδη διαμορφωμένων Κ.Χ. της παραγ. 11, του άρθρ. 8, του Ν. 1337/83, εναπομένουν στο σύνολο τους τα **2.342,80 τ.μ.** εκ των οποίων:
- **ρυμοτομούνται** από τη διαπλάτυνση προβλεπόμενων οδών, τα **1.494,50 τ.μ.** , συνεισφερόμενα αυτοδίκαια στην διαμόρφωση των θεσμοθετημένων Κ.Χ.
- **προσκυρώνονται** ,σαν μη άρθια και οικοδομήσιμα σε όμορες ιδιοκτησίες ,τα **348,30 τ.μ.**
- **λαμβάνονται** , σαν εισφορά γης για την αποκατάσταση ελλειμμάτων στο ισοζύγιο γης όμορων ιδιοκτησιών, τα **500,00 τ.μ.** τα οποία αποκαθίστανται **στο Ο.Τ. 198, στο 02Ν νέο οικόπεδο αντίστοιχου εμβαδού.**

- 7) Οι ισχυρισμοί της Γκούμα Ανθούλας του Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0410028, που αφορούν την διόρθωση του πίνακα επικειμένων, κρίνονται βάσιμοι και διορθώνεται ο πίνακας.
- 8) Οι κοινοί ισχυρισμοί των Μπρέζα Χαράλαμπου και Μπρέζα Ελένης του Φιλίππου, για την ιδιοκτησία 0319002, που αφορούν στην τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, κρίνονται αβάσιμοι καθώς στρέφονται ευθέως κατά του ρυμοτομικού σχεδίου, το κύρος του οποίου δεν θίγεται με την σύνταξη της Π.Ε.
- 9) Οι εκπρόθεσμοι ισχυρισμοί του Χριστοδουλόπουλου Χρήστου του Νικολάου, για την ιδιοκτησία 0302021, που αφορούν στην αποκατάσταση της ιδιοκτησίας του σε άλλον υποδοχέα **κρίνονται βάσιμοι** και σε συνδιασμό με τη με αρ. πρωτ. 20509/6-9-2013 ένσταση του ιδιοκτήτη της με Κ.Α. 0306015 ιδιοκτησίας, η ιδιοκτησία του αποκαθίσταται για τα οφειλόμενα τ.μ. στον 05Ν του ΟΤ110 και διορθώνονται τα διαγράμματα και οι πίνακες της Π.Ε.
- 10) Οι εκπρόθεσμοι ισχυρισμοί του Ευφραιμιάδη Νικόλαου του Γεωργίου, για την ιδιοκτησία 0404003, που αφορούν: **i)** στο τμήμα της ιδιοκτησίας που ρυμοτομείται ανάμεσα στα ΟΤ52 και 53 υπάρχει γεώτρηση κλπ., και ζητά την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, **κρίνονται αβάσιμοι** ,στρεφόμενοι ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου και **ii)** στον συμψηφισμό τμήματος της οφειλόμενης προς την ιδιοκτησία αποζημίωσης λόγω ρυμοτόμησης πέραν της οφειλόμενης εισφοράς σε

γη, με την οφειλόμενη εισφορά σε χρήμα από την ιδιοκτησία, **κρίνονται βάσιμοι** και 13,10τμ μεταφέρονται στη στήλη 50 ως αποζημίωση από το Δήμο.

- 11) Οι εκπρόθεσμοι ισχυρισμοί της Μιχαήλ Δέσποινας του Βασιλείου, για την ιδιοκτησία 0322008, που αφορούν στα επικείμενα της ιδιοκτησίας, **κρίνονται βάσιμοι** και διορθώνονται τα διαγράμματα της Π.Ε.
- 12) Οι εκπρόθεσμοι ισχυρισμοί του Χατζηλιάδη Νικόλαου του Αναστασίου, για την ιδιοκτησία 0403034, που αφορούν στον συμψηφισμό τμήματος της οφειλόμενης προς την ιδιοκτησία αποζημίωσης, λόγω ρυμοτόμησης πέραν της οφειλόμενης εισφοράς σε γη, με την οφειλόμενη εισφορά σε χρήμα από την ιδιοκτησία, **κρίνονται βάσιμοι** και 42,60 τμ μεταφέρονται στη στήλη 50 ως αποζημίωση από το Δήμο.
- 13) Οι εκπρόθεσμοι ισχυρισμοί του Χατζηλιάδη Νικόλαου του Αναστασίου, για την ιδιοκτησία 0403029, που αφορούν στη διόρθωση του εμβαδού της ιδιοκτησίας, **κρίνονται αβάσιμοι**, καθώς, αφ' ενός προβάλλονται αόριστα χωρίς την προσκόμιση τεχνικών στοιχείων που να δεικνύουν σφάλμα της πράξης εφαρμογής, και αφ' ετέρου, η επικαλούμενη διαφορά των 19,40 τμ εμπίπτει στα όρια ανοχής σύνταξης της Π.Ε., όπως αυτά έχουν ορισθεί και με το Ν. 4178/13.
- 14) Οι εκπρόθεσμοι ισχυρισμοί της Τζακώστα Μαρίας του Θεοδώρου, για την ιδιοκτησία 0322023, που αφορούν στην τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, **κρίνονται αβάσιμοι**, στρεφόμενοι ευθέως κατά του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

- 1) **Γίνονται αποδεκτές (Α' ανάρτηση) οι ενστάσεις** των : Μπούκη Κων/νου & Μπούκη Νικόλαου για τις ιδιοκτησίες 0301002, 0301008 & 0307042, Παπανικολάου Γεώργιου, Παπανικολάου Ελευθερίας, Παπανικολάου Φωτεινής, Βογιατζόγλου Δέσποινας, Θωμοπούλου Δήμητρας, Κετέογλου Όλγας, Κετέογλου Ιορδάνη, Τζωρτζάτου Ανδρέα, Ρέρρα Ευφροσύνης, Παλταλίδη Θεόδωρου, Παλταλίδη Νικόλαου του Γεωργίου, Παλταλίδη Νικόλαου του Εμμανουήλ, Παλταλίδη Στυλιανού, Ασλάνογλου Δέσποινας, Μαυρομμάτη Χιονιάς, Δαλάκογλου Δημήτριου του Θεοδώρου, των Δαλάκογλου Δημήτριου του Κων/νου, Δαλάκογλου Θεόδωρου, Δαλάκογλου Κων/νου, Δαλάκογλου Μαρίας, Δαλάκογλου Σμαρώς του Θεοδώρου, Δαλάκογλου Σμαρώς του Κων/νου, για την ιδιοκτησία 0303001, Λούλου Δημήτριου, Τσελέπη Όλγας, Χατζηκυριάκου Γεωργίας, Χατζηκυριάκου Μαρίας, Αγγελίδη Γεώργιου, Αγγελίδη Μηνά, Αγγελίδη Σάββα, Πασσαλίδου Αλεξάνδρας, Τσάμη Ευανθίας, Μανκιγιάν Γκάρμπη, Μανκιγιάν Χαρουτγιούν, Γιαννούλη Παναγιώτη, Ιωάννου Παναγιώτας, Σάρρα Βασίλειου, Μπαλάσκα Αριστείδη, Θεοδώρου Χαρίκλειας, Λαμπίρη Κων/νου, Πάλλα Αθανάσιου, Μακροδημήτρη Σωτήριου, Μακροδημήτρη Όλγας, Μεθενίτη Σοφίας, Φιλίππου Ερμή του Μιχαήλ, Δεβριάδη Παντελή, Μακροδημήτρη Αναστασίας, Μακροδημήτρη Μαρίας, Χατζηρουσέα Βασιλικής, Γεωργάτου Θεοχάρη, Άλφα Δήμητρας, Παρασκευά Αργυρώς, Φιλίππου Μιχαήλ του Αναστάσιου, Φιλίππου Σταμάτιου, Δήμα Φιλίως, Σπυρίδη Σάββα, Λαμπροπούλου Δήμητρας, Τσοπουροπούλου Μαρίας, Βαγιού Νικόλαου για την ιδιοκτησία 0322011, Τζιβίλογλου Γεώργιου για την ιδιοκτησία 0322011, Παππά Δημήτριου, Καριπίδου Μαρίας, Παπαδόπουλου Παναγιώτη, Ευφραιμίδη Γεώργιου, Καριπίδου Μαρίας, Παπαδόπουλου Παναγιώτη, Ακούτογλου Απόστολου, Τατόγλου Δημήτριου, Παπαδόπουλου Βασιλείου, Χατζηρουσέα Ιορδάνη, Καραγιώργου Σταματίνας, Φώσκολου Σπυρίδωνα, Παπαδόπουλου Αριστείδη, Παπαδόπουλου Δημήτριου του Αριστοτέλη, Λιονή Χαράλαμπου, Μυλωνόπουλου Στυλιανού, Νανάκη Στυλιανού, Παπαλεξάκη Ειρήνης, Σαρρή

Μαρίας, Τζαμαλή Αναστάσιου, Χουίδη Γεώργιου, Μάρη Αικατερίνης, Αλλαγιάννη Αιμιλίας, Μεθενίτη Αλέξανδρου, Μεθενίτη Σπυρίδων για τις ιδιοκτησίες 0310001, 0309020 & 0310019, Τσάη Ανθούλας για τις ιδιοκτησίες 0310007 & 0310012, Δρόσου Χρήστου, Μαλεβίτη Αγγελικής, Χριστοδούλου Δημήτριου, Τσιούνη Γεώργιου, Μητρόπουλου Αναστάσιου, Ξενοπούλου Σταματίας, Καργιάννη Φανής, Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, Παπαδοπούλου Μακρίνας, Παπαδόπουλου Δημήτριου του Βασιλείου, Πάντου Γεώργιου, Μαυροειδή Γεώργιου, Σακαρικού Μαρίας, Πρασιανάκη Γεώργιου, Καταξάκη Μαθαίου, Καμπαδέλλη Γεώργιου, Πάλλη Αναστασίας, Ασλάνογλου Μιχαήλ του Γεωργίου, Ασλάνογλου Δέσποινας, Γλύπτη Νικόλαου, Κουγιουμτζάκη Αναστάσιου, Βαρδοπούλου Ευαγγελίας, Κικάλου Δαρείας, Αντωνίου Μαρίας, Μωραίτη Χαρίκλειας για τις ιδιοκτησίες 0319015, 0320001 & 0319007, Τσιμπόγλου Χαράλαμπου, Τσιμπόγλου Σάββα, Τσιμπόγλου Κων/να, Τσιμπόγλου Ελισσάβετ, Τσιμπόγλου Καλομοίρας, Τσιμπόγλου Σταυρούλα, Μωραίτη Αρμόδιου για τις ιδιοκτησίες 0319013 & 0319014, Πάλλη Γεώργιου, Αντωνοπούλου Πολυξένης, Ντορμπούδη Όλγας, Ηλιοπούλου Μιρέλας, Κορέ Γεώργιου, Μαλτέζου Ιωάννη, Λιονή Νικόλαου, Ζαχαριά Ελένης, Καραχρήστου Σπυρίδωνα, Καραχρήστου Κων/νας, Σιγάλα Δημήτριου, Σιγάλα Δημήτριου, Χατζηπαρασκευά Ιωσήφ, Πάλλη Δημήτριου & Πάλλη Σπυρίδωνα για τις ιδιοκτησίες 0323035, 0323036, 0323037, 0323012 & 0323015, Χατζηπαρασκευά Ευάγγελου, Χατζηπαρασκευά Μαρίας, Καββαδία Σπυριδούλας, Νάνου Γεώργιου, Νάνου Παναγιώτη, Νάνου Χρήστου, Νάνου Φωτεινής, Νάνου Στυλιανού, Νάνου Ευαγγελίας, Στάμου Γαβριήλ, Στάμου Χριστίνας, Μακροδημήτρη Σωτήριου, Ασλάνογλου Σοφίας, Χατζηπαρασκευαίδη Ευάγγελου, Τριανταφύλλου Θεοδοσίας, Απίκου Αικατερίνης, Αβραμίδου Ειρήνης & Αβραμίδου Ευμορφίας για τις ιδιοκτησίες 0403011, 0403012 & 0403015, Δαλάκογλου Δημήτριου του Θεοδώρου, Δαλάκογλου Δημήτριου του Κων/νου, Δαλάκογλου Θεόδωρου, Δαλάκογλου Κων/νου, Δαλάκογλου Μαρίας, Δαλάκογλου Σμαρώς του Θεοδώρου, Δαλάκογλου Σμαρώς του Κων/νου, Κωστοπούλου Βασιλικής, Κωστόπουλου Θεόδωρου, Κωστόπουλου Σωτήριου, Μαλούπα Ιωάννας, Χατζημιχαηλίδου Χαραλαμπίας, Χατζημιχαηλίδου Μαρίας, Παπάζογλου Χριστίνας, Γιαννούλη Κων/νας, Γιαννούλη Αλέξανδρου, Σιδέρη Ελένης, Σιδέρη Καλλιόπης, Τσιακάλου Αναστασίας, Φώσκολου Αικατερίνης, Κετέογλου Όλγας, Παπάζογλου Μιχαήλ, Παπάζογλου Κλεάνθη, Κυριακόπουλου Ιωάννη, Φάτση Βασιλικής, Φάτση Μιχαήλ, Αδαναλόγλου Αικατερίνης, Σωτήρογλου Παναγιώτη, Τροχίδου Μαρίας, Παπαδοπούλου Αναστασίας, Παπαδοπούλου Σουλτάνας, Κιουρτσόγλου Ελισσάβετ, Μυστίλογλου Παρασκευά, Αδαναλόγλου Θεόδωρου, Αδαναλόγλου Παναγιώτη, Χατζηκυριάκου Ιωάννη, Χατζηκυριάκου Σπυρίδωνα, Αγγελίδη Γεώργιου, Αγγελίδη Μηνά, Αγγελίδη Σάββα, Πασσαλίδου Αλεξάνδρας, Τσάμη Ευανθίας, Ρέρρα Μαρίας για τις ιδιοκτησίες 0405020 & 0405024, Ζούμα Δημήτριου, Χαρακοπούλου Αναστασίας, Χαρίτου Μαρίας, Μαλούπα Ιωάννας, Δελτσίδου Ευφροσύνης, Χατζημιχαηλίδου Δέσποινας, Κανάκη Νικόλαου, Δράκου Βασίλειου, Ασλάνογλου Μιχαήλ του Ηλία, Αθανασόπουλου Ιωάννη, Μωραίτου Ευφροσύνης, Αβραμίδη Μιχαήλ, Αβραμίδου Σοφίας, Παρασκευαίδη Ελευθερίας, Ανδρουλάκη Παντελή, Καψάλη Ανδρέα, Σουρέτη Πέτρου, Ασλάνογλου Νικόλαου, Αναστασόπουλου Στυλιανού, Τοψόγλου Θεόδωρου, Πατσαβούρα Γεωργίας, Χατζημιχαηλίδη Αλέξανδρου, Χατζημιχαηλίδη Νικόλαου, Χατζημιχαηλίδη Χαράλαμπου, Καρατζόγλου Νικόλαου, Χατζηκυριάκου Αναστασία, Τοπάλογλου Ιορδάνης, Χατζηανδρέου Καλλιόπης, Τζιβίλογλου Γεώργιου, Τζιβίλογλου Παρασκευά, Καρακατσάνη Ελευθέριου, Παπαχαρίτων Εύας, Χατζηρουσσέα Παναγιώτας, Χατζηρουσσέα Γεώργιου, Φώσκολου Εμμανουήλ, Μιχαηλίδη Κοσμά, Αδαναλόγλου Αναστασίας,

Χατζή Αικατερίνης, Χατζηπαρασκευά Ναζελής, Χατζηπαρασκευά Κων/νου για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας Απόφασης .

2)Γίνονται αποδεκτές (Β' ανάρτηση) οι ενστάσεις των :

Χατζημιχαηλίδου Αικατερίνης, Χατζημιχαηλίδου Εύας, Βαρσαμίδη Βασίλειου, Κοξένογλου Μαρίας, Μακροδημήτρη Μαρίας, Μακροδημήτρη Αναστασίας, Χριστακόπουλου Ιωάννη, Αρσλανίδη Βασίλειου, Παππά Βασίλειου, Φώσκολου Σπυρίδωνα, Σαρρή Μαρίας, Γκίνη Αλέξανδρου , Χατζηρουσέα Κων/νου, Τρικαλιώτη Σταματίνας, Λεωτσάκου Αφροδίτης, Σμαριανάκη Κων/νου, Σμαριανάκη Βασίλειου, Σμαριανάκη Ιωάννη, Βερναρδάκη Δημήτριου, Κουμιτζέλη Βασίλειου, Κορίτα Ελεονώρας Μαρίας Ανθής, Μεθενίτη Βασιλικής, Νικολάου Αθανάσιου, Πασαλάρη Σταμάτιου, Πασαλάρη Ελένης, Τσιούνη Γεώργιου, Καργιάννη Φανής, Κοντοχρήστου Ιωάννη, Τζιβίλογλου Παρασκευά, Τζιβίλογλου Αϊβάζη Αναστασίας, Καμπαδέλλη Γεώργιου, Μαρκή Γεώργιου, Σακαρικού Χρήστου, Παναγόπουλου Δημήτριου, Βάζου Αθανάσιου, Δάφνη Αργυρώς, Κουσίδου Αθανασίας, Λυκιαρδόπουλου Ελευθέριου, Σεφεριάδη Παναγιώτη, Σεφεριάδου Αικατερίνης, Σεφεριάδου Ανδριάνας, Σουίβερ Έριχ, Ψιμάρνη Μαρίας, Πάντου Γεωργίας, Πάντου Σταματίνας, Καλήμέρη Κων/νου, Παπασταυροπούλου Ευαγγελίας Μαρίας, Καραχρήστου Σπυρίδωνα , Βαγιού Νικόλαου, Κοντογγόνα Ευάγγελου, Χατζηκυριάκου Στυλιανής, Χατζημιχαηλίδη Μιχαήλ, Παρθενίου Γεώργιου, Παρθενίου Μιχάλη, Παντελή Δημήτριου, Παντελή Αγλαΐας, Χατζή Μαρίας, Χατζή Ευτυχίας, Κοξένογλου Κυριάκου, Παπαδοπούλου Αναστασίας, Παπαδοπούλου Σουλτάνας, Τσουβαλά Μαρίας, Μυστίλογλου Παρασκευά, Χατζηκυριάκου Ιωάννη, Χατζηκυριάκου Ανανία, Ρέρρα Μαρίας, Μαμά Αναστάσιου, Κουλιεράκη Ιορδάνη, Κουλιεράκη Ιάκωβου, Παρασκευαΐδη Ελευθερίας, Ασλάνογλου Νικόλαου, Γκούμα Ανθούλας, Γιαλελή Ουρανίας, Πρέκα Αναστασίας, Πρέκα Ιωάννη, Πρέκα Καλλιόπης, Πρέκα Μιλτιάδη, Χαρακόπουλου Νικόλαου, Χαρακόπουλου Στέφανου, Χατζημιχαηλίδη Νικόλαου του Μιχαήλ, Χατζηκυριάκου Ιωάννη του Κανέλλη, Χατζηκυριάκου Ιωάννη του Διονυσίου.

3)Γίνονται αποδεκτές (Γ' ανάρτηση) οι ενστάσεις των : Χριστοδουλόπουλου Χρήστου, Φώτου Αικατερίνης, Σακαρικού Ηλία, Στουραΐτη Παναγιώτη, Σακαρικού Γεωργίας, Σακαρικού Βελισσαρίας, Σακαρικού Σπυριδούλας, Σακαρικού Βασιλικής, Σακαρικού Γιαννούλας, Σακαρικού Χρήστου.

4)Γίνονται αποδεκτές (ατομικές προσκλήσεις) οι ενστάσεις των: Κώνστα Σταματίνας, Γιαβρίδου Δημητρούλας, Γιαβρίδη Νεκταρίου, Χριστοδουλόπουλου Χρήστου (0302021), Γκούμα Ανθούλας.

5)Γίνονται αποδεκτές οι εκπρόθεσμες (Γ' ανάρτηση) οι ενστάσεις των: Μιχαήλ Δέσποινας, Χατζηλιάδη Νικόλαου (0403034).

6)Γίνονται μερικά αποδεκτές (Α' ανάρτηση) οι ενστάσεις των : Παρασκευαΐδη Σοφίας, Κετέογλου Όλγας, Κυριακού Κυριάκου, Κυριακού Σταύρου, Παναγιωτόγλου Ελευθερίας, Παναγιωτόγλου Ελισάβετ, Παναγιωτόγλου Κων/νου, Παναγιωτόγλου Παρθενόπης, Εμμανουηλίδη Γεράσιμου, Κοκκινόπουλου Σπυρίδωνα, Πάστρα Νικόλαου, Κορωνιά Κων/νου, Κορωνιά Ιωάννη, Ζενζεφύλλη Γεώργιου, Μαστραντρέα Μαρίας, Καπορδέλη Πολύκαρπου, Ματθαϊάκη Ευαγγελίας, Παπαπιτζέ Νεκταρίας, Παπαπιτζέ Αθανάσιου, Πετσίνη Ειρήνης, Σαντίκου Βασιλικής, Τσαρμακλή Αικατερίνης, Φίλη Θεόδωρου, Φιλίππου Ερμή του Κων/νου, Χριστοδούλου Νικόλαου, Φιλίππου Μιχαήλ του Ερμή, Χριστογιαννοπούλου Ελένης, Χατζηρουσέα Δημήτριου, Χατζηρουσέα Ιορδάνη, Χατζηρουσέα Νικόλαου, Παππά Βασίλειου, Παπαιωάννου

Χρήστου, Κανάκη Απόστολου, Κανάκη Ιωάννη, Κανέλλου Ιωάννας, Κατσαδάκη Σοφίας, Κατσαδάκη Δημήτριου, Κατσαδάκη Ευστάθιου, Κουλίκη Κυριάκου, Μανωλάκη Καλής, ΑΕΤΟ ΑΕ, Χαμηλοθώρη Αικατερίνης, Σκαλίδη Ιωάννη, Χαββά Χρήστου για την ιδιοκτησία 0308001, Γεώργιου Ιωαννίδη & ΣΙΑ ΕΕ, Λεουτσάκου Αφροδίτης, Σμαριανάκη Κων/νου, Χατζηπαρασκευά Μαρίας, Παπαναστασίου-Λάζου Μαρίας, Μαγγούρα Αικατερίνης, Μαγγούρα Λεμονιάς, Μαγγούρα Νικόλαου, Σακαρικού Παναγιώτη, Βιτάλη Καλομοίρας, Γατσιά Αλεξάνδρας, Καψογεώργου Κων/νου, Λιάπη Ευστράτιου, Μαρκή Γεώργιου, Μογκολιά Ιωάννη, Παπασταματίου Φλωρεντίας, Μακροδημήτρη Αικατερίνης, Τσιτούρη Γεώργιου, Γιαβρίδου Δημητρούλας, Γιαβρίδου Αικατερίνης, Βαγιού Νικόλαου για τις ιδιοκτησίες 0307021 & 0307049, Τζιβίλογλου Γεώργιου για τις ιδιοκτησίες 0307021 & 0307049, Τσοπουροπούλου Μαρίας, Νλανου Δήμητρας, Καρολίδη Ανανία, Κόκκορη Αγγελικής, Κοσμά Μαρίας, Παπαδοπούλου Αικατερίνης, Πασχαλίδη Χαράλαμπου, Παρασκευαΐδου Σοφίας, Χατζηπαρασκευαΐδη Πρόδρομου, Φάτση Δημήτριου, Κοξένογλου Μαρίας, Κετέογλου Μακρίνας, Χιντόπουλου Γεώργιου, Χιντοπούλου Αικατερίνης, Μαμά Αναστάσιου, Δαλάκογλου Θεόδωρου του δημητρίου για τις ιδιοκτησίες 0407005, 0403013 & 0303001, Κουλιεράκη Ιάκωβου, Κουλιεράκη Ιορδάνη, Σακαρικού Χρήστου, Σακαρικού Βασιλικής, Σακαρικού Βελισσαρίας, Σακαρικού Γεωργίας, Σακαρικού Γιαννούλας, Σακαρικού Σπυριδούλας, Σεφέρη ή Καλιάρα Βαίας, Ευτάξα Φώτιου, Παπασυμεών Δήμητρας, Φώσκολου Αικατερίνης, Ρουμπείδου Δέσποινας, Νικητάκη Γρηγόριου, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας Απόφασης .

7)Γίνονται μερικά αποδεκτές (Β' ανάρτηση) οι ενστάσεις των : Παπανικολάου Ελευθερίας, Παπανικολάου Γεώργιου, Παπανικολάου Φωτεινής, Μπαλφούσια Σπυριδούλας, Μπαλφούσια Φαίδωνα, Μπαλφούσια Δημήτριου, Μανωλιάδου Ευφροσύνης, Κυριακουλάκη Άννας, Κυριακουλάκη Μαργαρίτας, Πετσίνη Αθανάσιου, Καπορδέλη Αγλαΐας, Ξάνθου Γρηγόριου, Δραγώτη Παναγιώτας, Ψύχου Ανδρονίκης, Βαμβακού Νικόλαου, Παπαμιχαήλ Λουίζας, Καρούσου Σπυρίδωνα, Κανάρη Παρασκευής, Πουλάκη Πέτρου, Τσιτάκη Νικόλαου, Ψύχου Κωνσταντίας, Λυγερού Ευσταθίας, Μπεσίνη Παναγιώτη, Ευσταθίου Δέσποινας, Ζούρου Ιγνατίου, Σωτηράκη Παντελεήμωνα, Σωτηράκη Πηνελόπης, Θωμάογλου Ελισσάβετ, Μπαλή Αικατερίνης, Νικολινάκου Δημήτριου, Προβοπούλου Ευαγγελίας, Παπιδάκη Γεώργιου, Κοντοπόδη Ιωάννας, Μπαλάσκα Αριστεΐδη, Κακογιάννου Αναστασίας, Κακογιάννου Ευαγγελίας, Παπαδοπούλου Μαρίας, Παπαδόπουλου Παναγιώτη, Μυλωνόπουλου Στυλιανού, Μαγγούρα Λεμονιάς, Μαγγούρα Αικατερίνης, Μαυροειδή Γεώργιου, Κικάλου Δαρείας, Στουραΐτη Παναγιώτη, Δόντα Σπυρίδων, Φουρίκη Δημήτριου, Φωσκόλου Αικατερίνης, Στάμου Χριστίνας, Τσιτούρη Γεώργιου.

8)Γίνονται μερικά αποδεκτές (Γ' ανάρτηση) οι ενστάσεις των : Γιαβρίδου Δημητρούλας, Γιαβρίδη Νεκταρίου, Κεϊσογλου Κων/νου, Γιαννουκάρη Σταύρου, Ευτάξα Φώτιου, Ευτάξα Δήμητρας.

9)Γίνεται μερικά αποδεκτή η εκπρόθεσμη (Γ' ανάρτηση) ένσταση του: Ευφραιμιάδη Νικόλαου.

10)Απορρίπτονται στο σύνολό τους οι ενστάσεις των :

(Α' Ανάρτηση): Αγγελίδη Βαρβάρας, Μπαλφούσια Δημήτριου, Βρούτση Γεώργιου, Γαζή Αργυρώς, Σαπουνά Βασιλικής, Σαπουνά Χρήστου, Βαμβακού Νικόλαου, Δραγώτη Παναγιώτας, Ευσταθίου Δέσποινας, Ζούρου Ιγνατίου, Θωμάογλου Ελισσάβετ, Κακογιάννου Αναστασίας, Κακογιάννου Ευαγγελίας, Κανάρη Παρασκευής, Καπορδέλη Αγλαίας, Καρούσου Σπυρίδωνα , Κοντοπόδη Ιωάννας, Κυριακούλη Άννας, Κυριακούλη

Μαργαρίτας, Λατιδάκη Γεώργιου, Μάινα Ιακώβου, Μανωλιάδου Ευφροσύνης, Μπαλάσκα Αριστείδη, Μπαλή Αικατερίνης, Μπεσίνη Ευσταθίας, Μπεσίνη Παναγιώτη, Μπιλεντέρ Μαρίας, Νικολινάκου Δημήτριου, Ξάνθου Γρηγόριου, Παπαμιχαήλ Λουίζας, Πετσίνη Αθανάσιου, Πουλάκη Πέτρου, Προβοπούλου Ευαγγελίας, Σωτηράκη Πηνελόπης, Σωτηράκη Παντελεήμωνα, Τσιτάκη Νικόλαου, Ψύχου Ανδρονίκης, Ψύχου Κωνσταντίας, Κανελλοπούλου Παγώνας, Γκίνη Ελευθερία, Radoja Gjon, Αμαξόπουλου Θεόδωρου, Βεργέτη Αλέξιου, Λεβαδίτου Βικτωρίας, Μπάνου Γεώργιου, Κακογιάννη Βασιλικής, Σενούντα Μαρίας, Σενούντα Δημήτριου, Χαββά Χρήστου για την ιδιοκτησία 0309003, Γκιόρκα Σωκράτη, Χριστοφόρου Χριστάκη, Κιούση Αθανάσιου, Κιούση Μιχαήλ, Κουμιτζέλη Βασιλείου, Νικολάου Αθανάσιου, Μπάλλιου Αργυρώς, Κωνσταντινίδου Αθηνάς, Ντέμου Μαρίας, Μιχαλά Δημήτριου, Μιχαλά Ανάργυρου, Ελευθεριάδου Χρυσούλας, Χαρακόπουλου Νικόλαου, Χαρακόπουλου Στέφανου, Βογιατζόγλου Δέσποινας, Απίκου Δημήτριου, Απίκου Νικήτα, Κυριαζή Ευάγγελου, Θεοφανίδου Μαρίας, Φιλίππου Αναστάσιου για τις ιδιοκτησίες 0311058 & 0311066, Τσουβαλά Περσεφόνης, Τσουβαλά Χρυσάνθης, Τσουβαλά Ιωάννη, Μοάτσου Εριφύλλης, Οικ/κου Συν/σμού Θεομήτωρ, Δερμάτη Ειρήνης, Δερβετζή Ευθύμιου, Κετέογλου Αθανασίας, Βαρδοπούλου Ποθητής, Παπασταματίου Φλωρεντίας, Μουλά Γεώργιου, Λεοντίση Κλαίρης, Λεοντίση Παναγιώτη, Κικάλου Αικατερίνης, Αθανασιάδου Ζωής, Παπασπύρου Βασιλικής, Κελαϊδίτη Ευάγγελου, Ψιμάρνη Μαρίας, Λυκιαρδόπουλου Ελευθέριου, Βασιλειάδου Ευαγγελίας, Χαντζή Νικόλαου, Χαντζή Γεωργίας, Καλημέρη Κων/νου, Ραΐνμαν-Κυπραίου Αγγελικής, Τζακώστα Διονυσίας, Τζακώστα Σταματούλας, Τζακώστα Μαρίας, Τζακώστα Θωμά, Κουντούρη Δήμητρας, Τσακιρίδη Λύσανδρου, Λαμπρόπουλου Γεώργιου, Στουραίτη Παναγιώτη, Νικήτα Βασιλικής, Πασχάλη Σπυρίδωνα, Στυλιανού Αγλαίας, Κέισογλου Κων/νου, Χατζηκυριάκου Αβραάμ, Γιαννουκάρη Απόστολου, Γιαννουκάρη Εμμανουήλ, Γιαννουκάρη Σταύρου, Προδρομίδου Ιωάννας, Ρέρρα Μαρίας για την ιδιοκτησία 0403001, Παχατούρογλου Νικόλαου, Εμμανουηλίδη Διαμαντούλας, Αβραμίδου Ειρήνης & Αβραμίδου Ευμορφίας για την ιδιοκτησία 0403012, Χατζή Ευτυχία, Χατζή Μαρίνας, Χατζή Κων/νου, Χατζηλιάδη Νικόλαου, Χατζηλιάδου Μαρίας, Παναγιωτόγλου Βασίλειου, Παναγιωτόγλου Ελισάβετ, Παναγιωτόγλου Κων/νου, Καραγιάννη Σωτηρίας, Σταυφυλάτου Ευστάθιου, Χαρίτου Γεώργιου, Βασιλείου Μαρίας, Βασιλείου Άννας, Τσουμάκα Θεοφάνη, Κάβουρα Δημητρίου, Ασλάνογλου Ηλία του Μιχαήλ, Παλταλίδου Αναστασίας, Χατζημιχαηλίδη Ιωάννη, Χατζημιχαηλίδου Νικόλαου, Χατζημιχαηλίδου Αθηνάς, Θωμοπούλου Σάρρας, Φώσκολου Μάρκου, Φώσκολου Μιχαήλ, Φώσκολου Στέφανου, Κουτσομιχάλη Αικατερίνης, Τσιμπλάκη Ιωάννη του Μιχαήλ και της Πηνελόπης, Τσιμπλάκη Ιωάννη του Μιχαήλ και της Μαρίας, Εξωραϊστικού Πολιτιστικού Συλλόγου Αγ. Τριάδος Βούρλων, Παππά Μαργαρίτας, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας Απόφασης.

(Β' Ανάρτηση): Παπαθεοδωράκου Παναγιώτας, Κορδωτού Εμμανουήλ, Πετσίνη Ειρήνης, Μαθαιάκη Ευαγγελίας, Παπαπιτζέ Νεκταρίας, Παπαπιτζέ Αθανάσιου, Κανελλοπούλου Παγώνας, Τσαρμακλή Αικατερίνης, Σαντίκου Βασιλικής, Φίλη Θεόδωρου, Καπορδέλη Πολύκαρπου, Χριστακόπουλου Δημήτριου, Μαρινάκη Χρυσάνθης, Βασιλόπουλου Ζήση, Συρίγα Γεώργιου, Οικονομίδη Θεοπίστης, Σταυροπούλου Μαρίας Άννας, Σταυροπούλου Αθανασίας, Αγκούτογλου Απόστολου, Μπούκη Κων/νου, Μπούκη Νικόλαου, ΑΕΤΟ ΑΕ, Μάρη Αικατερίνης, Αγαδάκη Γεώργιου, Μπάλλιου Αργυρώς, Απίκου Δημήτριου, Απίκου Νικήτα, Κυριαζή Ευάγγελου, Κυριακόπουλου Ηλία, Λαμπράκη Ιωάννη, Μοάτσου Εριφύλλης, Ρουμπειδίου Άννας, Κετέογλου Αθανασίας, Βαρδοπούλου Ποθητής, Αναστασόπουλου Στυλιανού, Μαλτέζου Ιωάννη, Βασιλειάδου Ευαγγελίας, Τσόγκα Αμαλίας, Τσόγκα Ελπίδας, Χαντζή Νικόλαου, Κελαϊδίτη Ευάγγελου, Καραχρήστου Σπυρίδωνα, Τζακώστα Θωμά, Καρδάρα Δήμητρας, Τσοπουροπούλου Μαρίας, Τσοπουροπούλου Αικατερίνης, Λαμπρόπουλου Γεώργιου,

Κουφογιάννη Γεώργιου, Στυλιανού Αγλαΐας, Πασχάλη Σπυριδωνα, Γιαννουκάρη Σταύρου, Αβραμίδου Ειρήνης, Χατζημιχαηλίδου Μαρίας, Χατζηλιάδη Νικόλαου, Φώσκολου Αικατερίνης, Χατζηπαρασκευαΐδη Πρόδρομου, Ιωαννίδη Μιχαήλ, Γκούφα Αναστασίας, Χιντοπούλου Κυριακής, Παλταλίδη Θεόδωρου, Τσουμάκα Θεόφανη, Κάβουρα Δημήτριου, Χατζημιχαηλίδη Ιωάννη, Χατζημιχαηλίδη Νικόλαου του Ελευθερίου, Παλταλίδου Αθηνάς, Παλταλίδου Αναστασίας, Χατζημιχαηλίδη Νικόλαου του Μιχαήλ, Ζερεφού Δήμητρας, Χατζημιχαηλίδη Αντώνιου, Χατζημιχαηλίδη Νικόλαου του Αβράμ, Καρατζόγλου Νικόλαου, Καρακωνσταντή Ηλία, Ρουκουνάκη Ιωάννη, Σπυρίδη Μιχαήλ, Εξωραϊστικού Πολιτιστικού Συλλόγου Αγ. Τριάδος Βούρλων Αναβύσσου.

(Γ' Ανάρτηση): Μπούκη Νικόλαου, Μπούκη Κων/νου (0301002) ,Κορδωτού Εμμανουήλ, Βρούτση Γεώργιου, Λούλου Όλγας, Λούλου Δημήτριου, Παπαθεοδώρου-Κλουβάτου Παναγιώτας, Νυχά Μαρίας, Παπαδόπουλου Παναγιώτη, Μπούκη Νικόλαου και Μπούκη Κων/νου 0307042, Νανάκη Στυλιανού, ΑΕΤΟ ΑΕ, Μαγγούρα Αικατερίνης, Μαγγούρα Λεμονιάς, Χατζηλιάδη Ιωακείμ, Απίκου Νικήτα, Κυριαζή Ευάγγελου, Απίκου Δημήτριου, Αγγελόπουλου Δημήτριου, Τρύφωνα Νικόλαου, Μπρέζα Χαράλαμπου, Μπρέζα Ελένης, Σεφεριάδου Αικατερίνης, Σεφεριάδη Παναγιώτη, Σεφεριάδου Ανδριάνας, Λυκιαρδόπουλου Ελευθέριου, Ψιμάρνη Μαρίας, Καραχρήστου Σπυρίδωνα, Χαντζή Νικόλαου, Καρδάρα-Κουντούρη Δήμητρας, Κεϊσογλου Δημήτριου, Χατζηιωαννίδη Χρήστου, Τσιακάλου Νικόλαου, Σουλιώτη Δημήτριου, Χατζηκυριάκου Αβράμ, Χατζηπαρασκευά Ευάγγελου, Μαλούπα Ιωάννας, Χατζημιχαηλίδη Θεοδόσιου, Αγκούτογλου Αικατερίνης, Κουλιεράκη Ιάκωβου, Κουλιεράκη Μιχαήλ, Κύρου Τσακάλου Χριστόδουλου, Κύρου Τσακάλου Ελένης, Θηβαίου Λουκά, Θηβαίου Ζωής, Θηβαίου Θεοδώρας, Βαγιού Βασιλικής, Γεωργίου Γεώργιος ΕΠΕ, Παλταλίδου Μαρίας, Βαγιού Παναγιώτας, Λυγνού Μαρίας, Αβραμίδου Ευμορφίας, Αβραμίδου Ειρήνης, Παρθενίου Δήμητρας, Φώσκολου Αικατερίνης, Φώσκολου Θεόφιλου, Κυριαζή Άγγελου, Απίκου Αντώνιου, Παλταλίδη Κυριάκου, Λαυρεντιάδου Φωτεινής, Πατσαβούρα Γεωργίας, Πατσαβούρα Μάρθας, Καρατζόγλου Νικόλαου, Καρατζόγλου Αναστασίας, Φώσκολου Στέφανου, Χατζηιωαννίδη Χρήστου, Χατζηιωαννίδου Χαρίκλειας, Χατζηιωαννίδου Αγγελικής, Τσιτούρη Γεώργιου, Βογιατζόγλου Δέσποινας, Τσισμενάκη Αβράμ, Τσισμενάκη Ζωής, Χαρακόπουλου Ανδρέα, Εξωραϊστικού-Πολιτιστικού Συλλόγου Αγ. Τριάδος Βούρλων.

(Ατομικές προσκλήσεις): Χατζηιωαννίδου Χαρίκλειας, Χατζηιωαννίδου Αγγελικής, Χατζηιωαννίδη Χρήστου (0410014 & 023027), Σιγάλα Δημήτριου, Τμήματος Τοπογραφίας, Εποικισμού & Αναδασμού Π.Ε. Ανατολ. Αττικής Δ/νσης Πολιτικής Γης της Περιφέρειας Αττικής, Μπρέζα Χαράλαμπου και Ελένης.

(Εκπρόθεσμες Α' Ανάρτησης) : Δήμα Φιλιώς, Φιλίππου Αναστάσιου, Βρούτση Γεώργιου, Εμμανουηλίδη Γεράσιμου, Λάζου Αναστασίας, Χριστοπούλου Τριανταφυλλιάς, Σαπουνά Βασιλικής, Σαπουνά Χρήστου,

(Εκπρόθεσμες Γ' Ανάρτησης) : Χατζηλιάδη Νικόλαου (0403029), Τζακώστα Μαρίας.

11) Κυρώνεται η Πράξη Εφαρμογής με αριθμ.1/2011 της Περιοχής Α' κατοικίας Αναβύσσου του Δήμου Σαρωνικού, όπως αυτή διορθώθηκε μετά την κρίση των παραπάνω ενστάσεων και σύμφωνα με τα Διαγράμματα και τους Πίνακες της Πράξης, που έχουν συνταχθεί από το Δήμο Σαρωνικού και συνοδεύουν την παρούσα Πράξη.

12) Κυρώνονται οι Πίνακες Επικειμένων της με αρ. 1/2011 της Περιοχής Α' κατοικίας Αναβύσσου του Δήμου Σαρωνικού, όπως αυτοί έχουν συνταχθεί και ελεγχθεί από το Δήμο Σαρωνικού, για την ισχύ της περ. δ, παρ. 7, του άρθρου 12, του Ν.1337/1983, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η Απόφαση αυτή να καταχωριστεί στο οικείο Κτηματολογικό Γραφείο και να αποσταλεί το σχετικό πιστοποιητικό στην αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης και στη Δ/ση Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής.

Η παρούσα να αναρτηθεί στο ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ, στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ, σύμφωνα με το Ν.3861/2010.

